



№ 4615 « 13 »
листопада 2025 р.

**Заступниці Міністра
Міністерства розвитку
громад та територій України**

Н. Козловській

Нотаріальна палата України (далі - НПУ), у відповідь на лист від 06.10.2025 № 32223/30/14-25 від 06.10.2025, керуючись статтею 16 Закону України «Про нотаріат» надсилає наступні пропозиції та зауваження до опрацьованого нами проекту Закону України «Про внесення змін до Бюджетного кодексу України щодо функціонування Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва», а саме просимо:

Доповнити законопроект Переліком пільгових осіб, при вчиненні нотаріальних дій за зверненням **яких адміністративний збір не буде справлятися:**

«Адміністративний збір не справляється за отримання інформації (даних) нотаріусами під час вчинення нотаріальних дій для:

- 1) громадян, віднесених до категорій 1 і 2 постраждалих внаслідок Чорнобильської катастрофи
- 2) громадян, віднесених до категорії 3 постраждалих внаслідок Чорнобильської катастрофи, які постійно проживають до відселення чи самостійного переселення або постійно працюють на території зон відчуження, безумовного (обов'язкового) і гарантованого добровільного відселення, за умови, що вони станом на 1 січня 1993 року прожили або відпрацювали в зоні безумовного (обов'язкового) відселення не менше двох років, а в зоні гарантованого добровільного відселення - не менше трьох років;
- 3) громадян, віднесених до категорії 4 потерпілих внаслідок Чорнобильської катастрофи, які постійно працюють і проживають або постійно проживають на території зони посиленого радіоекологічного контролю, за умови, що станом на 1 січня 1993 року вони прожили або відпрацювали в цій зоні не менше чотирьох років;
- 4) осіб з інвалідністю внаслідок Другої світової війни, осіб з числа учасників антитерористичної операції, учасників здійснення заходів із забезпечення

національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, яким надано статус особи з інвалідністю внаслідок війни або учасника бойових дій, та сім'ї воїнів (партизанів), які загинули чи пропали безвісти, і прирівняні до них у встановленому порядку особи;

- 6) осіб з інвалідністю I та II груп;
- 7) внутрішньо переміщених осіб;
- 8) громадян України – дітей-сиріт;
- 9) учасників бойових дій;
- 10) громадян України, об'єкт нерухомого майна яких знищений внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, - під час посвідчення договорів купівлі-продажу об'єктів нерухомого майна, придбаних (проінвестованих/профінансованих) з використанням житлового сертифіката на придбання об'єкта житлової нерухомості;
- 11) громадян України, які вчиняють нотаріальну дію з використанням житлового ваучера;
- 12) громадян України, під час посвідчення договорів купівлі-продажу об'єктів нерухомого майна, придбаних (проінвестованих/профінансованих) з використанням коштів місцевих та/або державного бюджетів».

При перевірці інформації в ЄДЕССБ формується витяг та стягується адміністративний збір.

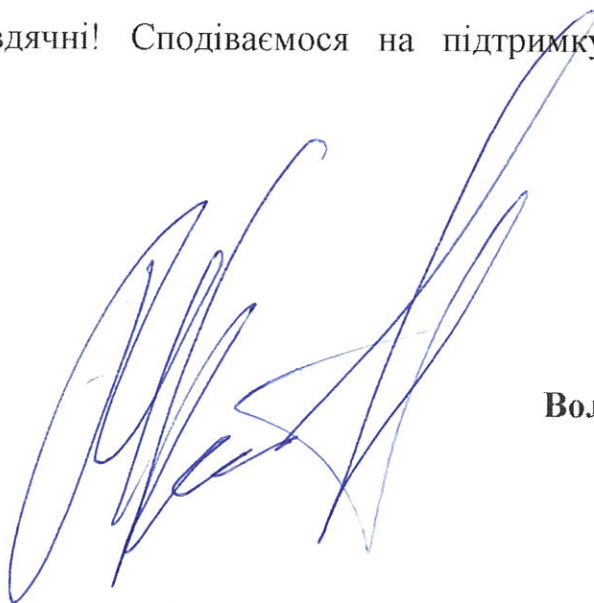
Також просимо, щоб перелік інформації, при перевірці якої в ЄДЕССБ формується витяг був сталим і не розширювався.

Перевірка інформації щодо технічних паспортів, адрес тощо без виготовлення витягу залишалася доступною без сплати адміністративного збору.

Заздалегідь вдячні! Сподіваємося на підтримку та подальшу плідну співпрацю!

З повагою

Президент



Володимир Марченко