



МІНІСТЕРСТВО ЦИФРОВОЇ ТРАНСФОРМАЦІЇ УКРАЇНИ

Мінцифри

вул. Ділова, 24, м. Київ, 03150, тел. (044) 207-17-30

E-mail: hello@thedigital.gov.ua, сайт: www.thedigital.gov.ua, код згідно з ЄДРПОУ 43220851

**Уповноваженому Верховної
Ради України з прав людини**

Нотаріальна палата України

вул. Хрещатик, 6, оф. 5а, м. Київ,
01001

Міністерством цифрової трансформації України опрацьовано лист Секретаріату Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини від 04.02.2026 № 1590.2/1366/1/26/26/43.3 щодо листа Нотаріальної палати України від 22.01.2026 № 3/2 та в межах компетенції повідомляється.

Відповідно до частини другої статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Закон України «Про електронну ідентифікацію та електронні довірчі послуги» (далі – Закон) визначає правові та організаційні засади електронної ідентифікації та надання електронних довірчих послуг, права та обов'язки суб'єктів відносин у сферах електронної ідентифікації та електронних довірчих послуг, порядок здійснення державного контролю за дотриманням вимог законодавства у сферах електронної ідентифікації та електронних довірчих послуг.

Кваліфіковані сертифікати відкритих ключів обов'язково повинні містити, зокрема ідентифікаційні дані, які однозначно визначають користувача електронних довірчих послуг, у тому числі обов'язково:

прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) чи псевдонім (із зазначенням про використання особою псевдоніма) підписувача та унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі або реєстраційний номер облікової картки платника податків, або серію (за наявності) та номер паспорта громадянина України (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний податковий орган і мають відмітку або інформацію в паспорті громадянина України про право здійснювати будь-які платежі за серією та/або номером



ДОКУМЕНТ СЕД МІНЦИФРИ АСКОД

Підписувач Стецюк Зоряна Богданівна
Сертифікат 514B5C86A1E5DA1104000000B746400007F30505
Дійсний з 09.12.2025 21:22:37 по 09.12.2026 21:22:37



1/06-9-2799 від 21.02.2026

В.Н.11/1
В.У. 23.02.26

паспорта), або номер паспортного документа іноземця чи особи без громадянства;

найменування або прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) створювача електронної печатки та код згідно з Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України (код/номер з торговельного, банківського чи судового реєстру, що ведеться країною резидентства іноземної юридичної особи, код/номер з реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи), крім міжнародних організацій, відомості про яких не внесені до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань або торговельного, банківського чи судового реєстру, що ведеться іноземною державою, за місцезнаходженням штаб-квартири міжнародної організації, або унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі, або реєстраційний номер облікової картки платника податків, або серію (за наявності) та номер паспорта громадянина України (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний податковий орган і мають відмітку або інформацію в паспорті громадянина України про право здійснювати будь-які платежі за серією та/або номером паспорта) (стаття 23 Закону).

Відповідно до пункту 5, абзаців першого, другого 6 Порядку забезпечення доступу осіб, уповноважених на здійснення реєстраційних дій, до Єдиних і Державних реєстрів, інформаційно-комунікаційних систем, у тому числі інформаційних (автоматизованих), створення та забезпечення функціонування яких віднесено законодавством до компетенції Міністерства юстиції України, затвердженого Наказом Міністерства юстиції України 15.12.2015 № 2586/5, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 15 грудня 2015 р. за № 1568/28013 (далі – Порядок), користувач самостійно вживає заходів, пов'язаних з отриманням кваліфікованого електронного підпису у кваліфікованого надавача електронних довірчих послуг. Адміністратором реєстрів для доступу користувача до реєстрів реалізується механізм багатофакторної автентифікації шляхом логічного зв'язку між ідентифікаторами доступу та кваліфікованим сертифікатом відкритого ключа користувача із контролем використання кваліфікованого електронного підпису та кваліфікованої електронної довірчої послуги формування, перевірки та підтвердження кваліфікованої електронної позначки часу. Кваліфікований сертифікат відкритого ключа користувача має містити відомості про те, що особистий ключ зберігається в засобі кваліфікованого електронного підпису, який має вбудовані апаратно-програмні засоби, що забезпечують захист записаних на них даних від несанкціонованого доступу, від безпосереднього ознайомлення із значенням параметрів особистих ключів та їх копіювання. За відсутності таких відомостей у кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа доступ до реєстрів не надається. Адміністратором реєстрів для проведення державними реєстраторами реєстраційних дій у Державному реєстрі речових

прав на нерухоме майно, Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань додатково реалізується механізм ідентифікації такого користувача, що полягає у підтвердженні вчинення державним реєстратором реєстраційної дії за допомогою засобу додаткової ідентифікації з використанням одноразового пароля.

Надання доступу державним реєстраторам до **Державного реєстру речових прав на нерухоме майно**, Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань у строки, визначені абзацами другим та третім цього пункту, здійснюється за умови підключення їх до засобу додаткової ідентифікації з використанням одноразового пароля (абзац п'ятий пункту 9 Порядку).

Враховуючи зазначене, станом на сьогодні чинна редакція Порядку дозволяє здійснювати реєстраційні дії всім категоріям уповноважених осіб, зокрема і тим, які через свої релігійні переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номеру облікової картки платника податків. Такі особи мають законну можливість самостійно обирати кваліфікованого надавача електронних довірчих послуг та використовувати кваліфікований електронний підпис, що містить ідентифікаційні дані на підставі серії та номера паспорта.

Водночас повідомляємо, що наказ Міністерства юстиції України від 09.01.2025 № 78/5 «Про внесення змін до Порядку забезпечення доступу осіб, уповноважених на здійснення реєстраційних дій, до Єдиних і Державних реєстрів, інформаційно-комунікаційних систем, у тому числі інформаційних (автоматизованих), створення та забезпечення функціонування яких віднесено законодавством до компетенції Міністерства юстиції України», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 10 січня 2025 року за № 58/43464, (далі – Наказ № 78/5), яким передбачено зміни до абзацу другого пункту 6 та абзацу п'ятого пункту 9, а саме виключити слова «Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно» станом на сьогодні не набрав чинності.

Відповідно до пункту 3 Наказу № 78/5 цей наказ набирає чинності з дня розміщення на вебсайті Міністерства юстиції України інформації про запровадження технічної можливості підтвердження вчинення реєстраційної дії у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно з використанням віддаленого кваліфікованого електронного підпису «Дія. Підпис» («Дія ID»), але не раніше дня його офіційного опублікування.

Окремо повідомляємо, що листи міністерств, інших центральних органів виконавчої влади не є нормативно-правовими актами, вони мають лише роз'яснювальний, інформаційний характер і не встановлюють правових норм.

Заступник Міністра

Зоряна СТЕЦЮК