



**НОТАРІАЛЬНА  
ПАЛАТА УКРАЇНИ**  
NOTARY CHAMBER OF UKRAINE

**Нотаріальна палата України (НПУ)**

Юридична адреса:

вул. Горького, 7а, м. Київ, 01007, Україна

Адреса для листування:

вул. Хрещатик, 6, оф. 5а, м. Київ, 01001, Україна

Код ЄДРПОУ 38684025

Вих № 44/8  
Від 29.06.2023р.

**Кабінет Міністрів України**

вул. Михайла Грушевського, 12/2,  
м. Київ, 01008

**09 червня 2023 року** набули чинності основні положення Закону України “Про внесення змін до деяких законів України щодо уточнення порядку доступу до Єдиного державного демографічного реєстру” від 17.11.2021 № 1892-ІХ (далі - Закон № 1892-ІХ).

Відповідно до статей 43, 46-1 Закону України “Про нотаріат” з урахуванням змін внесених Законом № 1892-ІХ:

При вчиненні нотаріальної дії нотаріуси, посадові особи, які вчиняють нотаріальні дії, також перевіряють дійсність документів за Єдиним державним демографічним реєстром, якщо документи були оформлені із застосуванням засобів цього Реєстру.

Нотаріус під час вчинення нотаріальних дій відомості Єдиного державного демографічного реєстру, а також відомості інших єдиних та державних реєстрів шляхом безпосереднього доступу до них.

Законом № 1892-ІХ статтю 11 Закону України “Про Єдиний державний демографічний реєстр та документи, що підтверджують громадянство України, посвідчують особу чи її спеціальний статус” доповнено частиною сьомою такого змісту:

"7. Інформація, відомості або інші персональні дані про особу, що містяться у Реєстрі, надаються нотаріусу під час вчинення ним нотаріальної дії шляхом доступу до інформації Реєстру в установленому порядку після відповідної авторизації із збереженням інформації про нотаріуса, який здійснив такий доступ, введені ним запити, сформовані витяги, а також дату та час перегляду персональних даних та іншої технологічної інформації.

**Порядок доступу нотаріусів до Єдиного державного демографічного реєстру затверджується Кабінетом Міністрів України".**

Пунктом 2 розділу II Закону № 1892-ІХ на Кабінет Міністрів України покладено зобов'язання протягом шести місяців з дня опублікування Закон № 1892-ІХ:

- затвердити порядок доступу нотаріусів до Єдиного державного демографічного реєстру;

- забезпечити безоплатне підключення нотаріусів до Єдиного державного демографічного реєстру, в тому числі шляхом надання їм можливості безперервного використання відповідних відомостей у власних інформаційних системах;
- забезпечити організацію формування нотаріусами довідок в електронній формі з Єдиного державного демографічного реєстру.

Закон № 1892-ІХ набирає чинності з дня, наступного за днем опублікування центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері нотаріату, повідомлення в газеті "Голос України" про початок функціонування програмного забезпечення, що забезпечує доступ нотаріусів до Єдиного державного демографічного реєстру, **але не пізніше вісімнадцяти місяців з дня опублікування цього Закону**, крім пункту 3 розділу I та пункту 2 розділу II цього Закону, які набирають чинності з дня, наступного за днем опублікування цього Закону.

Закон № 1892-ІХ опубліковано в газеті "Голос України" 09 грудня 2021 року.

09 червня 2023 року також набули чинності всі зміни до Закону України "Про Єдиний державний демографічний реєстр та документи, що підтверджують громадянство України, посвідчують особу чи її спеціальний статус" від 20.11.2012 № 5492-VI.

Відсутність затвердженого Кабінетом Міністрів України **Порядку доступу нотаріусів до Єдиного державного демографічного реєстру** та безпосереднього доступу до Єдиного державного демографічного реєстру не дає можливості нотаріусам виконувати обов'язок, встановлений статтями 43, 46-1 Закону України "Про нотаріат", та використовувати відомості Єдиного державного демографічного реєстру під час вчинення нотаріальних дій.

Покращення можливостей встановлення особи заявника є суттєвим кроком направленим на мінімізацію ризиків шахрайських дій та рейдерських захоплень нерухомого майна та бізнесу.

Нотаріальна палата України, з метою належного виконання нотаріусами встановлених законодавством обов'язків та забезпечення захисту прав фізичних та юридичних осіб, на виконання положень Закону № 1892-ІХ, **просить затвердити Порядок доступу нотаріусів до Єдиного державного демографічного реєстру та надати нотаріусам безпосередній доступ до Єдиного державного демографічного реєстру.**

Нотаріальна пала України готова долучитись до напрацювання відповідних змін до нормативно-правових актів.

З повагою

Президент

Володимир МАРЧЕНКО