



**МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ
ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ УКРАЇНИ
(МКІП)**

вул. Івана Франка, 19, м. Київ, 01601, тел./факс: (044) 234-70-48, тел. (044) 235-23-78

E-mail: info@mkip.gov.ua, web-site: <http://mkip.gov.ua/> код згідно з ЄДРПОУ 43220275

Нотаріальна палата України

Копія: Міністерство юстиції України

Міністерство культури та інформаційної політики України розглянуло лист Нотаріальної палати України від 07.04.2023 № 24/2, надісланий листом Міністерства юстиції України від 14.04.2023 № 46520/53167-33-23/8.3.1 (вхідний реєстраційний номер МКІП від 17.04.2023 № 1970/05-23) щодо надання роз'яснення, і, діючи в межах повноважень, визначених Положенням про Міністерство культури та інформаційної політики України, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 16 жовтня 2019 року № 885, повідомляє про таке.

Відповідно до статті 1 Закону України «Про охорону культурної спадщини» (далі – Закон) об'єкт культурної спадщини – визначне місце, споруда (витвір), комплекс (ансамбль), **їхні частини**, пов'язані з ними рухомі предмети, а також території чи водні об'єкти (об'єкти підводної культурної та археологічної спадщини), інші природні, природно-антропогенні або створені людиною об'єкти незалежно від стану збереженості, що донесли до нашого часу цінність з археологічного, естетичного, етнологічного, історичного, архітектурного, мистецького, наукового чи художнього погляду і зберегли свою автентичність.

Нерухомий об'єкт культурної спадщини – об'єкт культурної спадщини, який не може бути перенесений на інше місце без втрати його цінності з археологічного, естетичного, етнологічного, історичного, архітектурного, мистецького, наукового чи художнього погляду та збереження своєї автентичності.

Рухомі предмети, пов'язані з нерухомими об'єктами культурної спадщини, - елементи, групи елементів об'єкта культурної спадщини, що можуть бути відокремлені від нього, але складають з ним єдину цілісність, і відокремлення яких призведе до втрати археологічної, естетичної, етнологічної, історичної, архітектурної, мистецької, наукової або культурної цінності об'єкта.

Враховуючи викладене, повідомляємо, що окремі квартири, які розташовані в будинку, який є об'єктом культурної спадщини, визнаються об'єктами культурної спадщини.

Згідно із частиною першою статті 18 Закону об'єкти культурної спадщини, що є пам'ятками (за винятком пам'яток, відчуження або передача яких обмежується

СЕД АСКОД Міністерство культури та інформаційної політики України

№ 06/35/3958-23 від 28.04.2023

Сертифікат [58E2D9E7F900307B0400000043FC32000822A500](#)

Підписувач [Чуєва Катерина Євгенівна](#)

Дата підписання: [28.04.2023](#)

Дійсний з [28.06.2022 0:00:00](#) по [27.06.2024 23:59:59](#)



законодавчими актами України) можуть бути відчужені, а також передані власником або уповноваженим ним органом у володіння, користування чи управління іншій юридичній або фізичній особі за наявності погодження відповідного органу охорони культурної спадщини.

Відповідно до пункту 20 статті 5 Закону погодження відчуження або передачі пам'яток національного значення їхніми власниками чи уповноваженими ними органами іншим особам у володіння, користування або управління належить до повноважень центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони культурної спадщини.

Пунктом 16 статті 6 Закону передбачено, що погодження відчуження або передачі пам'яток місцевого значення їхніми власниками чи уповноваженими ними органами іншим особам у володіння, користування або управління належить до компетенції органу виконавчої влади Автономної Республіки Крим, органів охорони культурної спадщини обласних, Київської та Севастопольської міських державних адміністрацій.

Заступник Міністра

Катерина ЧУЄВА

Юр'єва Анна, 0442724643

