



НОТАРІАЛЬНА ПАЛАТА УКРАЇНИ

NOTARY CHAMBER OF UKRAINE

Нотаріальна палата України (НПУ)

Юридична адреса:

вул. Горького, 7а, м. Київ, 01007, Україна

Адреса для листування:

вул. Хрещатик, 6, оф. 5а, м. Київ, 01001, Україна

Код ЄДРПОУ 38684025

бум. № 6
підп. В. О. В. Зр.

Міністру юстиції України
Денису МАЛЮСЬЦІ

Шановний Денисе Леонтійовичу!

Нотаріальна палата України (далі - НПУ), висловлює вам свою повагу і звертається із наступним.

Відповідно до ч. 5 та ч. 7 ст.1 Закону України «Про нотаріат» (далі – Закон) у сільських населених пунктах нотаріальні дії, передбачені статтею 37 Закону, вчиняються уповноваженими на це посадовими особами органів місцевого самоврядування.

Статтею 37 Закону визначено перелік нотаріальних дій, що вчиняються посадовими особами органів місцевого самоврядування.

Крім того, відповідно до п. 4 ч. 2 ст. 40 Закону довіреності осіб, які проживають у населених пунктах, де немає нотаріусів, посвідчені уповноваженою на це посадовою особою органу місцевого самоврядування, крім довіреностей на право розпорядження нерухомим майном, довіреності на управління і розпорядження корпоративними правами та довіреностей на користування та розпорядження транспортними засобами.

Виходячи з викладеного, посадовими особами органів місцевого самоврядування можуть вчинятись значна кількість нотаріальних дій. Оскільки метою вчинення нотаріальних дій є передусім посвідчення прав та фактів, що мають юридичне значення, така діяльність є важливим елементом стабільності цивільного обороту в країні.

У правовій системі нотаріат відіграє значну роль як орган безспірної цивільної юрисдикції та превентивного правосуддя. Чинне законодавство встановлює спеціальні вимоги для здійснення нотаріальної діяльності нотаріусами України до яких зокрема належать вимоги до особи нотаріуса, до місця вчинення нотаріальних дій, щодо приміщень, де вчиняються нотаріальні дії, щодо зберігання нотаріальних документів у архівах, тощо.

З огляду на це, важливим елементом, який забезпечує захист прав осіб, які звертаються за вчиненням нотаріальних дій є здійснення належного контролю за порядком вчинення нотаріальних дій. Чинним законодавством України передбачено, що контроль за організацією роботи посадових осіб органів місцевого самоврядування, дотримання ними порядку вчинення нотаріальних дій та виконання правил діловодства здійснюється Міністерством юстиції України.



+380 (44) 230-72-75



office@npu.ua



при.ua

Загальні положення про посади в органах місцевого самоврядування визначені статтею 3 Закону України «Про службу в органах місцевого самоврядування». Виходячи із положень чинного законодавства вчиняти нотаріальні дії можуть лише уповноважені особи органів місцевого самоврядування, а не будь-яка особа.

У зв'язку з надходженням до нотаріусів підроблених, дефектних, оформлені з порушенням законодавства документів, виданих або посвідчених окремими посадовими особами органів місцевого самоврядування (наприклад без підписів, без реквізитів, з недотриманням форм посвідчуvalьних написів, з технічними та правовими помилками), а також зникненням архівних примірників заповітів, наявна об'єктивна необхідність правороз'яснюальної роботи та обміну практичними навиками з питань вчинення нотаріальних дій, а також елементарних заходів контролю з боку Міністру за здійсненням таких повноважень. Постійна відсутність таких заходів робить цю сферу привабливою для створення незаконних або напівзаконних документів, залучення до різного роду схем для заволодіння майном громадян.

Подання документів, оформлені з порушенням законодавства, для вчинення нотаріальних дій нотаріусам стає підставами для визнання недійсними нотаріальних дій. Наприклад, у зв'язку з визнанням заповіту недійсним з різних підстав. Це негативно впливає на репутацію нотаріату та посадових осіб органів місцевого самоврядування, які професійно та якісно виконують делеговані повноваження.

Саме тому наявна необхідність реалізації передбаченого чинним законодавством контролю Міністру за даною сферою, зокрема щодо:

належності особи, що вчиняє нотаріальні дії до категорії посадових осіб, які можуть вчинити нотаріальні дії в органах місцевого самоврядування;

створення найпростішого реєстру або переліку посадових осіб органів місцевого самоврядування, за яким можна буде перевірити наявність таких повноважень у особи, яка посвідчила нотаріально або видала документ;

встановлення та дотримання вимог до приміщень, де вчиняються нотаріальні дії посадовими особами органів місцевого самоврядування вимогам, які належним чином забезпечують охорону нотаріальної таємниці;

вчинення нотаріальних дій у приміщені органу місцевого самоврядування, а не в інших приміщеннях, і також не центрах надання адміністративних послуг; нотаріальні дії не є адміністративними послугами, та не можуть вчинятися за такими правилами. Водночас, приклади покладання на одну і ту ж посадову особу органу місцевого самоврядування посадових обов'язків адміністратора/реєстратора/працівника центру надання адміністративних послуг та повноважень з учинення нотаріальних дій має корупційний характер та виключає можливість дотримання принципу незалежності при вчиненні нотаріальної дії, конфлікт інтересів;

порядку вчинення нотаріальних дій та порядку ведення нотаріального діловодства;

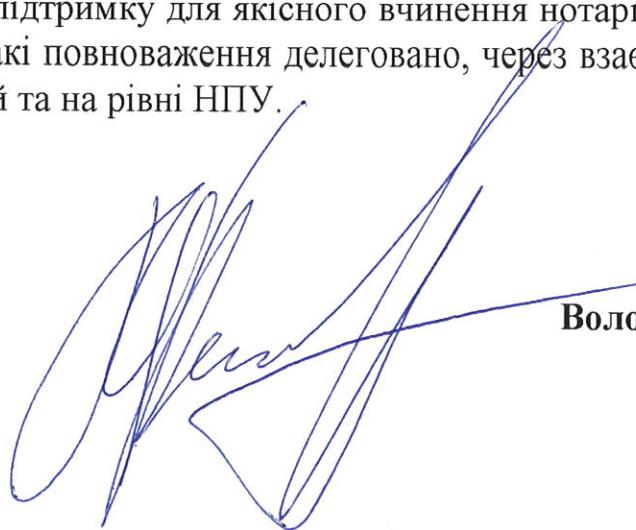
забезпечення належного зберігання нотаріальних архівів та передачі їх до державних нотаріальних архівів після припинення юридичної особи територіальної громади.

НПУ та її відділення у свою чергу на місцях готові надавати консультивну підтримку для якісного вчинення нотаріальних дій посадовими особами, яким такі повноваження делеговано, через взаємодію на рівні громад, районів, областей та на рівні НПУ.

З повагою,

Президент

Володимир Марченко

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Volodymyr Marchenko". It consists of several overlapping, fluid strokes.