



МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«НАЦІОНАЛЬНІ ІНФОРМАЦІЙНІ СИСТЕМИ»

вул. Бульварно-Кудрявська, 4, м. Київ, 04053
E-mail: inbox@nais.gov.ua

тел.: (044) 206-71-38
факс: (044) 206-71-28

✓ **Нотаріальна палата України**

вул. Хрещатик, 6, оф. 5а, м. Київ, 01001

Міністерство юстиції України

Департамент державної реєстрації

Державним підприємством «Національні інформаційні системи» (далі – ДП «НАІС», Підприємство) опрацьовано лист Нотаріальної палати України від 03.02.2023 № 8/3 щодо усунення проблемних питань, що виникають у процесі інформаційної взаємодії між Державним реєстром речових прав на нерухоме майно (далі – ДРРП, Державний реєстр прав) та Державним земельним кадастром (далі – ДЗК) після оновлення ДРРП та аналогічний за змістом лист Нотаріальної палати України від 03.02.2023 № 8/1 до розгляду якого ДП «НАІС» було залучено листом Міністерства юстиції України від 06.02.2023 № 13865/16940-33-23/19.1.4, та повідомляється наступне.

Насамперед зазначаємо, що з метою приведення функціоналу Державного реєстру прав вимогам чинного законодавства задля забезпечення можливості громадянам України реалізувати свої права, передбачені законодавством та гарантовані державою 23.01.2023 ДП «НАІС», було оновлено програмне забезпечення ДРРП.

Однак, після вказаного вище оновлення спостерігалися деякі проблеми у взаємодії ДРРП з ДЗК, зокрема, з технічних причин ДЗК перестало опрацьовувати отримані відомості про зареєстровані у ДРРП речові права на земельні ділянки та, як наслідок, перестала оновлюватися інформація про власників, користувачів земельних ділянок у відомостях/витягах ДЗК.

Також, вважаємо за необхідне зазначити, що результат успішного обміну залежить не тільки від технічних можливостей Державного реєстру прав, а й від



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД ДП «НАІС»

986/04-15 від 09.03.2023

Підписувач **Бережний Олексій Анатолійович**
Сертифікат 3ED5083160DBC59B04000000B96705002693A200
Дійсний з 30.09.2022 13:43:06 по 30.09.2023 13:43:06

Вх. 19/4
Від 16.03.23

відсутності помилок чи затримок, які можуть виникати на стороні інформаційної системи ДЗК.

Тож, щодо причини відсутності взаємодії ДРРП та ДЗК 02.02.2023 повідомляємо наступне. Як повідомлялося ДП «НАІС» шляхом публікації повідомлення від 02.02.2023 у телеграм каналі <https://t.me/NAISreg>: 02.02.2023 тимчасово не працює обмін між ДРРП та ДЗК, державне підприємство «Центр державного земельного кадастру» намагається якнайшвидше вирішити проблему, яка стала причиною зупинки сервісу отримання інформації з ДЗК.

При цьому, 03.02.2023, за результатом вжитих стороною ДЗК необхідних заходів, взаємодію ДРРП та ДЗК було відновлено (ДП «НАІС» опубліковано відповідне повідомлення у телеграм каналі <https://t.me/NAISreg> від 03.02.2023).

Тож, щодо порушених у листі Нотаріальної палати України питань повідомляємо, що на сьогоднішній день, за результатом вжитих стороною ДЗК організаційно технічних заходів в частині доопрацювання системи ДЗК інформаційну взаємодію між ДРРП та ДЗК відновлено, у тому числі в частині актуалізації в інформаційній системі ДЗК відомостей про суб'єктів речових прав згідно даних ДРРП та. Станом на сьогодні, інформаційний обмін ДРРП та ДЗК відбувається у штатному режимі.

Принагідно повідомляємо, що ДП «НАІС», як технічним адміністратором, на виконання норм чинного законодавства постійно вживаються заходи по комплексному удосконаленню та оптимізації функціонування програмного забезпечення ДРРП. Відповідними фахівцями Підприємства постійно проводиться аналіз зауважень та пропозиції користувачів Державного реєстру прав, за результатом якого вживаються відповідні заходи щодо удосконалення його роботи, в частині зручності користування ДРРП, та в межах вимог і положень відповідних нормативно-правових актів, якими визначається порядок його функціонування.

Другому адресату направляється до відома.

Генеральний директор

Олексій БЕРЕЖНИЙ

Лещук 206-71-25



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД ДП «НАІС»

986/04-15 від 09.03.2023

Підписувач Бережний Олексій Анатолійович

Сертифікат 3ED5083160DBC59B04000000B96705002693A200

Дійсний з 30.09.2022 13:43:06 по 30.09.2023 13:43:06