



**НОТАРІАЛЬНА
ПАЛАТА УКРАЇНИ**
NOTARY CHAMBER OF UKRAINE

Нотаріальна палата України (НПУ)

Юридична адреса:
вул. Горького, 7а, м. Київ, 01007, Україна
Адреса для листування:
вул. Хрещатик, 6, оф. 5а, м. Київ, 01001, Україна
Код ЄДРПОУ 38684025

Вих. № 18/3
Вір. 06.03.2023р.

Прем'єр міністр України
Д. Шмигаль

Пане прем'єр-міністре!

Нотаріальна палата України (далі- НПУ) висловлює Вам глибоку повагу і як єдина професійна організація, яка покликана захищати не тільки професійні права нотаріусів, але й інтереси громадян, звертається з приводу такого.

Постановою Кабінету Міністрів України від 06.12.2022 № 1364 «Деякі питання формування переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією» визначено механізм формування єдиного переліку таких територій (далі- Постанова).

На виконання цієї Постанови, наказом Міністерства з питань реінтеграції тимчасово окупованих територій України від 22.12.2022 № 309 затверджено Перелік територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих рф (далі- Перелік).

Перелік не є фіксованим і регулярно актуалізується.

Наразі, в деяких регіонах України склалась ситуація, коли до Переліку територій включено населені пункти, які час від часу перебувають під обстрілами, але не належать ні до територій, на яких ведуться активні бойові дії (можливі бойові дії), ні до територій, які тимчасово окуповані.

Зокрема, до Переліку увійшли місто Запоріжжя та уся територія Запорізького району, території Нікопольської та Марганецької територіальних громад Дніпропетровської області, населені пункти Середино-Будської територіальної громади Шосткинського району Сумської області, територія міста Очаків Миколаївської області, як такі, на яких ведуться активні бойові дії.

Як нам стало відомо, Державне підприємство «НАІС» в односторонньому порядку припинило доступ нотаріусів, які здійснюють нотаріальну діяльність на

цих територіях до Єдиних та Державних реєстрів, держателем яких є Міністерство юстиції.

Доступ припинено відповідно до постанов Кабінету Міністрів України від 6 березня 2022 р. № 209 «Деякі питання державної реєстрації та функціонування єдиних та державних реєстрів, держателем яких є Міністерство юстиції, в умовах воєнного стану» та від 12 березня 2022 р. № 263 «Деякі питання забезпечення функціонування інформаційно-комунікаційних систем, електронних комунікаційних систем, публічних електронних реєстрів в умовах воєнного стану».

У зв'язку з цим склалася ситуація, за якої робота не тільки нотаріату, але й державних реєстраторів та бізнесу в місті Запоріжжя та на усій території Запорізького району, територіях Нікопольської та Марганецької територіальних громад Дніпропетровської області, Середино-Будської територіальної громади Сумської області, міста Очаків Миколаївської області повністю паралізована.

Населення, яке проживає і продовжує працювати на цих територіях, повністю позбавлено можливості скористатися своїми гарантованими законом правами, щоб оформити спадщину, посвідчити договори, заповіти довіреності, здійснити державну реєстрацію речових прав та бізнесу.

Важливо вказати, що на цих територіях у нотаріусів є можливість безпечно здійснювати свої професійні обов'язки та вчиняти нотаріальні з дотриманням заходів безпеки. Ключі доступів до реєстрів зберігаються надійно та не перебувають під загрозою їх викрадення або вилучення.

З огляду на вищевикладене, діючи з метою недопущення порушення законних прав та інтересів громадян та бізнесу, безпеки власності в Україні, оцінюючи складну ситуацію в країні, НПУ неодноразово зверталася до Міністерства з питань реінтеграції тимчасово окупованих територій України (листи від 29.12.2022 вих.№ 59/5/1, від 12.01.2023 вих. № 2/9, від 10.01.2023 вих.№ 1/6) та Міністерства юстиції України (листи від 29.12.2022 вих.№59/1/2, від 10.01.2023 вих.№ 1/6, від 12.01.2023 вих. №3/1) з проханням відновити доступ до Єдиних та Державних реєстрів нотаріусам, які здійснюють нотаріальну діяльність на територіях Нікопольської та Марганецької територіальних громад Дніпропетровської області, Середино-Будської територіальної громади Шосткинського району Сумської області, міста Очаків Миколаївської області, оскільки ці території не окуповані державою-агресором та не перебувають під загрозою ведення активних бойових дій.

Крім того, 15.01.2023 (вих. №10/1) та 01.03.2023 (вих. № 13/9) НПУ направила до Міністерства правовий аналіз та проекти змін до постанов Кабінету Міністрів України № 164 від 28.02.2022 «Деякі питання нотаріату в умовах воєнного стану» та № 209 від 06.03.2022 «Деякі питання державної реєстрації та функціонування єдиних та державних реєстрів, держателем яких є Міністерство юстиції, в умовах воєнного стану».

Маємо надію, що наші пропозиції не залишаться поза увагою Міністерства і будуть підтримані.

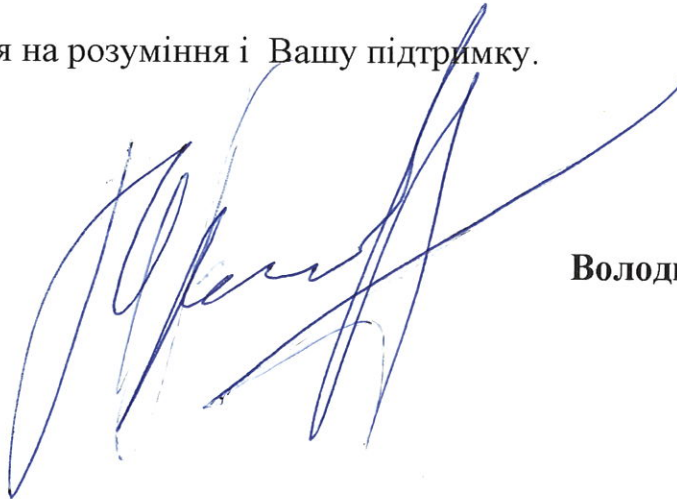
Денисе Анатолійовичу, зважаючи на гостроту проблематики та невідкладність її вирішення, НПУ звертається до Вас з приводу необхідності якнайскорішого відновлення доступу нотаріусів до Єдиних та Державних

реєстрів, які здійснюють нотаріальну діяльність в нотаріальних округах міста Запоріжжя та усієї території Запорізького району, Нікопольської та Марганецької територіальних громад Дніпропетровської області, Середино-Будської територіальної громади Сумської області, міста Очаків Миколаївської області.

Сподіваємося на розуміння і Вашу підтримку.

З повагою,

Президент

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'В. Марченко', written over a faint circular stamp.

Володимир Марченко