



**МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ
УКРАЇНИ**

Мін'юст

вул. Архітектора Городецького, 13, м. Київ, 01001
тел.: (044) 364-23-93, факс: (044) 271-17-83

Email: callcentre@minjust.gov.ua

themis@minjust.gov.ua,

Web: <http://www.minjust.gov.ua>,

код згідно з ЄДРПОУ 00015622

**Нотаріальна палата
України**

вул. Хрещатик, 6, оф. 5а,
м. Київ, 01001

Міністерство юстиції України розглянуло лист Нотаріальної палати України від 02 серпня 2022 року № 32/9 щодо окремих питань нормативно-правового врегулювання екстериторіальності державної реєстрації юридичної особи, громадського формування, речових прав на нерухоме майно, місцезнаходженням яких є адміністративно-територіальна одиниця, що включена до затвердженого відповідно до пункту 1² постанови Кабінету Міністрів України від 06 березня 2022 року «Деякі питання державної реєстрації та функціонування єдиних та державних реєстрів, держателем яких є Міністерство юстиції, в умовах воєнного стану» переліку адміністративно - територіальних одиниць.

Насамперед дякуємо за увагу, що приділяється нотаріальною спільнотою питанням нормативно-правового забезпечення державної реєстрації у сферах нерухомості та бізнесу.

Інформуємо, що наказом Міністерства юстиції України від 08 серпня 2022 року № 3330/54 внесено зміни до наказу Міністерства юстиції України від 25 листопада 2016 року № 3359/5 «Про врегулювання відносин, пов'язаних з державною реєстрацією юридичних осіб та громадських формувань, що не мають статусу юридичної особи, в межах декількох адміністративно-територіальних одиниць», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25 листопада 2016 року за № 1528/29658, де, зокрема передбачено, що в умовах воєнного стану та протягом одного місяця з дня його припинення або скасування державна реєстрація юридичної особи та громадського формування, місцезнаходженням яких є адміністративно-територіальна одиниця, включена до затвердженого Міністерством юстиції України переліку адміністративно-територіальних одиниць, у межах яких припиняється доступ користувачів до єдиних та державних реєстрів, держателем яких є Міністерство юстиції України, в умовах воєнного стану, проводиться незалежно від місцезнаходження такої юридичної особи та громадського формування.

Міністерством юстиції як органом, що відповідно до законодавства забезпечує формування та реалізацію державної політики у відповідних сферах державної реєстрації, наразі продовжується робота з підготовки проектів відповідних актів законодавства, з метою врегулювання правовідносин в умовах воєнного стану.

Перший заступник Міністра

Євгеній ГОРОВЕЦЬ



СЕД АСКОД

Міністерство юстиції України

№ 68106/86155-33-22/8.4.1 від 15.08.2022

Підписувач Горовець Євгеній Миколайович

Сертифікат 3ED5083160DBC59B0400000005E050062F93100

Дійсний з 28.09.2021 22:29:15 по 28.09.2022 22:29:15



**НОТАРІАЛЬНА
ПАЛАТА УКРАЇНИ**
NOTARY CHAMBER OF UKRAINE

Нотаріальна палата України (НПУ)

Юридична адреса:

вул. Горького, 7а, м. Київ, 01007, Україна

Адреса для листування:

вул. Хрещатик, 6, оф. 5а, м. Київ, 01001, Україна

Код ЄДРПОУ 38684025

вх. № 32/9
від 02.08.22р.

Міністру юстиції України

Д. Малюсці

Згідно пункту 5 Постанови Кабінету міністрів України № 209 від 06 березня 2022 р. «Деякі питання державної реєстрації та функціонування єдиних та державних реєстрів, держателем яких є Міністерство юстиції, в умовах воєнного стану» зі змінами внесеними постановою Кабінету міністрів України №719 від 24.06.2022 року державна реєстрація юридичної особи, громадського формування, нерухомого майна, місцезнаходженням яких є адміністративно-територіальна одиниця, що включена до затвердженого відповідно до пункту 1² цієї постанови переліку адміністративно-територіальних одиниць, проводиться незалежно від місцезнаходження такої юридичної особи, громадського формування, нерухомого майна.

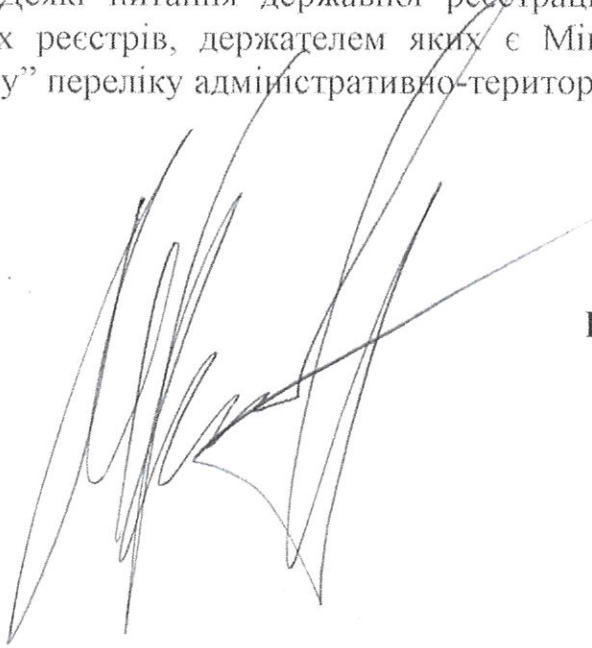
Згідно частини 5 статті 3 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» державна реєстрація права власності та інших речових прав проводиться в межах Автономної Республіки Крим, області, міст Києва та Севастополя за місцезнаходженням нерухомого майна. На підставі рішення Міністерства юстиції України державна реєстрація права власності та інших речових прав у визначених випадках може проводитися в межах декількох адміністративно-територіальних одиниць, визначених абзацом першим цієї частини, або незалежно від місцезнаходження нерухомого майна.

Аналогічного змісту норма міститься в частині 2 статті 4 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань» державна реєстрація юридичних осіб, громадських формувань, що не мають статусу юридичної особи, на підставі документів, поданих у паперовій формі, проводиться в межах Автономної Республіки Крим, області, міст Києва та Севастополя за місцезнаходженням юридичної особи чи громадського формування, що не має статусу юридичної особи. За наказом Міністерства юстиції України державна реєстрація юридичних осіб, громадських формувань, що не мають статусу юридичної особи, на підставі документів, поданих у паперовій формі, у визначених випадках може проводитися в межах декількох адміністративно-територіальних одиниць, визначених абзацом першим цієї частини, або незалежно від місцезнаходження юридичної особи чи громадського формування, що не має статусу юридичної особи, в межах України.

З метою забезпечення безспірності реєстраційних дій, просимо видати відповідний Наказ щодо екстериторіальності державної реєстрації юридичної особи, громадського формування, нерухомого майна, місцезнаходженням яких є адміністративно-територіальна одиниця, що включена до затвердженого відповідно до пункту 1⁻² постанови Кабінету Міністрів України від 06 березня 2022 року № 209 “Деякі питання державної реєстрації та функціонування єдиних та державних реєстрів, держателем яких є Міністерство юстиції, в умовах воєнного стану” переліку адміністративно-територіальних одиниць.

З повагою

Президент

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and lines, positioned between the words 'Президент' and 'В.М. Марченко'.

В.М. Марченко