



НОТАРІАЛЬНА
ПАЛАТА УКРАЇНИ

ЗВІТ 2021



Нотаріальна палата України є недержавною неприбутковою професійною організацією, яка об'єднує всіх нотаріусів України на засадах обов'язкового членства відповідно до статті 16 Закону України «Про нотаріат». Свою діяльність НПУ здійснює у межах повноважень, визначених Статутом НПУ, Законом України «Про нотаріат» та відповідно до Плану основних заходів, визначених на поточний рік.

Організаційне, інформаційно-аналітичне, матеріально-технічне, фінансове забезпечення діяльності НПУ, її органів та відділень НПУ покладається на Апарат НПУ.

З метою забезпечення принципів прозорості та відкритості діяльності Нотаріальної палати України, згідно підпункту 11 пункту 5.12 Статуту НПУ Рада НПУ звітує перед членами НПУ шляхом оприлюднення щорічних звітів про виконання програми діяльності та кошторису НПУ.

Звіт про роботу Нотаріальної палати України за 2021 рік

Нотаріальна палата України (далі – НПУ), державна реєстрація якої проведена 19 квітня 2013 року, є недержавною неприбутковою професійною організацією, яка об'єднує всіх нотаріусів України на засадах обов'язкового членства відповідно до статті 16 Закону України «Про нотаріат».

Із жовтня 2013 року НПУ є членом Міжнародного союзу латинського нотаріату .

Свою діяльність НПУ здійснює у межах повноважень, визначених Статутом НПУ, Законом України «Про нотаріат» та іншими законодавчими актами.

Організаційне, інформаційно-аналітичне, матеріально-технічне, фінансове забезпечення діяльності НПУ, її органів та відділень, покладається на Апарат НПУ, штатна чисельність якого у кількості 28,5 штатних одиниць затверджена рішенням Ради НПУ 18 грудня 2020 року (протокол № 77).

17 червня 2021 року в м. Києві відбувся черговий З'їзд нотаріусів України, на якому президентом НПУ було обрано Марченка Володимира Миколайовича, Першим віце-президентом НПУ – Кирилюк Олену Юріївну, віце-президентом НПУ – Бернацьку Інну Михайлівну.

З'їздом було також прийнято дві резолюції: «Щодо обговорення законопроекту № 5644 на рівні областей з подальшим направленням узагальнених пропозицій до НПУ та поданням загальних пропозицій від НПУ до Верховної Ради України»; «Щодо реформування сфери контролю у сфері державної реєстрації, запровадження судового контролю у сфері державної реєстрації».

Протягом 2021 року було проведено 11 засідань Ради НПУ, з яких 9 засідань було проведено дистанційно у зв'язку із запровадженням карантинних обмежувальних протиепідемічних заходів, спричинених пандемією коронавірусу. Під час засідань Радою НПУ було розглянуто 44 питання щодо діяльності НПУ та її відділень, ухвалено 106 рішень. Протоколи засідань Ради НПУ своєчасно оприлюднювалися на сайті НПУ.

Методичне забезпечення та інформаційно-аналітична робота

На виконання статутних завдань та з метою реалізації Плану основних заходів на 2021 рік, **Відділ методичного забезпечення та інформаційно-аналітичної роботи Апарату НПУ** постійно проводив роботу щодо розгляду звернень фізичних та юридичних осіб, надання методичної та консультаційної допомоги нотаріусам шляхом розроблення та доведення до їх відома практичного матеріалу (експрес-аналізів нормативно-правових актів, інформаційних листів, відповідей на їх запити тощо) з актуальних питань вчинення нотаріальних дій та здійснення державної реєстрації.

1.1. Звернення фізичних та юридичних осіб

Протягом 2021 року до НПУ надійшло **195 звернення**, в тому числі з них: 151 звернень – від фізичних осіб та 44 звернень – від юридичних осіб.

Із загальної кількості звернення за змістом розподіляються таким чином:

- 43 скарги на дії чи бездіяльність нотаріусів щодо порушення ними порядку вчинення нотаріальних дій та порядку здійснення державної реєстрації;
- 21 скарг щодо фактів порушення нотаріусами правил професійної етики (розглянуті спільно з Комісією НПУ з питань професійної етики);
- 19 звернень від фізичних та юридичних осіб щодо надання роз'яснень;
- 14 звернення з питань порядку зносин у рамках Конвенції про правову допомогу та правові відносини у цивільних, сімейних та кримінальних справах від 22 січня 1993 року;
- 12 звернення від нотаріусів з питань застосування положень законодавства;
- 3 депутатські звернення;
- 38 адвокатських запитів та звернень
- 45 інших звернень фізичних та юридичних осіб.

У зверненнях, надісланих до НПУ, основними були питання щодо організації та перевірки нотаріальної діяльності; оформлення спадщини; посвідчення договорів відчуження, взаємодії з відповідними територіальними громадами, питання реалізації земельної реформи, питання у сфері державної реєстрації тощо. Слід зазначити, що кількість звернень, які надійшли у звітному періоді (195) збільшилась у порівнянні з минулим роком (161).

Протягом 2021 року активно працювала «Гаряча лінія», що функціонує на ресурсі НПУ «Нотаріальна платформа» з метою надання методичної допомоги нотаріусам в режимі онлайн.

Працівниками Відділу було підготовлено та надано письмові відповіді на **17 запитів** нотаріусів: 8 запитів щодо особливостей оформлення спадщини; 6 запитів щодо посвідчення правочинів; 3 запитів щодо питань у сфері державної реєстрації та нотаріально діловодства тощо.

Усі звернення, що надійшли до НПУ, були розглянуті у встановлені законодавством строки.

1.2. Інформаційно-аналітична та методична робота.

Задля вироблення єдиної нотаріальної практики та однакового застосування нотаріусами норм чинного законодавства України Відділом методичного забезпечення та інформаційно-аналітичної роботи безпосередньо, а також спільно з комісіями НПУ, було підготовлено низку інформаційних листів з актуальних питань та аналізів законодавства. Напрацьовано певні механізми для вирішення проблемних питань у нотаріальній практиці. Підготовлений матеріал публікувався на «Нотаріальній платформі» та на веб-сайті НПУ.

Інформаційні листи:

- **щодо розмірів адміністративного збору** за державну реєстрацію прав та їх обтяжень, внесення змін до записів Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, державну реєстрацію змін до відомостей про юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців, надання інформації/відомостей з 1 січня 2021 року *(спільно з Комісією НПУ з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності)*;
- **щодо розмірів плати за дії** у Спадковому реєстрі, Єдиному реєстрі довіреностей, ДРОРМ, окремі питання справляння АЗ за отримання інформації з ДРРП, з 01 січня 2021 року *(спільно з Комісією НПУ з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності)*;
- **щодо змін форми податкового розрахунку 1-ДФ та подання звітності** *(спільно з Комісією НПУ з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності)*;
- **щодо сплати єдиного соціального внеску у 2021 році** *(спільно з Комісією НПУ з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності)*;

- **щодо внесення змін до Порядку здійснення Міністерством юстиції контролю** за діяльністю у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень і державної реєстрації юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань *(спільно з Комісією НПУ з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності)*;
- **щодо внесення змін до Правил ведення нотаріального діловодства** *(спільно з Комісією НПУ з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності)*;
- **щодо індивідуальної номенклатури справ** державної нотаріальної контори, приватного нотаріуса на 2021 рік у зв'язку з внесенням змін до Правил ведення нотаріального діловодства *(спільно з Комісією НПУ з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності)*;
- **щодо Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо обліку трудової діяльності працівника в електронній формі»** *(спільно з Комісією НПУ з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності)*;
- **правовий аналіз змін до законодавства, які набрали чинності 25 травня 2021 року у зв'язку з прийняттям Постанови Кабінету Міністрів України від 28 квітня 2021 року № 509 «Про запровадження експериментального проекту щодо отримання державним реєстратором прав на нерухоме майно за допомогою Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відомостей про державну реєстрацію права власності на нерухоме майно, що перебувають у розпорядженні комунальних підприємств бюро технічної інвентаризації на паперових носіях, та внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України»** *(спільно з Комісією НПУ з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності)*;
- **щодо затвердження переліку нотаріальних округів** у зв'язку зі зміною адміністративно-територіального поділу України та врегулювання питання реєстрації приватної нотаріальної діяльності нотаріуса в утворених нотаріальних округах *(спільно з Комісією НПУ з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності)*;
- **щодо подання форми 1-ФМ** у разі зміни відомостей про суб'єкта первинного фінансового моніторингу *(спільно з Комісією НПУ з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності)*;
- **щодо внесення змін до Цивільного кодексу України (укладення договорів найму (оренди))** *(спільно з Комісією НПУ з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності)*;

- **щодо набрання чинності Законом України «Про фінансовий лізинг»** (спільно з Комісією НПУ з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності);
- **правочини з земельними ділянками з 01 липня 2021 року** (спільно з Комісією НПУ з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності);
- **щодо внесення змін до Порядку вчинення нотаріальних дій нотаріусами України** (спільно з Комісією НПУ з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності);
- **щодо оцінки майна** після введення в експлуатацію Єдиної бази даних звітів про оцінку з модулем електронного визначення оціночної вартості (спільно з Комісією НПУ з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності);
- **щодо положення про форму та зміст структури власності та оновлення в Єдиному державному реєстрі відомостей про КБВ** (спільно з Комісією НПУ з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності);
- **щодо внесення змін до Правил ведення нотаріального діловодства** (спільно з Комісією НПУ з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності);
- **щодо застосування постанови Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 року № 681 «Деякі питання забезпечення функціонування єдиної державної електронної системи у сфері будівництва»** (спільно з Комісією НПУ з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності);
- **щодо використання е-паспортів** для встановлення особи та громадянства України при вчиненні нотаріальних дій (спільно з Комісією НПУ з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності);
- **щодо окремих питань здійснення фінансового моніторингу нотаріусами як суб'єктами первинного фінансового моніторингу** (спільно з Комісією НПУ з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності);
- **щодо відсутності у нотаріуса статусу податкового агента** при посвідченні ним договорів відчуження рухомого та нерухомого майна та видачі свідоцтв про право на спадщину;
- **правовий аналіз змін до законодавства у сфері державної реєстрації, які набирають чинності 25 листопада 2021 року у зв'язку з прийняттям Постанови Кабінету Міністрів України від 28 квітня 2021 року № 509 «Про запровадження експериментального проекту щодо отримання**

державним реєстратором прав на нерухоме майно за допомогою Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відомостей про державну реєстрацію права власності на нерухоме майно, що перебувають у розпорядженні комунальних підприємств бюро технічної інвентаризації на паперових носіях, та внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України» (спільно з Комісією НПУ з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності);

– правовий аналіз змін до законодавства у сфері державної реєстрації, внесених Постановою Кабінету Міністрів України від 24 листопада 2021 року № 1224 «Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України» (спільно з Комісією НПУ з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності).

Експрес-аналізи НПА:

- Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо уточнення порядку передачі в оренду водних об'єктів у комплексі з земельними ділянками» від 04 листопада 2020 року № 963-IX

- Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо єдиної правової долі земельної ділянки та розміщеного на ній об'єкта нерухомості»

- щодо окремих положень Закону України «Про визнання таким, що втратив чинність, Закону України "Про створення вільної економічної зони "Крим" та про особливості здійснення економічної діяльності на тимчасово окупованій території України" та внесення змін до деяких законодавчих актів України»

Судова практика:

- земельні спори та спори у сфері будівництва: практика Верховного Суду.

Аналітичні матеріали:

- правовий аналіз змін до законодавства, які набрали чинності 02 липня 2021 року у зв'язку з прийняттям Постанови Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 року № 663 «Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України» (спільно з Комісією НПУ з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності);

- правовий аналіз законодавства України щодо використання е-паспортів для встановлення особи та громадянства України при вчиненні нотаріальних дій

(спільно з Комісією НПУ з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності).

Метою вищевказаних матеріалів було надання практичної допомоги нотаріусам з боку НПУ з огляду на актуальні зміни, які відбулися протягом 2021 року у чинному законодавстві, а також надання інформаційної допомоги громадянам.

Окрім цього, Відділ забезпечував наповнення документами відповідних розділів ресурсу **«Нотаріальна платформа»** (is.npu.in.ua). Оброблено та завантажено 30 документів: 24 інформаційних листів; 3 експрес-аналіз; 3 методичних та аналітичних матеріали.

1.3. Нормотворча діяльність

Протягом 2021 року НПУ брала активну участь у законотворчому процесі, обговоренні та опрацюванні законопроектів, проектів наказів Міністерства юстиції України, проектів постанов Кабінету міністрів України тощо, а також внесенні до них своїх зауважень та пропозицій.

Здійснювався поточний аналіз зареєстрованих у Верховній Раді України законопроектів на предмет впливу на нотаріальну діяльність та застосування в діяльності. Проводиться активна співпраця з комітетами Верховної Ради України, зокрема: Комітет з питань правової політики, Комітет з питань антикорупційної політики, Комітет з питань аграрної та земельної політики, Комітет з питань фінансів, податкової та митної політики та ін.

Відбувалася **підготовка правових висновків та звернень Нотаріальної палати України до Верховної Ради України та її комітетів щодо законопроектів, зокрема наступних:**

- **проект Закону «Про внесення змін до деяких законів України щодо удосконалення механізму протидії рейдерству» (№ 3774).** НПУ спільно з Комісією з питань співробітництва з органами державної влади та місцевого самоврядування проводиться постійна робота над даним проектом закону зокрема:
 - підготовлено правовий аналіз;
 - напрацьовано та подано пропозиції по внесенню правок при підготовці проекту закону до другого читання;

- приймається участь в робочих групах по опрацюванню даного проекту закону;
- НПУ висловлює послідовну позицію щодо з розгляду скарг у сфері державної реєстрації в судовому порядку, а також наголошує на ризиках розширення переліку реєстраційних дій, які проводяться в автоматичному режимі без участі державного реєстратора;
- **проект Закону «Про внесення змін до деяких законів України у зв'язку з впорядкуванням діяльності у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень та у сфері державної реєстрації юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань (щодо судового контролю в сфері державної реєстрації)» (4338-1)** – НПУ висловило підтримку прийняття даного законопроекту, як такого, що забезпечує судовий розгляд скарг у сфері державної реєстрації речових прав та бізнесу, створює спеціальні умови провадження;
- **продовжується робота над Проектом Закону про внесення змін щодо вдосконалення порядку утворення та діяльності третейських судів (№ 3411).** В результаті численних звернень 02.02.2021 року тексту законопроекту було прийнято в першому читанні без положення, що повертають третейським судам повноваження розглядати спори щодо нерухомого майна, зокрема земельних ділянок. Проводиться робота з метою збереження такого результату при підготовці проект закону до другого читання;
- **проект Закону про внесення змін до Закону України "Про нотаріат" щодо спрощення доступу до нотаріальної діяльності (№ 4632).** НПУ підготувало правову експертизу на основі якої звернулось до ВРУ та профільного комітету з проханням відхилити даний проект закону та наголосило, що зменшення вимог до кваліфікації нотаріусів призведе до численних порушень прав громадян, та буде використано в злочинних схемах, рейдерських захопленнях нерухомості та бізнесу;
- **проект Закону «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України (щодо забезпечення захисту права власності та інших речових прав на нерухоме майно, що належать дітям та підопічним особам)» (№5229)** – направлено звернення щодо підтримки прийняття вказаного проекту закону з урахуванням наданих НПУ пропозицій;
- **проект Закону «Про адміністративний збір» (№ 4380)** – проведено правову експертизу та направлено звернення, відповідно до якого проект закону не може бути прийнятий в частині внесення змін до Закону України «Про адміністративні послуги» та встановлення адміністративного збору для нотаріальних дій, які вчиняються посадовими особами органів місцевого самоврядування;

- **проект Закону «Про Національну комісію з цінних паперів та бірж» (№4684)** – проведено правову експертизу в частині захисту нотаріальної таємниці, направлено звернення в якому наголошено, що надання Національній комісії з цінних паперів та бірж повноважень щодо проведення інспекцій в приміщення нотаріуса, та отримання інформації, яка становить нотаріальну таємницю є неприпустимим;
- **проект Закону «Про гарантування речових прав на об'єкти нерухомого майна, які будуть споруджені в майбутньому» (№ 5091)**, метою якого є створення правових механізмів для гарантування державою речових прав на об'єкти незавершеного будівництва та майбутні об'єкти нерухомості. НПУ проводить активну роботу над даним проектом Закону, та взаємодію з профільним комітетом ВРУ;
- **проект Закону «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо реформування сфери містобудівної діяльності» (№ 5655)**, метою і завданнями якого є забезпечення реалізації реформи державного регулювання у сфері містобудівної діяльності. Проект Закону 01 липня 2021 року прийнято в першому читанні та передбачає в тому числі надання нотаріусам повноважень з державної реєстрації у сфері містобудівної діяльності. НПУ проводить активну роботу над даним проектом Закону, та взаємодію з профільним комітетом ВРУ;
- **проект Закону «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо уточнення положень стосовно вчинення нотаріальних та реєстраційних дій в процесі набуття прав на земельні ділянки» (№ 6199)**. НПУ проведено правову експертизу та направлено звернення з пропозиціями до профільного комітету ВРУ;
- **проект Закону про внесення змін до Податкового кодексу України, щодо оподаткування доходів, отриманих зокрема нотаріусом як самозайнятою особою, що провадить незалежну професійну діяльність (6358-2)** – представник НПУ входить до робочої групи щодо напрацювання положень даного законопроекту.

Протягом 2021 року відбувалась **підготовка та лобіювання законопроектів, направлених на реформування нотаріату, зокрема перетворення його з самоврядної на саморегульовану професію, захист прав нотаріусів, а також забезпечення рівних умов оподаткування та соціального захисту, а саме:**

- **проект Закону «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення регулювання нотаріальної діяльності» (№5644)**, метою якого є реформування інституту нотаріату, що призведе до посилення інституту нотаріату як гарантії захисту прав фізичних та юридичних осіб, підвищення якості нотаріальних дій, забезпечення доступності нотаріальних та реєстраційних дій, створення нових антирейдерських інструментів;

- **16 листопада 2021 року було прийнято Закон України «Про медіацію»**, з урахуванням проведеної протягом 2020-2021 років роботи, забезпечено право нотаріуса бути медіатором, а також забезпечення повноважень НПУ вести реєстр нотаріусів-медіаторів та здійснювати підготовку нотаріусів у сфері медіації.
- **17 листопада 2021 року прийнято Закон України «Про внесення змін до Закону «Про Єдиний державний демографічний реєстр та документи, що підтверджують громадянство України, посвідчують особу чи її спеціальний статус» та деяких інших законодавчих актів України щодо уточнення порядку доступу нотаріусів до Єдиного державного демографічного реєстру»**, який передбачає безоплатне підключення нотаріусів до Єдиного державного демографічного реєстру, в тому числі шляхом надання їм можливості безперервного використання відповідних відомостей у власних інформаційних системах.

Протягом 2021 року НПУ отримало від Міністерства юстиції України, інших міністерств та відомств, опрацювало та надало свої пропозиції та зауваження щодо наступних проектів нормативно-правових актів (частина з яких була розроблена комісіями та робочими групами до складу яких входять представники НПУ):

- Проект Закону «Про державну політику перехідного періоду», розроблений Міністерством з питань реінтеграції тимчасово окупованих територій. НПУ висловила свою позицію відповідно до якої Проект Закону «Про державну політику перехідного періоду» в частині захисту права власності громадян, конвалідації правочинів, підтвердження фактів, державної реєстрації актів цивільного стану, спадкування потребує ґрунтового доопрацювання та не може бути прийнятий як

такий, що суперечить принципам права та створює умови для порушення прав людини;

- проект Наказу МЮУ про затвердження Типового положення про державну нотаріальну контору;
- проекту Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо виїзду дитини за кордон у супроводі одного з батьків»;
- проект Постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку здійснення перевірки відповідності набувача земельної ділянки сільськогосподарського призначення»;
- проект Постанови КМУ про внесення змін до *Порядку здійснення контролю у сфері державної реєстрації*, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21 грудня 2016 р. № 990;
- проект наказу Міністерства юстиції України «Про внесення змін до деяких нормативно-правових актів Міністерства юстиції України», який зокрема передбачає внесення змін до Порядку вчинення нотаріальних дій нотаріусами України, затверджених наказом Міністерства юстиції України від 22.02.2012 № 296/5 та Правил ведення нотаріального діловодства, затверджених наказом Міністерства юстиції України від 22.12.2010 № 3253/5;
- проект Постанови КМУ «Деякі питання реалізації експериментального проекту щодо поетапного запровадження Єдиної державної електронної системи е-нотаріату».

Всі проекти нормативно-правових актів, які надходять на адресу НПУ, опрацьовуються у встановлені терміни, усі пропозиції та зауваження надаються з обґрунтуванням їх причин, які, на жаль, не завжди беруться до уваги при подальшому прийнятті нормативно правового-акту.

Значна кількість ініціатив НПУ були схвалені як Кабінетом Міністрів України, так і Міністерством юстиції України, та знайшли своє відображення у прийнятих в 2021 році нормативно-правових актах.

Міжнародна співпраця

Провідним експертом з питань міжнародного співробітництва Відділу методичного забезпечення та інформаційно-аналітичної роботи НПУ на виконання заходів по лінії міжнародного співробітництва, передбачених планами роботи апарату Нотаріальної палати України, Ради НПУ та Комісії з міжнародного співробітництва на 2021 рік, а також завдань та вказівок керівництва НПУ, діяльність у вказаний період здійснювалась за такими основними напрямками.

Співпраця з Міжнародним союзом нотаріату (МСЛН)

На регулярній основі, у взаємодії з Комісією з міжнародного співробітництва НПУ, здійснювалось інформування МСЛН (Асамблея нотаріатів – членів, Комісія з європейських справ, а також безпосередньо керівництво МСЛН) з питань стану українського нотаріату, актуальних проблем його діяльності в умовах продовження карантинних обмежень, а також законодавчих змін в нотаріальній сфері, що відбулися протягом звітного періоду.

Внаслідок пандемії переважна більшість заходів МСЛН проводилась у форматі відеоконференцій, що дозволило оперативно обробляти матеріали засідань робочих органів МСЛН (Асамблеї нотаріатів-членів та Генеральної ради МСЛН, Комісії з європейських справ, Комісії із соціального захисту нотаріусів, Комісії з нотаріальної деонтології, Комісії з прав людини, Комісії з тем і конгресів) та своєчасно доповідати їх результати керівництву Палати. Серед найбільш значущих документів слід виділити розроблений МСЛН Типовий нотаріальний закон, Декалог щодо вчинення дій за явки сторін онлайн, а також оновлений Статут МСЛН.

В рамках проведення досліджень МСЛН забезпечено опрацювання, переклад та направлення на адресу керівників робочих груп МСЛН відповіді на запитальники «Довіреності» та «Розірвання шлюбу».

Організовано відбір молодих українських нотаріусів для участі у Всесвітньому університеті нотаріусів ім. Жана-Поля Декора. За результатами навчання 2 особи (Д. Пахомовська та О. Холоменюк) отримали відповідні сертифікати про професійну підготовку.

Співпраця з нотаріатами-членами МСЛН

У взаємодії з Комісією з міжнародного співробітництва НПУ вжито заходів з розвитку співробітництва з нотаріальними палатами Узбекистану, Німеччини, Франції та Казахстану.

Зокрема, здійснено низку інформаційно-організаційних заходів для забезпечення участі керівництва НПУ у таких заходах:

- II-й Міжнародному юридичному симпозиумі «Ташкентська юридична весна»;
- віртуальній зустрічі з віце-президентом МСНЛ з країн Європи Ліонелем Галльє;
- підписанні Меморандуму про співпрацю з Нотаріальною палатою Узбекистану.

В рамках трьохсторонньої співпраці з Німецьким фондом міжнародного правового співробітництва та Федеральною нотаріальною палатою Німеччини організовано конкурсний відбір кандидатів на стажування у Німеччині (грудень 2021 р.), вжито організаційних заходів для проведення 2 фахових онлайн-обговорень та обміну досвідом на теми:

«Дистанційне посвідчення дій» (лютий 2021 р.)

«Процедура допуску нотаріусів до професії та контроль за органами і особами, які беруть в цьому участь в Німеччині» (жовтень 2021 р.)

Опрацьовано та подано на розгляд керівництва НПУ матеріали:

- міжнародного симпозиуму, організованого МСЛН та Палатою нотаріусів Квебеку «Нотаріус на відстані від сторін»
- міжнародної конференції, організованій Вищою радою нотаріусів Франції з питання урбанізації країн, що розвиваються (липень 2021 р.);
- тренінгу під егідою РНЄС та Ради Європи з питання доступу до правосуддя людей з обмеженими можливостями (березень 2021 р.).

Крім того, підготовлено відповіді на індивідуальні запити представників іноземних нотаріатів з окремих нотаріальних питань.

Для інформування нотаріусів України щодо заходів, які плануються МСЛН, а також іншими зарубіжними організаціями та нотаріатами, забезпечено публікацію відповідних матеріалів на сайті НПУ.

Інформаційне забезпечення діяльності

1.1. Інформування про діяльність НПУ

Новини нотаріату та професійного самоврядування, зокрема відділень НПУ, документи, анонси заходів для нотаріусів та інша інформація публікувалася протягом року на **веб-сайті НПУ *pri.ua***. Наповнення сайту НПУ здійснюється Прес-службою.

Протягом 2021 року на веб-сайті НПУ було розміщено близько 330 публікацій в розділі «Новини» (за категоріями «Новини Палати», «Новини відділень», «Новини міжнародного нотаріату»). У цих матеріалах висвітлювалась поточна діяльність НПУ, здійснювалось інформування громадськості про основні напрями розвитку нотаріату в Україні, публікувались корисні відомості для нотаріусів тощо.

Для регіональних новин на веб-сайті НПУ виділено окремий розділ – «Новини відділень», у якому публікується інформація про проведення заходів, які відбуваються на місцях та організовуються відділеннями НПУ.

Також на сайті НПУ публікувалися анонси в розділі «Події»: повідомлення щодо проведення заходів з підвищення професійного рівня нотаріусів, засідань Ради НПУ, комісій НПУ тощо.

Окрім того, протягом року на сайті за необхідності оновлювалась інформація щодо засад діяльності НПУ, складу Ради та комісій НПУ, контактів відділень НПУ, реквізитів для сплати членських внесків тощо.

У розділі «Нотаріат для людей» публікувалися матеріали щодо нотаріальної діяльності, корисні громадянам, зокрема в рамках проекту НПУ «Нотаріат обличчям до людей».

Продовжив працювати сайт журналу «Нотаріат України» journal.pri.ua – з метою зручного ознайомлення читачів із основними матеріалами кожного випуску журналу, комфортного доступу до архіву журналу, поліпшення іміджу нотаріату України.

Прес-службою здійснювалось наповнення усіх **офіційних сторінок НПУ в соціальних мережах** – з метою вдосконалення комунікаційних інструментів,

розширення можливостей інформування як нотаріусів, так і громадськості про події у сфері нотаріату та професійного самоврядування.

Найбільше уваги надавалось функціонуванню офіційної сторінки «Нотаріальна палата України» в соціальній мережі Facebook. Прес-службою постійно здійснювалось наповнення відновленої сторінки контентом різноманітного характеру. Кількість підписників збільшилася, зросло охоплення аудиторії публікаціями. Окрім того, здійснювалось адміністрування закритої групи для нотаріусів «Офіційна група Нотаріальна палата України».

Також Прес-службою забезпечувалось функціонування каналу НПУ в месенджері Telegram, який дозволяє усім бажаючим оперативно дізнаватися новини нотаріату. Розвивався і аккаунт НПУ в соцмережі Instagram – як додатковий ресурс для інформування, що орієнтований переважно на візуальне сприйняття інформації та створення сучасного іміджу НПУ й нотаріусів. На каналі YouTube НПУ відбувалися трансляції заходів з підвищення професійного рівня.

1.2. Підготовка інформаційних матеріалів

У 2021 році Прес-служба продовжила розробку інформаційних матеріалів у форматі **інфографіки** – графічної візуалізації даних з метою поліпшення донесення інформації до громадськості, нотаріальної спільноти, представників влади.

Візуально-інформаційні матеріали НПУ користуються популярністю та залишаються одним із пріоритетних напрямків роботи відділу. Завдяки такому формату вдається привернути увагу широкого кола осіб до проблем реформування нотаріату, чітко та зрозуміло презентувати позицію НПУ.

НПУ підготувала **для нотаріусів** рекомендації щодо захисту робочого місця – мінімальні стандарти кібергігієни, яких варто дотримуватися, аби уникнути небезпечних ситуацій.

В рамках проекту «**Нотаріат обличчям до людей**» було створено, зокрема, інфографіки для громадян на теми:

- Договір позики грошей;
- Договір про спільне проживання чоловіка та жінки;
- Договір про відшкодування шкоди в разі ДТП;
- Апостиль в нотаріаті.

У 2021 році також було започатковано ще один просвітницький проект НПУ під назвою **«Просто про нотаріат»**. Мета проекту – інформування громадян «простими словами» про базові поняття нотаріальної діяльності та специфіку роботи нотаріуса – задля поліпшення взаєморозуміння, налагодження ефективної комунікації між громадянами та нотаріатом. Відповідно, було розроблено інфографіки на теми:

- Правовий статус нотаріуса;
- Повноваження нотаріуса;
- Нотаріальна таємниця;
- Нотаріальні дії на виїзді.

Усі матеріали публікуються у форматі, придатному для друку, аби нотаріуси мали змогу розмістити листівки у себе в офісах для інформування відвідувачів, а також розповсюджувати інформацію на власних вебсайтах та сторінках у соціальних мережах тощо.

1.3. Організація та висвітлення заходів

Проведення заходів НПУ та участь представників НПУ в інших заходах перебувала в залежності від різноманітних карантинних обмежень протягом року. Переважна більшість заходів відбувалась у онлайн-режимі.

Прес-службою здійснювалося інформаційне супроводження, організовувалися заходи спільно з іншими відділами Апарату НПУ.

Зокрема, у 2021 році були проведені такі **заходи НПУ**:

- Черговий З'їзд нотаріусів України;
- Всеукраїнський інформаційний марафон «Відкриття ринку землі: організаційні питання роботи нотаріату»;
- онлайн-захід з підвищення професійного рівня нотаріусів «Нотаріальне діловодство 2021: теорія та практика»;
- Всеукраїнський інформаційний марафон «Взаємодія із ЄДЕССБ при вчиненні нотаріальних дій та державній реєстрації прав на нерухомість. Новації та перспективи розвитку»;
- низка інших заходів із підвищення професійного рівня нотаріусів на платформі edu.npu.ua;

- на виконання Резолюції З'їзду нотаріусів України президент НПУ Володимир Марченко влітку 2021 року здійснив низку робочих зустрічей із нотаріальними спільнотами усіх областей України – з метою обговорення законопроекту № 5644 про реформу нотаріату, а також розвитку професійного самоврядування, захисту професії, перспективних законодавчих змін у сфері нотаріату;
- кількадекільний тренінг для нотаріусів на тему «Земля: захист права власності та протидія рейдерству», організований НПУ та Всеукраїнською асоціацією громад за сприяння Програми USAID «АГРО» в межах проекту з підтримки діяльності Громадської антирейдерської платформи;
- презентація Центру медіації НПУ та спецпрограми «Медіація: базові навички для нотаріуса»;
- онлайн-зустрічі представників НПУ, Німецького Фонду міжнародної правової співпраці та Федеральної нотаріальної палати Німеччини – обговорення актуальних питань нотаріату та співпраці;
- підписання Меморандуму про співпрацю між Нотаріальною палатою України і Нотаріальною палатою Узбекистану (онлайн-зустріч Володимира Марченка та Дилшоода Ашурова);
- підписання Меморандуму про співпрацю НПУ та компанії YouControl, в результаті чого нотаріуси отримали безкоштовний доступ до аналітичної системи YouControl – інструменту для проведення первинного фінансового моніторингу в автоматизований спосіб;
- організація навчання двох курсів спеціалізованої програми «Медіація: базові навички для нотаріуса»;
- робоча онлайн-зустріч президента НПУ Володимира Марченка та віце-президента МСЛН з країн Європи Ліонеля Галльє;
- Ukrainian Notary Games – мультидисциплінарні міжнародні спортивні змагання нотаріусів.

Здійснювалося інформаційне супроводження **участі представників НПУ в заходах**, зокрема:

- регулярна участь представників НПУ (віце-президента Інни Бернацької) у засіданнях Земельного штабу при Мінагрополітики;
- участь представників НПУ у Всеукраїнському форумі «Україна 30. Земля»;

- участь представників НПУ (переважно голів відділень НПУ) у брифінгах в областях, присвячених першим 100 дням відкриття ринку землі;
- президент НПУ Володимир Марченко виступив спікером Міжнародного юридичного форуму Tashkent Law Spring;
- президент НПУ Володимир Марченко та віце-президент НПУ Інна Бернацька взяли участь в круглому столі на тему «Земля: захист права власності та протидія рейдерству», в рамках діяльності Громадської антирейдерської платформи;
- віце-президент НПУ Інна Бернацька взяла участь у круглому столі на тему «Ринок землі: готовність держави та агросектору до повноцінного старту»;
- Перший віце-президент НПУ Олена Кирилюк взяла участь в засіданні робочої групи, де розглядався законопроект № 3774 «Про внесення змін до деяких законів України щодо удосконалення механізму протидії рейдерству»;
- представники Комісії НПУ з аналітично методичного забезпечення нотаріальної діяльності Галина Парусова та Анна Котляр взяли участь у форумі «Реформа містобудування – екватор»;
- Володимир Марченко та Інна Бернацька взяли участь у онлайн-заході, під час якого відбулася презентація й обговорення Дорожньої карти з запобігання рейдерству в земельній сфері;
- президент НПУ Володимир Марченко та приватний нотаріус Андрій Юр-Капінос взяли участь у засіданні робочої групи щодо реалізації Проекту РЕ «Зміцнення професії юриста відповідно до європейських стандартів»;
- Інна Бернацька виступила спікером Антирейдерського форуму «Захист аграріїв в умовах відкриття ринку земель», організованого Програмою USAID з аграрного і сільського розвитку;
- Володимир Марченко взяв участь у Міжнародній науково-практичній конференції «Взаємодія громадянського суспільства, особи і держави: вектор удосконалення»;
- Володимир Марченко та голова відділення НПУ в Львівській області Юрій Пилипенко взяли участь в круглому столі на тему «Ринок землі: судова практика та питання державної реєстрації»;
- участь представників НПУ у заходах регіональних рад з питань реформи правосуддя (проекту Pravo Justice);

- Володимир Марченко виступив перед делегатами чергового 3'їзду приватних виконавців України;
- член Ради НПУ Наталія Козаєва виступила спікером PKI Forum UA 2021;
- Інна Бернацька взяла участь у круглому столі щодо протидії рейдерству та захисту права власності в умовах ринку землі;
- голова Центру медіації НПУ Ірина Петрова взяла участь у VI Міжнародному форумі «Медіація і право» у Одесі;
- представники Центру медіації НПУ взяли участь у воркшопі «Етнічні стандарти та механізми впровадження медіації в Україні»;
- Інна Бернацька взяла участь у круглому столі «Обіг земель сільськогосподарського призначення: практична реалізація, рекомендації учасникам ринку», організованому BAP та USAID;
- участь у професійній дискусії «Проблеми іпотечних правовідносин. Адміністративний контроль у сфері іпотечних відносин: інструмент захисту чи зловживання»;
- участь у круглому столі - зустрічі нотаріусів із суддею Касаційного господарського суду у складі Верховного Суду Юрієм Чумаком;
- Інна Бернацька виступила спікером онлайн-семінару «Правові та технічні нюанси оформлення переходу права власності на нерухомість»;
- Перший віце-президент НПУ Олена Кирилук взяла участь у засіданні підгрупи «Приватні юридичні професії» секторальної робочої групи «Правова держава, юстиція»;
- представники НПУ взяли участь у експертній онлайн-зустрічі щодо обговорення шляхів вирішення проблемних питань подання відомостей про кінцевих бенефіціарних власників;
- президент НПУ Володимир Марченко та член Ради НПУ Валентин Войтовський взяли участь в круглому столі «Державна реєстрація речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень: новітня практика Верховного Суду»;
- протягом року відбувалися численні робочі зустрічі представників НПУ із народними депутатами, керівництвом Мін'юсту та інших міністерств, членами уряду, представниками громадських та професійних організацій,

міжнародними партнерами, представники НПУ брали участь у засіданнях комітетів Верховної Ради, робочих груп тощо.

Для інформаційного супроводження заходів Прес-службою розроблялися ілюстративні матеріали, тексти анонсів та пост-релізи, макети банерів, презентації, проекти виступів, роздаткові матеріали, програми, слайди тощо.

1.4. Журнал «Нотаріат України»

НПУ щоквартально випускає електронний журнал «Нотаріат України» – всеукраїнське періодичне професійне видання, у якому висвітлюється діяльність НПУ та відділень, піднімаються актуальні проблеми нотаріату, самоврядування нотаріусів, публікуються інформаційно-аналітичні та довідкові матеріали. Журнал безкоштовно доступний в електронній версії.

За звітний період було здійснено підготовку та випуск журналу (№ 1, 2, 3-4), електронні версії розміщено на веб-сайті НПУ. Окрім цього, в якості роздаткового матеріалу здійснювався друк певної кількості примірників журналу з нагоди професійних заходів (засідань Ради тощо) та для презентації діяльності НПУ під час зустрічей із представниками влади, громадських організацій, міжнародних партнерів.

Матеріали журналу розміщувалися на веб-сайті journal.npu.ua та на сторінках НПУ в соціальних мережах.

1.5. Різне

Прес-службою здійснювалося **опрацювання інформаційних листів та звернень НПУ** для оприлюднення інформації на веб-сайті й у соціальних мережах, розсилки засобам масової інформації.

Прес-службою в режимі телефонного спілкування, у соціальних мережах, месенджерах та електронною поштою систематично надавалися **відповіді на питання нотаріусів** – щодо діяльності НПУ та її органів, функціонування веб-сайту НПУ та офіційних сторінок, підключення до Реєстру територіальної громади Києва, заходів з підвищення професійного рівня тощо.

В ході виконання завдань, покладених на Апарат НПУ, Прес-служба успішно співпрацювала із іншими відділами та працівниками, зокрема:
– відділом методичного забезпечення та інформаційно-аналітичної роботи – щодо підготовки листів та звернень від імені НПУ до органів влади; розміщення матеріалів «Нотаріальної платформи» та інформування нотаріусів; розробки

інформаційних матеріалів; реалізації проектів щодо захисту професійних прав нотаріусів тощо;

– спеціалістом з міжнародного співробітництва – щодо підготовки міжнародних заходів НПУ, публікації інформації про участь представників НПУ в міжнародних заходах тощо;

– бухгалтерією – щодо розміщення даних про заборгованість із членських внесків, наповнення розділу сайту НПУ «Членські внески», інформування нотаріусів, друку поліграфічної продукції тощо;

– сектором інформаційних технологій – щодо вдосконалення сайту НПУ, розробки нових проектів, підготовки відео- та фотоматеріалів, проведення онлайн-трансляцій та відеозапису заходів НПУ, роботи платформи дистанційного безкоштовного підвищення професійного рівня edu.npu.ua, підключення нотаріусів до РТГК, КМБТІ, реалізації низки інших завдань та проектів НПУ.

Юридичне забезпечення

За звітний період Відділом правового забезпечення було проведено, зокрема, наступну роботу:

- Забезпечення участі НПУ у судах (підготовка необхідних процесуальних документів: позовних заяв, пояснень по справі, відзивів). Одна справа щодо оскарження нормативного акту Ради адвокатів України (позов НПУ задоволений першою інстанцією), а також участь НПУ як третьої особи – 2 справи.
- Участь у підготовці та опрацюванні робочих матеріалів в рамках розробки НПУ проектів нормативно-правових актів, зокрема щодо реформування системи нотаріату (зокрема, внесення змін до Закону України «Про нотаріат»).
- Підготовка аналітичних матеріалів із актуальних питань діяльності нотаріату та взаємодії нотаріусів із державними органами.
- Підготовка проектів звернень (листів) до державних та інших органів та установ, діяльність яких пов'язана із нотаріальною діяльністю, підготовка проектів відповідей на звернення отримані НПУ, а також проектів звернень до юридичних та фізичних осіб спрямованих на захист прав окремих нотаріусів (більше 35 питань/справ).
- Надання індивідуальних консультацій з питань захисту прав нотаріусів та щодо здійснення нотаріальної діяльності (більше 70 звернень).
- Розгляд звернень до Експертно-правової комісії при НПУ (2 звернення).
- Участь у науково-практичних заходах, організатором яких виступала НПУ, зокрема вебінарах, круглих столах.
- Окремі актуальні питання нотаріальної діяльності висвітлювались у публікації в журналі «Нотаріат України» (№ 2).

Фінансово-господарська діяльність НПУ за 2021 рік

Фінансово-господарська діяльність Нотаріальної палати України (далі - НПУ) та відділень НПУ (далі – Відділення) направлена на виконання функцій, визначених Статутом НПУ та здійснюється в рамках Кошторису доходів та видатків на відповідний період, який затверджується Радою НПУ.

Кошторис доходів та видатків НПУ та її відділень на 2021 рік (далі- Кошторис 2021) був затверджений Радою НПУ 18.12.2020 року (протокол від № 77).

Протягом звітного періоду, за рішеннями Ради НПУ від 18.02.2021, 02.04.2021 та 09.09.2021 до Кошторису 2021 вносились відповідні зміни та коригування, в межах Витратної статті.

1.Доходна частина Кошторису 2021 сформована за рахунок надходжень від членських внесків членів НПУ, відсотків банків та інших надходжень.

Членські внески членів НПУ, необхідні для виконання функцій НПУ та її відділень встановлено у розмірі однієї мінімальної зарплати на рік.

У 2021 році розмір членських внесків складає:

- для державних нотаріусів 3000,00 грн ;
- для приватних нотаріусів - 6000,00 грн.

Станом на 01.01.2021 кількість членів НПУ, які сплачують внески складає 6567 нотаріусів, в тому числі державних нотаріусів – 892 осіб, приватних нотаріусів - 5675 осіб.

Структура та розмір доходів, отриманих НПУ та Відділеннями у 2021 році наведені у Таблиці №1.

Таблиця №1

Загальна сума надходжень членських внесків нотаріусів, тис. грн.	37 523,03
В тому числі, аванс отриманий по членським внескам нотаріусів станом на 31.12.2021 рік, тис. грн	4 457,85
Перераховано на рахунки відділенні (50% від загальної суми надходжень членських внесків), тис. грн	18 488,56
Відсотки банку та інші надходження, тис. грн.	979,94
Залишок коштів на рахунках НПУ та Відділень станом на 01.01.2022 рік, тис. грн.	29 634,82

1.1. Впродовж звітного року розпорядження коштами здійснювалося в межах статей Видатків Кошторису 2021 рік, відповідно до предмету та напрямків діяльності НПУ, визначених у Статуті НПУ.

1.1.1. Видатки на утримання НПУ та Відділень наведені в Таблиці №2:

Таблиця №2

Оплата праці, тощо, тис. грн.	11 527,6
Нарахування на заробітну плату, тис. грн	2 516,5
Оренда приміщень та оплата комунальних послуг, тис. грн	1 488,3
Придбання основних засобів та нематеріальних активів: (заміна морально та технічно застарілого обладнання, придбання ліцензійного програмного забезпечення), грн. тис.	488,2
Інші поточні витрати: послуги інтернету, послуги зв'язку, послуги аудиту, комплектуючі до ПК, обслуговування бух. програм, послуги охорони, купівля канцтоварів, інше, тис. грн.	381,6

1.1.2. Загальна кількість найманих працівників та осіб, що виконували роботу для НПУ на підставі цивільно-правових угод (договорів) протягом 2021 року складає 88 осіб (лектори, члени комісій та інші); НПУ та її відділеннями було укладено 59 цивільно-правових угод (договорів).

1.1.3. Витрати НПУ на виконання статутних завдань у 2021 році складають 6 696,95 тис. грн., зокрема це:

членський внесок в МСЛН, проведення заходів з підвищення професійного рівня нотаріусів, проведення з'їзду нотаріусів України, загальних зборів у відділеннях, спортивні заходи, винагорода членів НПУ, пов'язаної з їх участю в постійних і тимчасових комісіях, робочих групах, створених НПУ, підготовка правових висновків, підтримка сайтів НПУ та відділень, обладнання для проведення заходів, відрядження членів Ради НПУ, Ревізійної комісії НПУ, Комісії з питань професійної етики нотаріусів тощо.

1.2. У 2021 році, за рахунок дольової участі НПУ та її відділень, була реалізована Цільова програма щодо придбання приміщення під офіс НПУ за адресою: місто Київ, вулиця Старонаводницька, будинок 42-44 площею 411,45 кв. м.

Загальна вартість витрат на придбання приміщення склала 18 988, 57 тис. грн.

Також, було погоджено придбання Відділенням НПУ в м. Києві за власні кошти у розмірі 2 540,44 грн. приміщення площею близько 50 кв. м. під розміщення офісу за тією ж адресою: місто Київ, вулиця Старонаводницька, будинок 42-44 (рішення Ради НПУ від 18.02.2021 року протокол №81)

1.3. Дочірні підприємства НПУ:

1.3.1. ТОВ «Інститут підвищення професійного рівня «Радник», яке було створено у 2020 році для професійного розвитку нотаріусів, підвищення професійного рівня та зростання довіри їх фаховості в суспільстві, в 2021 року отримало прибуток в сумі 212,8 тис. грн.

1.3.2. ТОВ «Інститут підвищення кваліфікації працівників органів нотаріату» знаходиться на завершальній стадії ліквідації. Ліквідаційний баланс був

затверджений рішенням Ради НПУ від 16.12.2021 (протокол №88).

2. Протягом звітного року було укладено договори на суму більше 50 тисяч грн.

2.1. по НПУ :

- Договір про виконання завдання з надання впевненості щодо звіту «Фактичне виконання кошторису доходів та витрат за 2020 рік» №2/знв. від 15.01.2021р. на суму 63 200,00 грн.;

- Договір №0804/2021-1-к від 08.04.2021р. суборенди приміщення для проведення з'їзду нотаріусів України на суму 121 876,81 грн.;

- Договір № 14/06/2021 від 14.06.2021 року технічне забезпечення проведення з'їзду нотаріусів України на суму 95 874,00 грн.;

- Договір від 10.06.2021 року постачання готових страв для події «З'їзд нотаріусів України» на суму 168 100,00 грн.;

- Договір про надання послуг №09/08 від 09.08.2021р. на суму 425 000,00 грн., послуги по влаштуванню та організації заходу «Ukrainian Notary Games-2021»;

- Договір суборенди нерухомого майна №1 від 01.10. 2021 р. на строкове платне користування нежитловим приміщенням загальною площею 274,5 кв.м. за адресою м. Київ, вул. Хрещатик, 6 з щомісячною оплатою 96,1 тис. грн..

- ТОВ «ЛІГА ЗАКОН 1» договір № 113517-2022 від 14.12.2021р. – вартістю 53 570,00 грн. доступ до комп'ютерної програми «LIGA 360: рішення для юриста» на протязі 2022 року.

Витрати, вартість яких становить більше 50 тис. грн. без укладання договорів у 2021 році відсутні.

2.2. по Відділенням :

2.2.1. Відділення НПУ у Волинській обл.:

Договір про надання послуг по влаштуванню та організації заходу «Ukrainian Notary Games-2021» від 24.06.2021р.на суму 61000,00грн.;

2.2.2. Відділення НПУ у Дніпропетровській обл.:

- Договір про надання послуг конференц-сервісу №КС160821/02 від 16.08.2021р. вартістю 56 947,00грн. – проведення конференції для нотаріусів,

- Договір про надання послуг по влаштуванню та організації заходу «Ukrainian Notary Games-2021» від 05.07.2021р.на суму 100 000,00грн.;

2.2.3. Відділення НПУ у Донецькій обл.:

Договір про надання послуг по влаштуванню та організації заходу «Ukrainian Notary Games-2021» від 25.06.2021р.на суму 57 000,00грн.;

2.2.4. Відділення НПУ у Житомирській обл.:

Договір про надання послуг по влаштуванню та організації заходу «Ukrainian Notary Games-2021» від 29.06.2021р.на суму 61 000,00грн.;

2.2.5. Відділення НПУ у Закарпатській обл.:

- Договір про надання послуг про надання інформаційно-консультаційних послуг, проведення короткострокового семінару б/н від 21.07.2021 року на суму 110000,00 грн.,

- договір про надання послуг у сфері інформаційних технологій б/н від 21.07.2021 року на суму 50 000,00 грн.;

2.2.6. Відділення НПУ у Запорізькій обл.:

- Договір про надання послуг по влаштуванню та організації заходу «Ukrainian Notary Games-2021» від 22.06.2021р.на суму 70 000,00грн.,

- Договір про надання послуг по влаштуванню та організації заходу «Азовські зустрічі нотаріусів» № 21/09 від 21.09.2020р. на суму 68 800,00 грн.;

2.2.7. Відділення НПУ у м. Київ:

- Договір про надання послуг по влаштуванню та організації заходу «Ukrainian Notary Games-2021» від 24.06.2021р.на суму 167 750,00грн.,

- Договір про надання послуг 2008 від 10.08.2021 року проведення заходу для нотаріусів (круглого столу та святкування дня нотаріату) на суму 265 620,00 грн.,

- Договір про створення та розміщення сайту <https://address.vnpu.kiev.ua> від 17.02.2021 року на суму 72 500,00 грн.,

- Договір про створення та розміщення сайту <https://www.voting.vnpu.kiev.ua> від 30.06.2021 року на суму 83 000,00 грн.;

2.2.8. Відділення НПУ у Львівській області:

- Договір про надання послуг по влаштуванню та організації заходу «Ukrainian Notary Games-2021» від 01.06.2021р.на суму 83 936,00грн.;

2.2.9. Відділення НПУ у Одеській області:

- Договір про надання послуг по влаштуванню та організації заходу «Ukrainian Notary Games-2021» від 05.07.2021р.на суму 85 400,00грн.,

- Договір надання послуг з оренди для проведення круглого столу на тему «Проблемні питання укладання договорів щодо земель сільськогосподарського призначення в ракурсі відкриття ринку землі» б/н від 01.09.2021 року на суму 75 000,00 грн.;

2.2.10. Відділення НПУ у Рівненській області:

- Договір про надання послуг по влаштуванню та організації заходу «Ukrainian Notary Games-2021» від 29.07.2021р.на суму 65 600,00грн.;

2.2.11. Відділення НПУ у Тернопільській обл.:

- Договір про надання послуг по влаштуванню та організації заходу «Ukrainian Notary Games-2021» від 15.07.2021р.на суму 57 950,00грн.;

2.2.12. Відділення НПУ у Харківській обл.:

- Договір про надання послуг по влаштуванню та організації заходу «Ukrainian Notary Games-2021» від 30.07.2020р.на суму 134 200,00грн.;

- Договір на послуги з організації, проведення та обслуговування заходу на тему «Нотаріат в Україні. Розвиток і перспективи» б/н від 28.08.2021 року на суму 130 045,00 грн.;

2.2.13. Відділення НПУ у Хмельницькій обл.:

- Договір про надання послуг по влаштуванню та організації заходу «Ukrainian Notary Games-2021» від 09.07.2021р.на суму 95 800,00грн.;

2.2.14. Відділення НПУ у Черкаській обл.:

- Договір про надання послуг по влаштуванню та організації заходу «Ukrainian Notary Games-2021» від 22.07.2021р.на суму 61 000,00грн.;

2.2.15. Відділення НПУ у Черкаській обл.:

- Договір про надання послуг по влаштуванню та організації заходу «Ukrainian Notary Games-2021» від 14.07.2021р.на суму 73 200,00грн.

2. Заборгованість нотаріусів по членським внескам

Таблиця № 3

Відділення	станом на 01.01.2021		станом на 31.12.2021	
	кіль-ть	сума	кіль-ть	сума
Відділення НПУ в Вінницькій обл.	40	20 076,61	34	19 321,27
Відділення НПУ в Волинській обл.	52	39 606,39	51	55 447,33
Відділення НПУ в Дніпропетровській обл.	232	664 524,09	236	698 227,19
Відділення НПУ в Донецькій обл.	31	24 817,65	39	48 485,79
Відділення НПУ в Житомирській обл.	45	41 009,58	51	62 055,63
Відділення НПУ в Закарпатській обл.	116	410 828,46	68	223 613,10
Відділення НПУ в Запорізькій обл.	59	43 976,59	59	47 212,67
Відділення НПУ в Івано-Франківській обл.	43	62 918,42	53	79 843,00
Відділення НПУ в Київській обл.	101	107 172,36	98	96 720,13
Відділення НПУ в Кіровоградській обл.	32	25 722,33	26	21 893,94
Відділення НПУ в Луганській обл.	46	257 167,26	46	318 612,03
Відділення НПУ в Львівській обл.	213	607 030,03	192	786 327,13
Відділення НПУ в Миколаївській обл.	87	148 300,65	76	86 598,44
Відділення НПУ в Одеській обл.	112	92 937,13	76	69 485,18
Відділення НПУ в Полтавській обл.	47	35 610,40	37	30 993,43
Відділення НПУ в Рівненській обл.	45	57 404,74	49	65 667,59
Відділення НПУ в Сумській обл.	31	10 976,94	19	6 076,73
Відділення НПУ в Тернопільській обл.	39	33 802,45	37	37 928,58
Відділення НПУ в Харківській обл.	155	121 650,33	162	125 215,46
Відділення НПУ в Херсонській обл.	39	23 879,86	39	26 699,53
Відділення НПУ в Хмельницькій обл.	58	88 614,96	84	130 388,96
Відділення НПУ в Черкаській обл.	19	5 026,78	22	11 586,89
Відділення НПУ в Чернівецькій обл.	34	18 699,91	24	12 332,49
Відділення НПУ в Чернігівській обл.	51	96 641,51	60	128 433,92

Київ місто	688	2 465 738,87	660	2 798 077,54
Разом	2415	5 504 134,30	2298	5 987 243,95

Як показує аналіз, заборгованість по членським внескам у 2021 році збільшилась на суму 483 109,64грн.

За звітний період відділ «Бухгалтерського обліку та фінансової звітності» обробив понад 7000 заявок щодо заборгованості по членським внескам, щомісячно надавалися численні консультації, роз'яснення з питань ведення бухгалтерської документації, постійно готувалися інформаційні листи з питань застосування бухгалтерського та податкового обліку та інші.

Для відділень НПУ, в яких відсутня бухгалтерська служба, готувалися бухгалтерські документи, звітність та інша необхідна документація для ведення господарсько- фінансової діяльності у відділенні.