



Нотаріальна палата України
Відділення Нотаріальної палати України в Харківській області
Адреса: 61003, м. Харків, вул. Кооперативна, 7
Тел.: 050-304-42-98
E-mail: notpalata.kharkiv@gmail.com

Звіт про роботу Правління відділення Нотаріальної палати України в Харківській області за 2018 рік

1. Структура і штат відділення НПУ в Харківській області:

Правління відділення в кількості 14 чоловік: приватний нотаріус Харківського міського нотаріального округу Чуєва О. Д., приватний нотаріус Харківського міського нотаріального округу Самощенко О. А., приватний нотаріус Харківського міського нотаріального округу Саутенко Н.В., приватний нотаріус Харківського міського нотаріального округу Гаврилова С. В., приватний нотаріус Харківського міського нотаріального округу Тихонова І. В., приватний нотаріус Харківського міського нотаріального округу Лучнікова Ю.В., приватний нотаріус Харківського міського нотаріального округу Лантьєва В. І., приватний нотаріус Харківського міського нотаріального округу Белинська К. В., приватний нотаріус Харківського міського нотаріального округу Чепа М.В., приватний нотаріус Харківського міського нотаріального округу Лещенко О.В., приватний нотаріус Харківського міського нотаріального округу Трощій І.В., державний нотаріус Дванадцятій харківської державної нотаріальної контори Стрельников А.С., державний нотаріус Першої харківської державної нотаріальної контори Грошова О. Ю., державний нотаріус Харківського державного нотаріального архіву Остапенко Ю. А.

Правління складається з 14 осіб.

Голова відділення – Самощенко О. А.;

Заступник голови відділення – Чуєва О. Д.;

Бухгалтер – Лисяк Л. С.;

Методист — Костенко В. В.

2. ВИТРАТИ НА ВИКОНАННЯ СТАТУТНИХ ЗАВДАНЬ.

- Оренда залу для семінарів – 73500,00 грн.
- Обслуговування семінарів (брейк-кава) – 72985,20 грн.
- Оплата доповідачам (лекторам) – 39869,76 грн.
- Транспортні послуги – 21885,00 грн.
- Публікації в ЗМІ – 11800,00 грн.
- Плата за Медок – 2220,00 грн.
- Поліграфія (друк листівок) – 2311,20 грн.
- Розсилка ел. повідомлень – 560,02 грн.
- Поштові витрати (марки) – 2000,00 грн.
- Спортивні змагання – 7200,00 грн.

Відрядження – 11848,13 грн

Усього 246179,31 грн.

3. ДІЯЛЬНІСТЬ ВІДДІЛЕННЯ НПУ В ХАРКІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ, СПРЯМОВАНА НА ВИКОНАННЯ СТАТУТНИХ ЗАВДАНЬ:

1. У 2018 році було проведено 10 (десять) засідань правління відділення НПУ в Харківській області, до порядку денного яких включались наступні питання:

- Про скликання Загальних та Позачергових Зборів нотаріусів Відділення НПУ в Харківській області.
- Про затвердження порядку денного Загальних та Позачергових Зборів нотаріусів Відділення НПУ в Харківській області, місця, дня та часу їх проведення.
- Оголошення місця, дня, часу, порядку денного Загальних та Позачергових Зборів нотаріусів Відділення НПУ в Харківській області та організація їх проведення.
- Підведення підсумків роботи відділення Нотаріальної палати України у Харківській області за 2017 рік.
- Звіти про засідання Ради Нотаріальної Палати України.
- Обрання Правління відділення, Голови та Заступника Голови Правління.
- Організація та проведення щомісячних семінарів, в тому числі спільно з відділом з питань нотаріату Головного територіального управління юстиції у Харківській області.
- Проведення «Круглих столів» для формування єдиної нотаріальної практики при вчиненні нотаріальних дій та формування єдиного підходу до здійснення держаної реєстрації.
- Розгляд скарг на дії державних та приватних нотаріусів області.
- Стан виконання рішення правління відділення НПУ в Харківській області щодо проведення спільно з Головним територіальним управління юстиції у Харківській області семінару для напрацювання єдиної нотаріальної практики в області.
- Обговорення можливості проведення семінарів в місті Харкові за рахунок коштів відділення для нотаріусів відділення.
- Про організацію святкування професійного свята — Дня нотаріату.
- Про відзначення та нагородження членів Відділення НПУ в Харківській області з нагоди професійного свята – День нотаріату.

- Про створення територіальної конкурсної комісії конкурсу «Кращий нотаріус року» при Відділенні НПУ в Харківській області, який проводиться НПУ спільно з відділеннями НПУ, для проведення першого туру конкурсу "Кращий нотаріус року».

- Про затвердження кошторису доходів і видатків Відділення Нотаріальної палати України у Харківській області на 2019 рік та штатного розпису апарату Відділення Нотаріальної палати України у Харківській області на 2019 рік.

- Про участь у спортивному заході - турнірі з міні-футболу Металіст Ліги «Літо 2018» футбольної команди нотаріусів Харківської області «Слобожанські нотарі» та у Турнірі з міні-футболу на Кубок пам'яті прокурора Харківської області Цесаренка І.Г.

2. Здійснення контролю за виконанням членами НПУ відділення обов'язку щодо своєчасної сплати членських внесків відбувалося постійно шляхом направленням нотаріусам, які мали велику заборгованість по сплаті членських внесків повідомлення на їх електронні адреси та за телефоном, стосовно трьох нотаріусів було зроблено подання до комісії по етиці НПУ.

3. Контроль за дотриманням нотаріусами правил професійної етики здійснювався шляхом моніторингу розміщення інформації на сайтах, в засобах масової інформації та інших носіях на яких розміщується реклама.

4. ПРОВЕДЕННЯ АНАЛІТИЧНО - МЕТОДИЧНОЇ ТА ПРАВОРОЗ'ЯСНОВАЛЬНОЇ РОБОТИ:

1. Постійно здійснювався моніторинг новин законодавства та нотаріальної практики.

2. Налагоджена робота щодо інформування нотаріусів відділення про зміни в діючому законодавстві України.

3. Нотаріуси відділення є членами робочої групи з методичної допомоги у сфері Державної реєстрації речових прав на нерухоме майно при ГТУЮ в Харківській області та беруть активну участь у розробці інформаційних матеріалів з цих питань.

4. Нотаріуси відділення при приймали участь у семінарах, круглих столах, які проводилися в обласній державній адміністрації, в обласному територіальному управлінні юстиції, орендованих залах.

5. Проведено три семінари-практикуми щодо узагальнення проблемних питань, які виникають при здійсненні контролю у сфері державної реєстрації та актуальних проблеми нотаріальної практики.

6. Була проведена конференція на тему «Сучасне і майбутнє нотаріату України» з нагоди професійного свята – День нотаріату.

5. ЗВЕРНЕННЯ ДО ОРГАНІВ ВЛАДИ, НПУ, ТОЩО З ПРОПОЗИЦІЯМИ ТА ШЛЯХАМИ ВИРІШЕННЯ АКТУАЛЬНИХ ПРОБЛЕМНИХ ПИТАНЬ, ПОВ'ЯЗАНИХ З НОТАРІАЛЬНОЮ ДІЯЛЬНІСТЮ:

1. звернення до Департаменту реєстрації Харківської міської ради щодо надання інформації про адреси Відділів реєстрації та роз'яснення застосування Рішення Виконавчого комітету Харківської міської Ради №215 від 28.03. 2018 «Про запровадження електронних сервісів щодо надання інформації у сфері реєстрації місця проживання».

2. Звернення до Державної фіскальної служби України в Харківській області щодо надання нових рахунків для сплати податків та адміністративного збору нотаріусами.

3. Звернення до Державної фіскальної служби України в Харківській області щодо нарахування штрафних санкцій по ЄСВ.

6. РОЗГЛЯД ВІДДІЛЕННЯМ НПУ ЗВЕРНЕНЬ (СКАРГ) НА ДІЇ НОТАРІУСІВ:

Правлінням проводилася робота по розгляду звернень громадян та нотаріусів до Відділення НПУ в Харківській області:

1. розглянуті скарги на дії приватних нотаріусів Харківського міського нотаріального округу Міссяж О.А., Макушевої Н.В., Мараєвої Я.В., Смородської Н.А. Носової О.В. та надані відповіді;

2. Члени Правління приймали участь у засіданнях Головного територіального управління юстиції в Харківській області при розгляді скарг на дії приватного нотаріуса Харківського міського нотаріального округу Мусієнко О.І. та державного нотаріуса Першої державної нотаріальної контори Харківського району Харківської області Ольховської Л.М.

7. ЗАХИСТ СОЦІАЛЬНИХ ПРАВ ТА ПРОФЕСІЙНИХ ІНТЕРЕСІВ НОТАРІУСІВ ОБЛАСТІ:

– члени Правління відділення НПУ в Харківській області беруть активну участь у роботі комісії по перевірці законності вчинення нотаріальних дій нотаріусами області та у комісіях по розгляді скарг на дії нотаріусів області;

- надавалася правова допомога нотаріусам з питань оподаткування та оскарження рішень податкових органів;
- з метою захисту прав нотаріусів, були складені проекти відповідей на запити Антимонопольного Комітету України та Державної фіскальної служби України в Харківській області.
-

8. УЧАСТЬ ВІДДІЛЕННЯ НПУ У:

- проведенні семінарів та інших публічних заходів (загальних зборів, нарад, лекцій, круглих столах тощо)

1. в березні 2018 року були проведені Збори нотаріусів області, в жовтні – Позачергові збори нотаріусів відділення.

2. В 2018 році були проведені семінари:

В березні на тему «Проблемні питання проведення фінансового моніторингу нотаріусами під час посвідчення правочинів. Актуальні питання ведення нотаріального діловодства. Алгоритм дій нотаріуса при державній реєстрації прав на нерухоме майно за спадкодавцем».

В червні на тему «Узагальнення проблемних питань, які виникають при здійсненні контролю у сфері державної реєстрації. Типологія помилок нотаріуса/реєстратора при здійсненні державної реєстрації речових прав. Актуальні проблеми нотаріальної практики. Аналіз типових помилок, яких припускаються нотаріуси в процесі вчинення нотаріальних дій. Короткий огляд перспективних нововведень в нотаріаті».

В жовтні на тему «Теоретичні питання та практичні проблеми застосування положень Закону України «Про товариства з обмеженою та додатковою відповідальністю».

3. Нотаріуси відділення прийняли участь:

- у вебінарі-практикумі «Новели процесуальних кодексів. Нотаріус – учасник судового процесу. Аналіз судової практики».

- у Всеукраїнській конференції «Основні засади забезпечення кібербезпеки в нотаріальній діяльності».

- у Міжнародній конференції з питань Концепції реформування нотаріату України, яка проходила в м. Києві.

- у заході, який проводився Міністерством юстиції України і на якому розглядалися актуальні питання державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, державної реєстрації юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань та найбільш характерні порушення, яких припускаються державні реєстратори при здійсненні реєстраційних дій.

- проведенні Круглого столу спільно із Проектом ЄС «ПРАВО-Justice» в обговоренні актуальних питань щодо перспектив розвитку професії нотаріуса, спікером на якому виступала голова відділення.

- в урочистому заході щодо відзначення святкування 25-річчя нотаріату України та міжнародної конференції з питань розвитку нотаріату.

- у семінарі Асоціації спеціалістів по нерухомості України в якості спікера з виступом на тему «Врегулювання правових відносин на етапі підготовки документів для вчинення правочину щодо відчуження нерухомого майна».

4. Футбольна команда нотаріусів Харківської області «Слобожанські нотарі» взяла участь у турнірі з міні-футболу Металіст Ліги «Літо 2018» та у Турнірі з міні-футболу на Кубок пам'яті прокурора Харківської області Цесаренка І.Г.

5. На виконання проекту НПУ «Нотаріат обличчям до села» була проведена виїзна консультація в Новоолександрівській селищній раді Великобурлуцького району Харківської області.

Голова відділення НПУ в
Харківській області

О.А. Самошенко