



МІЖНАРОДНИЙ СОЮЗ НОТАРІАТУ
Президент
Хосе Маркеньо де Йано

Рим, 5 березня 2019 року

**Пану Прем'єр-міністру України
Володимиру ГРОЙСМАНУ**
вул. Грушевського, 12/2, м. Київ, 01008
prsaenko@kmu.gov.ua

**Пану Міністру юстиції України
Павлу ПЕТРЕНКУ**
вул. Архітектора Городецького, 13, м. Київ,
01001 receptmin@minjust.gov.ua [@receptmin3](https://www.facebook.com/receptmin3)
[@receptmin3](https://www.facebook.com/receptmin3)

Вельмишановні панове,

Міжнародний союз нотаріату (МСЛН) є неурядовою організацією, яка об'єднує національні палати нотаріусів романо-германської традиції 88 країн, включаючи Нотаріальну палату України, члена Союзу з 2013 року.

Метою МСЛН є сприяння, координація та розвиток функцій та діяльності нотаріусів у всьому світі. Він гарантує їхню гідність і незалежність з метою забезпечення кращого обслуговування користувачів і суспільства в цілому. Наша внутрішня політика спрямована на постійне підвищення рівня справжності документа, а отже, і соціальної функції нотаріуса.

Відповідно до основоположних принципів латинської нотаріальної системи, нотаріус, наділений державною функцією, виконує свої обов'язки незалежно та неупереджено.

Принцип № 9 Принципів професійної етики нотаріусів, затверджених МСЛН, говорить: *«При здійсненні своєї професії нотаріус повинен поводитись неупереджено та незалежно, уникаючи будь-якого особистого впливу на його діяльність та будь-якої форми дискримінації по відношенню до своїх клієнтів. При виконанні своїх обов'язків нотаріус повинен забезпечити баланс різних інтересів сторін і шукати рішення, єдиною метою якого є збереження спільної правової визначеності сторін».*

Нотаріус здійснює перевірки та вносить до державних реєстрів записи, які заслуговують довіри, а також надає неупереджені поради, що дозволяє запобігати виникненню спорів, і, таким чином, є ключовим елементом превентивного правосуддя.

1/2

Діяльність нотаріуса гарантує точність документів і може сприяти розвантаженню судів, коли він контролює особистість зацікавлених сторін і складає документи, які необхідно зареєструвати.

Міжнародний союз нотаріату розглянув інформацію щодо прийняття постанови Кабінету Міністрів України № 860 «Про реалізацію експериментального проекту у сферах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень і державної реєстрації юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань», а також наказ Міністерства юстиції України № 4146/5 «Про затвердження змін до деяких наказів Міністерства юстиції України», дія яких поширюється на нотаріусів.

З огляду на вищезазначені принципи, повідомляємо Вам про нашу стурбованість щодо відповідності цих нових положень міжнародним стандартам нотаріату.

Крім того, МСЛН разом з Нотаріальною палатою України знаходиться у Вашому розпорядженні, щоб супроводжувати Вас, якщо Ви вважаєте це доцільним, у повному аналізі нових положень нашими експертами.

Заздалегідь висловлюю свою вдячність за Вашу увагу до цього листа і прошу прийняти запевнення у моїх найкращих намірах.



Хосе Маркеньо де Йано
Президент Міжнародного союзу нотаріату