

Звіт про роботу відділення Нотаріальної палати України в Черкаській області за 2017 рік

1. Структура і штат відділення НПУ в Черкаській області:

Правління відділення складається з п'яти осіб: Осика Людмила Миколаївна - приватний нотаріус Христинівського районного нотаріального округу, Терещенко Марина Євгенівна - приватний нотаріус Смілянського міського нотаріального округу, Вострикова Оксана Іванівна – приватний нотаріус Уманського районного нотаріального округу, Степаненко Алла Миколаївна – приватний нотаріус Черкаського міського нотаріального округу та Бірюк Олег Васильович – приватний нотаріус Драбівського районного нотаріального округу.

Голова відділення – Терещенко М.Є.;

Заступник голови відділення – Осика Л.М.;

2. Фінансовий стан відділення НПУ в Черкаській області:

Залишок коштів на 01.01.2017 – 84385 грн. 51 коп.

Залишок коштів на 31.12.2017 – 191257 грн. 91 коп.

Надходження: 202125 грн. 39 коп.

забезпечення діяльності відділення: зарплата, оренда, придбання канцелярських товарів, оплата відряджень, тощо – 17334,07 грн.;

виконання статутних завдань – 77918,92 грн.

3. Діяльність відділення НПУ в Черкаській області, спрямована на виконання статутних завдань:

- у 2017 році було проведено 5 (п'ять) засідань правління відділення НПУ в Черкаській області;

- питання, які включалися до порядку денного:

1. Проведення зборів членів відділення НПУ в Черкаській області.
2. затвердження звіту про роботу відділення НПУ за 2016 рік;
3. перегляд і уточнення складу правління відділення;
4. стан виконання нотаріусами обов'язку по сплаті членських внесків;
5. обрання кандидатури нотаріуса з метою делегування його до складу Комісії з питань складання іспиту із спадкового права посадовими особами органів місцевого самоврядування, уповноваженими на вчинення нотаріальних дій;
6. Проведення семінару 16.05.2017 на тему: "Законодавчі зміни державної реєстрації".
7. Розгляд заяви Костенко Ніни Володимирівни, приватного нотаріуса Чигиринського районного нотаріального округу Черкаської області щодо конфліктної ситуації, що склалася у Чигиринському районі.
8. Проведення першого туру конкурсу "Кращий нотаріус року". Затвердження складу територіальної конкурсної комісії.
9. Затвердження кандидатур нотаріусів для нагородження заохочувальними відзнаками НПУ та МЮУ з нагоди святкування професійного свята - День нотаріату України.
10. Обрання кандидатур нотаріусів для відзначення відомчими заохочувальним відзнаками НПУ та МЮУ з нагоди святкування Дня юриста.
11. Проведення семінару 28.11.2017 на тему: "Земельні відносини в нотаріальній практиці".

Здійснення контролю за виконанням членами НПУ відділення обов'язку щодо своєчасної сплати членських внесків відбувалося шляхом щомісячного направлення нотаріусам повідомлення на їх електронні адреси та за телефоном щодо необхідності сплати членських внесків.

Здійснення контролю за дотриманням нотаріусами правил професійної етики проводилося шляхом моніторингу розміщення інформації на сайтах, в засобах масової інформації та інших носіях на яких розміщується реклама.

Проведення аналітично - методичної та правороз'яснювальної роботи:

1. новини законодавства та нотаріальної практики постійно моніторяться, про що нотаріусам повідомляється на електронну адресу та на створену сторінку у вайбері;

2. участь у семінарі на тему "Законодавчі зміни державної реєстрації" та семінарі на тему: "Земельні відносини в нотаріальній практиці".

3. робота відділення нотаріальної палати Черкаської області спрямована також на проведення аналітичної роботи попереднього досвіду та використання його в умовах сучасних змін, напрацювання рекомендацій та пропозицій щодо формування нотаріальної практики та втілення в життя реформ, як нотаріату та і нормативно-правового поля в цілому.

Представники відділення нотаріальної палати активно співпрацюють з представниками координаційно-методичної ради нотаріусів при Головному територіальному управлінні юстиції у Черкаській при підготовці та обговоренні проектів методичних рекомендацій, зокрема, щодо «Підготовки та оформлення нотаріальних документів для дії за кордоном», «Засвідчення справжності підпису на протоколах, статутах юридичних осіб», «Державна реєстрація припинення обтяжень нерухомого майна».

Звернення до органів влади, НПУ, тощо з пропозиціями та шляхами вирішення актуальних проблемних питань, пов'язаних з нотаріальною діяльністю:

1.був направлений запит до Головного територіального управління в Черкаській області про надання уточнюючих списків діючих приватних та державних нотаріусів Черкаської області станом на 01.01.2017 та про надання інформації щодо нотаріусів, які зупинили, або припинили нотаріальну діяльність, або знаходяться у декретній відпустці;

2.була направлена до НПУ копія Ухвали Шполянського районного суду Черкаської області від 20.05.2013 для підготовки узагальнення ВССУ судової практики застосування заходу забезпечення кримінального провадження у вигляді тимчасового доступу до речей і документів у кримінальному провадженні.

Розгляд відділенням НПУ звернень (скарг) на дії нотаріусів.

Проводилася робота по розгляду звернень громадян та нотаріусів до Відділення НПУ в Черкаській області:

1. 26.01.2017 розглянуто звернення приватного нотаріуса Смілянського районного нотаріального округу Новікова І.М. щодо визначення меж нотаріального округу.

2. 13.06.2017 розглянута заява Костенко Ніни Володимирівни, приватного нотаріуса Чигиринського районного нотаріального округу Черкаської області щодо конфліктної ситуації, що склалася у Чигиринському районі.

Захист соціальних прав та професійних інтересів нотаріусів області.

Представники Відділення нотаріальної палати в Черкаській області постійно приймають участь в комплексних перевірках організації нотаріальної діяльності, дотримання порядку вчинення нотаріальних дій та виконання правил нотаріального діловодства державних нотаріальних контор та приватних нотаріусів спільно з Головним територіальним управлінням юстиції у Черкаській області. За результатами проведення перевірок проводиться узагальнення нотаріальної практики та найбільш типових порушень виявлених в ході перевірок, їх причин.

4. Виступи та коментарі в засобах масової інформації з метою створення позитивного іміджу нотаріуса:

Нотаріуси області постійно надають роз'яснення законодавства в засобах масової інформації щодо питань вчинення нотаріальних дій. Зокрема активну роботу в цьому напрямку проводять : Побіянська Неллі Борисівна приватний нотаріус Ватутінського міського нотаріального округу; Бевзюк Валерій Петрович приватний нотаріус Христинівського районного нотаріального округу; Кам'янецький Володимир Володимирович приватний нотаріус Черкаського міського нотаріального округу.

5. Участь відділення НПУ у:

- проведенні семінарів та інших публічних заходів (загальних зборів, нарад, лекцій, круглих столів тощо):

1. один раз були проведені Збори нотаріусів області;

2. 16 травня 2017 року в місті Черкаси було проведено семінар з державними та приватними нотаріусами Черкаської області на тему: «Законодавчі зміни державної реєстрації» за участю заступника директора – начальника управління з питань нотаріату Міністерства юстиції України Мартинюк О.А, заступника директора департаменту приватного права – начальника управління нормативно - правового забезпечення державної реєстрації Міністерства юстиції України Лещенка А.О., під час якого відбулось жваве обговорення найбільш неоднозначних питань, що постають перед нотаріусами у зв'язку з покладеними на них функціями державного реєстратора речових прав на нерухоме майно, зокрема, реєстрації речових прав на земельні ділянки сільськогосподарського призначення.

3. 28 листопада 2017 року за участю представників нотаріальної палати України відбувся семінар з державними та приватними нотаріусами на тему «Земельні відносини у нотаріальній практиці» за участю Спіциної Людмили Василівни-експерта у сфері земельних відносин, постійного автора науково-практичного журналу «Мала енциклопедія нотаріуса». Під час цієї зустрічі були предметно вивчені питання спільної власності на земельну ділянку, оренди землі, особливості відчуження земель сільськогосподарського призначення та з'ясовано багато інших проблемних питань.

4. 09 листопада 2017 року нотаріуси Черкаської області Старовойтов Олександр Сергійович та Побіянська Неллі Борисівна прийняли участь в засіданні по тестовому проведенню процедури примусового виконання аграрних розписок. Захід відбувся за участю представників ІФС, Міністерства аграрної політики України, Міністерства юстиції України, нотаріусів, державних виконавців та компаній-партнерів з метою відпрацювання покрокової процедури примусового виконання. У ході засідання учасники розглянули і протестували два з найбільш вірогідних сценарії невиконання аграрних розписок – фінансової та товарної, виявивши найбільш проблемні питання, які потребують нормативного регулювання, зокрема під час вчинення такої нотаріальної дії, як вчинення виконавчого напису з метою звернення стягнення на майбутній врожай та напрацьовані рекомендації щодо їх усунення. Наразі практичне використання

аграрних розписок в Україні реалізується у восьми областях України, зокрема, в Черкаській.

5. В 2017 році Шелудько Валентина Петрівна - приватний нотаріус Жашківського районного нотаріального округу Черкаської області приймала участь у змаганнях у шаховому та шашковому турнірах та у змаганнях з настільного тенісу.

6. Члени відділення (Осика Л.М., Роголь Г.І., Шелудько В.П., Побіянська Н.Б., Ящук Д.О.) приймали участь у I Всеукраїнській науково-практичній конференції "Нові напрями охорони та захисту прав нотаріусами".

7. Члени відділення (Терещенко М.Є., Степаненко А.М., Старовойтов О.С., Шипович Я.І., Вострикова О.І., Олексієнко К.П.) приймали участь у спільній з Міністерством юстиції України конференції на тему: «Типові помилки, які виникають під час державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, а також державної реєстрації юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань».

8. Члени відділення (Андрух С.Д., Тетерська К.В., Кам'янецький В.В.) приймали участь у Всеукраїнському форумі "Нотаріат у цифровій економіці".

6. Відзначення нотаріусів відділення НПУ відомчими та заохочувальними відзнаками:

- підготовлені та направлені подання до Нотаріальної палати України на переможців регіонального етапу конкурсу «Кращий нотаріус року» за підсумками 2017 року для участі у другому етапі конкурсу у номінаціях:

«Опора і авторитет для нотаріальної спільноти» - приватний нотаріус Смілянського міського нотаріального округу Черкаської області Терещенко Марина Євгенівна;

«Професіонал у сфері нотаріату» - приватний нотаріус Черкаського міського нотаріального округу Мала Неллі Анатоліївна;

«Майбутнє нотаріату» - приватний нотаріус Уманського міського нотаріального округу Черкаської області Пархоменко Наталія Миколаївна;

«Кращий керівник» - завідувач Звенигородської державної нотаріальної контори Шалденко Лариса Василівна;

«Легенда нотаріату України» - приватний нотаріус Черкаського міського нотаріального округу Старовойтова Людмила Василівна.

- підготовлені та направлені подання до Нотаріальної палати України для відзначення та нагородження з нагоди професійного свята "День нотаріату":

1. Старовойтова Олександра Сергійовича - приватного нотаріуса Черкаського районного нотаріального округу для відзначення Подякою Міністерства юстиції України;

2. Бірюка Олега Васильовича приватного нотаріуса Драбівського районного нотаріального округу для відзначення Подякою Нотаріальної Палати України;

3. Осики Людмили Миколаївни приватного нотаріуса Христинівського районного нотаріального округу для відзначення Почесною грамотою Нотаріальної Палати України.

- підготовлені та направлені подання до Нотаріальної палати України для відзначення та нагородження з нагоди Дня юриста на:

Старовойтову Людмилу Василівну - приватного нотаріуса Черкаського міського нотаріального округу Почесною грамотою Нотаріальної палати України;

Степаненко Аллу Миколаївну - приватного нотаріуса Черкаського міського нотаріального округу Подякою Нотаріальної палати України.

**Голова відділення НПУ в
Черкаській області**



М.Є.Терещенко