



НОТАРІАЛЬНА ПАЛАТА УКРАЇНИ

ЗВІТ
про
роботу

2017 рік

З метою забезпечення принципів прозорості та відкритості діяльності Нотаріальної палати України (далі – НПУ) та на виконання підпункту 11 пункту 5.12 Статуту НПУ, Рада НПУ звітує перед членами організації шляхом оприлюднення річного звіту про виконання програми діяльності та витрачання кошторису організації.

1. Загальні положення
2. Організаційна діяльність
3. Методичне забезпечення та інформаційно-аналітична робота
4. Нормотворча діяльність
5. Інформаційне забезпечення діяльності та взаємодія з громадськістю
6. Організація міжнародного співробітництва
7. Фінансово-господарська діяльність
8. Діяльність комісій НПУ

1. Загальні положення

Нотаріальна палата України (далі – НПУ), державна реєстрація якої проведена 19 квітня 2013 року, є недержавною неприбутковою професійною організацією, яка об'єднує всіх нотаріусів України на засадах обов'язкового членства відповідно до статті 16 Закону України «Про нотаріат».

З жовтня 2013 року НПУ є членом Міжнародного союзу Латинського нотаріату.

Свою діяльність НПУ здійснює у межах повноважень, визначених Статутом НПУ, Законом України «Про нотаріат» та відповідно до Плану основних заходів, визначених на поточний рік.

Організаційне, інформаційно-аналітичне, матеріально-технічне, фінансове забезпечення діяльності НПУ, її органів та відділень НПУ покладається на апарат НПУ.

Штатна чисельність апарату НПУ на початок 2017 року складала 23 одиниці, з яких 13 посад були вакантними.

У лютому 2017 року Радою НПУ було внесено зміни до організаційної структури НПУ та затверджено штатну чисельність апарату НПУ у кількості 17 осіб.

Відповідно до організаційної структури НПУ на 2017 рік до штатного розпису апарату НПУ входять посади Президента, виконавчого директора, юрисконсульта, прес-служба, відділ бухгалтерського обліку і фінансової звітності, відділ методичного забезпечення та інформаційно-аналітичної роботи, відділ організаційного забезпечення діяльності НПУ, сектор інформаційних технологій.

Протягом 2017 року вакантними залишалися 2 посади.

2. Організаційна діяльність

2.1. Організаційне забезпечення засідань Ради НПУ

На виконання статутних завдань відповідно до пункту 5.13. Статуту НПУ відповідно до мети та напрямів діяльності НПУ, протягом 2017 року було проведено **6 (шість)** засідань Ради НПУ, з яких **1 (одне)** розширене засідання: за участю голів Комісій НПУ (Комісії з питань професійної етики, Ревізійної комісії НПУ, Комісії з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності, Комісії з питань співробітництва з органами державної влади та місцевого самоврядування, Комісії з питань інформаційної політики та протидії корупції, Комісії з питань соціального захисту та професійних прав нотаріусів, Комісії з розвитку фізичної культури, спорту, творчості та мистецтва).

Водночас, у звітному періоді, а саме 25 вересня 2017 року **1 (одне)** засідання Ради НПУ проведено в режимі он-лайн.

Під час засідань, Радою НПУ було розглянуто 63 питання щодо діяльності НПУ та її відділень, і прийнято 91 рішення.

Крім того, на засіданні Ради НПУ, яке відбулося 22 червня 2017 року була створена нова, постійно діюча Комісія НПУ з питань зовнішнього представництва.

2.2. Підвищення професійного рівня нотаріусів

Належне функціонування інституту нотаріату можливе лише за умови високої професійної підготовки нотаріуса як фахівця у сфері права, що охоплює не лише знання нотаріальних процедур, але й норм різних галузей законодавства, вивчення правозастосовної та судової практики тощо.

Некомпетентність нотаріуса не лише знижує авторитет органів юстиції та формує негативну громадську думку, але й здатна безпосередньо заподіяти шкоду правам та інтересам особи, яка звернулася до нотаріуса.

Зусилля НПУ у 2017 році були спрямовані саме на забезпечення проведення належного навчання нотаріусів та його доступності.

Протягом 2017 року для нотаріусів України, за рахунок членських внесків до НПУ було проведено **26 безкоштовних** короткострокових семінарів та **6** вебінарів з актуальних питань, що стосуються вчинення нотаріальних дій, а також інших дій, відмінних від нотаріальних (24.01, 30.01, 21.03, 15.05, 19.05, 21.07, 03.08, 28.09, 08.12.2017 – м. Київ; 20.06.2017 – м. Вінниця, 22.11.2017 – м. Івано-Франківськ, 21.11.2017 – м. Свалява (Закарпатська область), 29.05.2017 – м. Запоріжжя, 16.11.2017 – м. Краматорськ (Донецька обл.); 16.03 та 31.10.2017 – м. Кропивницький, 16.03 та 16.12.2017 – м. Полтава, 17.11.2017 – м. Рівне; 23.06.2017 – м. Суми, 25.03 та 04.11.2017 – м. Харків; 19.04.2017 – м. Херсон, 12.05.2017 – м. Хмельницький, 28.11.2017 – м. Черкаси, 23.11.2017 – м. Чернівці.

Загальна кількість нотаріусів, які взяли участь у цих семінарах та підвищили свій професійний рівень за **2017 рік становить 6 958 нотаріусів.**

3. Методичне забезпечення та інформаційно-аналітична робота

Найголовніша мета роботи – встановлення єдиної практики серед нотаріусів та надання рекомендацій щодо вирішення актуальних питань, що виникають у діяльності нотаріуса.

На виконання статутних завдань та з метою реалізації плану основних заходів на 2017 рік, НПУ постійно проводила роботу щодо надання методичної допомоги нотаріусам шляхом розроблення і тиражування практичного матеріалу (методичних посібників, рекомендацій, тощо) з актуальних тем та /або питань вчинення нотаріальних дій, з публікацією зразків документів, підготовки роз'яснень та інформаційних листів тощо.

Задля вироблення єдиної нотаріальної практики та однакового застосування нотаріусами норм чинного законодавства України, НПУ спільно з Комісіями НПУ було проведено ряд узагальнень та аналізів з актуальних питань, напрацьовано певні механізми врегулювання проблемних питань у нотаріальній практиці та направлено підготовлений матеріал відділенням НПУ для врахування в роботі нотаріусами.

3.1. Розробка методичних матеріалів у вигляді:

а) таблиць:

- розміри адміністративного збору за державну реєстрацію речових прав та їх обтяжень, надання інформації станом на 01 січня 2017 року (*комісія НПУ з питань співробітництва з органами державної влади та місцевого самоврядування*).

- розміри адміністративного збору за державну реєстрацію речових прав та їх обтяжень, надання інформації станом на 01 січня 2017 року (*відділ методичного забезпечення та інформаційно-аналітичної роботи НПУ*);

б) рекомендаційних посібників:

- по взаємодії нотаріуса із засобами масової інформації: методичні рекомендації (*комісія НПУ з питань інформаційної політики та протидії корупції*);

- методичні рекомендації щодо посвідчення договорів купівлі-продажу частки в статутному капіталі товариства з обмеженою відповідальністю (*відділ методичного забезпечення та інформаційно-аналітичної роботи НПУ*);

- щодо типових помилок, які виникають під час здійснення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, а також державної реєстрації юридичних, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань (*матеріали спільної робочої групи Міністерства юстиції України та Нотаріальної палати України*);

- про податки та збори в нотаріальній діяльності: законодавство та судова практика: Методичний посібник (*юрисконсульт НПУ*);

- про доступ до нотаріальних документів, проведення обшуку приміщення нотаріальної контори або робочого місця приватного нотаріуса. Допит нотаріуса (аналіз законодавства): Методичний посібник (*юрисконсульт НПУ*);

- щодо процесуальних дій нотаріуса при блокуванні доступу до Державного реєстру прав на нерухоме майно та їх обтяжень: Практичний посібник (*юрисконсульт НПУ*);

- про контроль за діяльністю у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно: теоретико-правовий аналіз (*відділ методичного забезпечення та інформаційно-аналітичної роботи НПУ, юрисконсульт НПУ*);

в) правової позиції «Щодо можливості нотаріуса бути учасником (засновником) господарських товариств, отримувати дивіденди, брати участь у прийнятті рішень, голосуванні тощо (в контексті норми статті 3 Закону України «Про нотаріат»)» № 4 від 19 квітня 2017 року та **експрес-аналізу** до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо підвищення пенсій» (*комісія НПУ з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності*);

г) інформаційних листів, що стосуються:

- алгоритму дій, пов'язаних з переходом нотаріусів до використання захищених носіїв особистих ключів для доступу до єдиних та державних реєстрів Міністерства юстиції України (*комісія НПУ з питань запобігання та протидії кіберзлочинності*);

- непоширення на нотаріусів вимог Закону України «Про запобігання корупції» щодо обов'язку подання декларацій (НПУ);
- змін до порядку оподаткування спадщини/дарунків від 23.03.2017 р. *(комісія НПУ з питань співробітництва з органами державної влади та місцевого самоврядування)*;
- отримання інформації про зареєстрованих у житловому приміщенні осіб *(комісія НПУ з питань співробітництва з органами державної влади та місцевого самоврядування)*;
- можливої перевірки нотаріусами м. Києва належного суб'єкта видачі документа про зареєстрованих осіб *(комісія НПУ з питань запобігання та протидії кіберзлочинності)*;
- щодо засвідчення справжності підпису на заяві про запрошення фізичної особи для оформлення короткострокової візи *(комісія НПУ з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності)*;
- надання нотаріусами оперативної інформації про неможливість доступу до реєстрів *(комісія НПУ з питань запобігання та протидії кіберзлочинності)*;
- змін з питань надання інформації з Державного реєстру обтяжень рухомого майна на підставі постанови Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року № 386 *(комісія НПУ з питань співробітництва з органами державної влади та місцевого самоврядування)*;
- розміщення інформаційних вивісок, що ідентифікують робоче місце (контори) приватного нотаріуса *(звернення НПУ до органів місцевого самоврядування)*;
- деякі питання оформлення спадкових прав на майно, яке знаходиться на тимчасово окупованій території України та на території проведення антитерористичної операції. Особливості відчуження нерухомого майна, що знаходиться на непідконтрольній Україні території *(відділ методичного забезпечення та інформаційно-аналітичної роботи НПУ спільно з Комісією НПУ з питань співробітництва з органами державної влади та місцевого самоврядування)*;

- щодо запровадження інформаційного обміну між Державним реєстром речових прав на нерухоме майно та Державним земельним кадастром (*комісія НПУ з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності*);

- щодо змін до Порядку вчинення нотаріальних дій нотаріусами України на підставі наказу Міністерства юстиції України від 04.12.2017 № 3851/5 (*комісія НПУ з питань співробітництва з органами державної влади та місцевого самоврядування*);

- щодо змін до Порядку державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на підставі постанови Кабінету Міністрів України від 06.12.2017 № 925 (*комісія НПУ з питань співробітництва з органами державної влади та місцевого самоврядування*);

- щодо обов'язку нотаріуса проходити підвищення кваліфікації та підвищувати свій професійний рівень (*комісія НПУ з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності*).

Вищевказані матеріали були заходом невідкладного реагування з боку НПУ на зміни, які відбувалися у чинному законодавстві протягом 2017 року, та які безпосередньо стосувалися нотаріальної діяльності.

3.2. Звернення громадян

Протягом 2017 року НПУ звернення фізичних та юридичних осіб, в тому числі і від нотаріусів, які надходили до НПУ розглядалися безпосередньо відділом методичного забезпечення та інформаційно-аналітичної роботи.

За звітний період було розглянуто **146** звернень, з них:

- **63** скарг на нотаріусів щодо порушення ними порядку вчинення нотаріальних дій та порядку здійснення державної реєстрації;

- **27** звернень щодо порядку зносин у рамках Конвенції про правову допомогу та правові відносини у цивільних, сімейних та кримінальних справах від 22 січня 1993 року;

- **50** звернень з питань надання методичної допомоги нотаріусам при вирішенні питань, які виникають у нотаріальній практиці (у сфері державної

реєстрації; щодо організації нотаріальної діяльності; з питань оформлення спадщини та посвідчення договорів відчуження; з питань оподаткування тощо);

- **6** скарг за результатами розгляду Комісією НПУ з питань професійної етики.

З травня 2017 року на сайті НПУ безперервно працює рубрика «**Гаряча лінія**» - форма зв'язку між НПУ та нотаріусами з надання методичної допомоги останнім в режимі онлайн. Забезпечення функціонування рубрики здійснюється відділом методичного забезпечення та інформаційно-аналітичної роботи апарату НПУ.

За час роботи Гарячої лінії у 2017 році було надано відповідь на **51** запит нотаріуса: **15** запитів стосувалися питань щодо державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень; **21** питання - оформлення спадщини та посвідчення правочинів; **6** питань - щодо земельних правовідносин у нотаріальній практиці; інші питання стосувалися діловодства та архіву та питань оподаткування у нотаріальній діяльності.

Всі звернення, що надійшли на адресу НПУ були розглянуті у встановлені законодавством строки.

3.3. Робота Експертно-правової комісії при НПУ

З метою реалізації повноважень щодо забезпечення законних прав та професійних інтересів нотаріусів при НПУ створено Експертно-правову комісію, Положення про яку затверджено наказом від 01.06.2017 № 15-17 (далі – Положення).

Згідно з пунктом 5 Положення підставою для підготовки Експертно-правовою комісією (далі - ЕПК) експертного висновку є особисте звернення нотаріуса.

Так, з червня по грудень 2017 року ЕПК підготувала **21 експертний висновок** на підставі звернень нотаріусів України.

Із загальної кількості експертних висновків, **10** висновків було підготовлено за результатами розгляду звернень нотаріусів щодо наявності у контролюючих органів підстав для тимчасового блокування/анулювання

доступу до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, а також відповідності виявлених порушень та застосованого заходу реагування, у зв'язку з проведеною камеральною перевіркою.

Інші висновки були підготовлені за наслідками розгляду таких питань:

- обґрунтованість застосування до приватних нотаріусів заходів реагування з боку головного територіального управління юстиції у вигляді тимчасового зупинення приватної нотаріальної діяльності, направлення подання про анулювання свідоцтва про право на зайняття нотаріальною діяльністю **(3 висновки)**;

- проведення обшуку та вилучення документів нотаріального діловодства та нотаріального архіву приватного нотаріуса **(2 висновки)**;

- наявність підстав для тимчасового блокування доступу до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно за наслідками розгляду Комісією з розгляду скарг у сфері державної реєстрації скарги на дії нотаріуса, а також дотримання цією Комісією процедурних питань при розгляді скарг **(5 висновків)**;

- відповідність вимогам закону відмови у сертифікації робочого місця (контори) приватного нотаріуса з причин відсутності засобів пожежної сигналізації **(1 висновок)**.

Більшість із вказаних Експертних висновків була використана нотаріусами у судовому порядку, як додатковий засіб захисту своїх професійних прав та законних інтересів.

4. Нормотворча діяльність

4.1. Участь у законопроектній роботі:

Протягом 2017 року НПУ приймала активну участь у законотворчому процесі, в обговоренні законопроектів, внесенні своїх зауважень та пропозицій до них та тісно співпрацювала з комітетами Верховної Ради України.

Так, за звітний період НПУ спільно з Комісіями НПУ було опрацьовано та надано зауваження, пропозиції та заперечення щодо наступних зареєстрованих у Верховній Раді України законопроектів:

- проект Закону про внесення змін до статті 207 Цивільного кодексу України щодо укладання правочинів шляхом електронного підпису на сенсорному екрані **(реєстровий № 5529)**, *(НПУ висловила свої заперечення щодо його прийняття)*;

- законопроект про внесення змін до Закону України «Про державну реєстрацію актів цивільного стану» та деяких інших законодавчих актів України щодо децентралізації та наближення до громадян адміністративних послуг у сфері державної реєстрації актів цивільного стану **(реєстровий № 6150)** *(НПУ погодилася з доцільністю його прийняття)*;

- проект Закону України «Про лобювання» (реєстр. № 5144, №5144-1);

- проект Закону України «Про товариства з обмеженою та додатковою відповідальністю» (реєстр № 4666);

- проект Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо використання квартир в багатоквартирних житлових будинках» (реєстр № 5473);

- проект Закону України «Про електронні довірчі послуги»;

- проект Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України»;

- проект Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо запобігання незаконному майна громадян та юридичних осіб (рейдерство) у земельній та аграрній сфері ;

- законопроект «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо підвищення довіри між банками та їх клієнтами» (реєстр № 6027);

- законопроект про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо усунення дискримінації громадян, які проживають на тимчасово окупованій території Автономної Республіки Крим та міста Севастополь **(реєстровий № 6383)**, *(НПУ висловила свої заперечення щодо його прийняття)*;

- законопроект про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо підвищення пенсій **(реєстровий № 6614)**, метою цього проекту було проведення пенсійної реформи в Україні, уніфікація звітності щодо збору на пенсійне страхування та єдиного соціального внеску, а також посилення контролю за їх сплатою.

З приводу цього законопроекту НПУ висловила свою принципову позицію щодо безпідставності та недоцільності внесення змін до ряду законів, які стосувалися нотаріальної діяльності, а саме: щодо запровадження для нотаріусів щоквартальної звітності перед органами Пенсійного фонду України щодо укладених договорів купівлі-продажу нерухомого майна; зміни періодичності сплати єдиного внеску для осіб, які здійснюють незалежну професійну діяльність, з щорічної на щоквартальну, тощо.

- законопроект про внесення змін до статті 37 Закону України «Про нотаріат» (щодо спрощення порядку оформлення спадщини на нерухоме майно, державної реєстрації прав на успадковані земельні ділянки та інше нерухоме майно на території сільських територіальних громад) **(реєстровий № 6764)**.

НПУ висловила свої зауваження щодо нього та ще раз наголосила, що наділення посадових осіб органів місцевого самоврядування додатковими функціями щодо оформлення спадщини є поспішним та неминуче призведе до порушення прав спадкоємців, а також незворотніх наслідків у правовій системі держави. Крім того, це не має жодного відношення до спрощення порядку оформлення спадщини, оскільки він залишається незмінним.

- законопроект про внесення змін до деяких законодавчих актів України (щодо посвідчення заповіту та довіреності у сільській раді) **(реєстровий**

№ 6609), (НПУ вважає недоцільним прийняття цього проекту та таким, що не відповідає вимогам чинного законодавства).

Крім того, з метою усунення існуючих колізій та прогалин у чинному законодавстві було розроблено ряд нормативно-правових актів, що регулюють організацію нотаріальної діяльності, порядок вчинення нотаріальних дій та порядок розгляду скарг у сфері державної реєстрації, зокрема НПУ направило до Міністерства юстиції України такі проекти:

- Проект нової редакції Правил ведення нотаріального діловодства.

- Проект нової редакції Порядку вчинення нотаріальних дій нотаріусами України.

- Проект нової редакції Порядку проведення перевірки організації роботи державних нотаріальних контор, державних нотаріальних архівів, організації нотаріальної діяльності приватних нотаріусів, дотримання державними і приватними нотаріусами порядку вчинення нотаріальних дій та виконання правил нотаріального діловодства.

- Проект змін до наказу МЮУ від 12.01.2016 № 37/5 «Про затвердження Положення про Комісію з питань розгляду скарг у сфері державної реєстрації».

За інформацією Міністерства юстиції України вказані пропозиції НПУ будуть розглянуті та враховані Міністерством при підготовці відповідних змін.

Також, протягом 2017 року НПУ значну увагу приділяла врегулюванню на нормативному рівні проблемних питань, які постали перед внутрішньо переміщеними особами, у зв'язку з тимчасовою окупацією території Автономної Республіки Крим та міста Севастополя, а також проведенням антитерористичної операції на території Луганської та Донецької областей.

Так, НПУ було підготовлено та направлено до Міністерства з питань тимчасово окупованих територій та внутрішньо переміщених осіб України проект Закону щодо забезпечення реалізації права власності внутрішньо переміщених осіб.

З врахуванням пропозицій НПУ Міністерством з питань тимчасово окупованих територій та внутрішньо переміщених осіб України до Кабінету Міністрів України було подано проект Закону України «Про внесення змін до

деяких законодавчих актів України з питань забезпечення захисту прав внутрішньо переміщених осіб».

Цим проектом планується врегулювати проблемні питання при відчуженні нерухомого майна, що знаходиться на тимчасово окупованій території або в зоні проведення антитерористичної операції.

Наразі проект знаходиться на розгляді в Кабінеті Міністрів України.

Також, одним з напрацювань НПУ в цьому напрямку є внесення змін до Порядку вчинення нотаріальних дій нотаріусами України відповідно до наказу Міністерства юстиції України від 04.12.2017 № 3851/5, які були ініційовані НПУ та в підготовці яких вона взяла безпосередню участь.

Ці зміни врегулювали складнощі отримання спадщини і відчуження нерухомості, яка знаходиться на тимчасово окупованій території та на території проведення АТО, та деякі інші питання.

У 2017 році НПУ було підготовлено два законопроекти, спрямовані на покращення вдосконалення механізму реалізації права на соціальний захист фізичними особами – підприємцями та особами, що забезпечують себе роботою самостійно, а саме **проекти Законів України:**

- «Про внесення змін до статті 4 Закону України «Про збір та облік єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування» щодо забезпечення конституційних гарантій захисту прав, громадян, які є пенсіонерами за віком або інвалідами і отримують відповідно до закону пенсію або соціальну допомогу та забезпечують себе роботою самостійно»;

- «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо усунення недоліків при реалізації прав на соціальний захист фізичними особами – підприємцями та особами, що забезпечують себе роботою самостійно»;

Вказані проекти було об'єднано в один та зареєстровано в Верховній Раді України 07.03.2017 за реєстровим № 6165.

Додатково зазначаємо, що за результатом співпраці між НПУ та Європейською бізнес асоціацією було підготовлено законопроект про внесення змін до деяких законодавчих актів України (щодо посилення захисту права

власності у сфері державної реєстрації) (лист НПУ до Європейської бізнес асоціації від 06.04.2017).

Цим законопроектом пропонується встановити механізм так званого єдиного циклу – одночасне виготовлення (посвідчення) документу, що подається для державної реєстрації прав і державна реєстрація прав на бізнес.

Одним з вагомих напрацювань НПУ у 2017 році є підготовка проекту Концепції розвитку та реформування нотаріату в Україні, яка була презентована перед Міністерством юстиції України та громадськістю.

4.2. Взаємодія з Міністерством юстиції України та іншими органами державної влади (щодо питань практичного застосування положень чинного законодавства у сфері нотаріальної діяльності).

Протягом 2017 року НПУ значну увагу приділяла питанням, які є спірними, неоднозначними або неврегульованими, а отже вимагають дій, спрямованих на пошук можливих шляхів для їх вирішення.

Так, до **Міністерства юстиції України**, як до органу, що забезпечує реалізацію державної політики у сфері нотаріату, НПУ було направлено 27 запитів щодо надання роз'яснень з питань практичного застосування діючого законодавства або рекомендацій щодо вирішення неврегульованих чинним законодавством питань.

У цих запитах серед іншого НПУ порушувала такі питання:

- проведення перевірок нотаріусів під час комплексних або цільових перевірок роботи головних територіальних управлінь юстиції;
- незаконне витребування територіальними управліннями юстиції від нотаріусів інформації про вчинені нотаріальні дії на підставі звернень прокуратури, правоохоронних чи фіскальних органів, а також органів СБУ;
- подання статистичної звітності нотаріусами;
- щодо невідповідності спеціальних бланків нотаріальних документів встановленим законодавством вимогам; необхідності законодавчого врегулювання питання виготовлення та знищення печатки приватного нотаріуса;

- питання, пов'язані з проведенням моніторингу здійснених державним реєстратором реєстраційних дій, проведенням камеральних перевірок та застосованими за їх результатами заходами реагування;

- правові наслідки для громадян у зв'язку з тимчасовим блокуванням або анулюванням доступу нотаріуса до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно (неможливість оформлення спадкових прав);

- щодо технічних проблем у роботі Державного реєстру речових прав на нерухоме майно (платформа UB);

- щодо можливості підключення нотаріусів до інших реєстрів, які необхідні для роботи нотаріуса;

- щодо неналежного функціонування Єдиного реєстру боржників та Державного реєстру актів цивільного стану громадян;

- щодо дій нотаріуса у разі його призову на військову службу;

- щодо можливості підключення нотаріусів до Реєстру територіальної громади та законності використання нотаріусами інформації даного реєстру при безпосередньому доступі до нього;

-тощо.

За ініціативи Нотаріальної палати України та Міністерства юстиції України була створена спільна робоча група з проблемних питань, що виникають при проведенні моніторингу реєстраційних дій та камеральних перевірок.

До складу робочої групи увійшли представники Департаменту державної реєстрації та нотаріату Мін'юсту, в тому числі і члени комісії, які здійснюють моніторинг реєстраційних дій та камеральні перевірки.

Від Нотаріальної палати України було делеговано 5 нотаріусів.

З метою врегулювання широкого кола питань, пов'язаних з нотаріальною діяльністю, окрім Міністерства юстиції України, НПУ зверталась й до інших органів державної влади, серед яких можна виділити наступні.

Так, до **Національного агентства з питань запобігання** корупції було зроблено запит з проханням надати роз'яснення щодо віднесення нотаріусів до суб'єктів декларування відповідно до Закону України «Про запобігання корупції».

До **Фонду державного майна України та Державної фіскальної служби** України НПУ було направлено звернення щодо умисного заниження суб'єктами оціночної діяльності оцінки майна.

Також, НПУ було зроблено ряд запитів до правоохоронних органів, органів прокуратури та органів судової влади щодо безпідставного вилучення у нотаріусів реєстрів для реєстрації нотаріальних дій, а також недотримання вимог процесуального законодавства при тимчасовому доступі до документів.

До **Антимонопольного комітету** було направлено скаргу про порушення законодавства та захист від недобросовісної конкуренції Державним підприємством «Національні інформаційні системи» законодавства про захист економічної конкуренції (щодо платного підключення приватних нотаріусів до Державного реєстру актів цивільного стану громадян).

Крім того, у 2017 році НПУ було опрацьовано питання щодо розміщення інформаційних вивісок, які ідентифікують робоче місце (контору) приватного нотаріуса, за результатом чого до місцевих органів державної влади та органів місцевого самоврядування було скеровано відповідне звернення.

Одним із завдань НПУ у 2017 році була співпраця з **Київською міською державною адміністрацією** щодо підключення нотаріусів міста Києва до Реєстру територіальної громади міста Києва.

З цього приводу НПУ було зроблено не один запит як до КМДА, так і до Кабінету Міністрів України з проханням врегулювати питання щодо налагодження роботи з приводу безперешкодного отримання нотаріусами інформації про зареєстрованих осіб за певною адресою, необхідної для вчинення нотаріальних дій.

Результатом цієї роботи є підключення значної кількості нотаріусів міста Києва до Реєстру територіальної громади.

Загальна кількість запитів до інших державних органів, зроблених НПУ у 2017 році, складає 21.

4.3. *Юридичний супровід у справах при оскарженні нотаріусами застосованих до них заходів реагування з боку контролюючих органів.*

Протягом 2017 року НПУ також приймала участь у судових процесах, в якості третьої особи, яка не заявляє самостійних вимог.

Так, з метою захисту прав нотаріусів при оскарженні останніми застосованих до них з боку контролюючих органів заходів реагування, НПУ як третя особа, прийняла участь у 8 судових процесах.

В усіх цих судових процесах позовні заяви нотаріусів були задоволені та судові рішення винесені на їх користь.

Також, врегульовано внутрішньо-організаційні питання, що стосувалися конфлікту інтересів, який мав місце при попередньому керівництві НПУ та завершено судові процеси, що стосувалися управління професійною організацією, що позитивно відзначилося на розвитку професії та створенні позитивного іміджу організації.

5. Інформаційне забезпечення діяльності та взаємодія з громадськістю

З метою реалізації завдань, передбачених Статутом НПУ, та задля належного висвітлення інформації про діяльність НПУ серед засобів масової інформації та громадськості, наприкінці 2016 року був створений структурний підрозділ апарату НПУ – **Прес-служба**.

Відповідно до завдань, покладених на цей відділ згідно з Положенням, та на виконання плану роботи апарату НПУ у 2017 році Прес-службою було здійснено:

5.1. Підготовка і оперативне розповсюдження офіційної інформації про діяльність НПУ шляхом розміщення повідомлень на офіційному сайті НПУ та у соцмережі та через розсилку новин для ЗМІ.

Так, в період з 02.01 2017 по 31.12.2017 на сайті pri.in.ua було розміщено **540 публікацій** – новин, що висвітлювали поточну діяльність НПУ та інформували громадськість про основні напрями розвитку нотаріату в Україні.

Прес-службою здійснено заходи щодо наповнення контенту сторінок у соціальній мережі Facebook та розширення аудиторії підписників. Так, за період з березня по грудень 2017 року кількість підписників збільшилася з 421 особи до **1135 осіб**, спостерігається тенденція до збільшення читачів.

Також, відновлена робота каналу на інформаційному ресурсі YouTube, завантажені відповідні відеоматеріали та оновлено сторінку у мережі.

Сформовано групи розсилок для ЗМІ та здійснювалося систематичні повідомлення про новини Нотаріальної палати.

5.2. Організація та підготовка інтерв'ю, коментарів президента НПУ, віце-президента НПУ, членів Ради НПУ та нотаріусів для центральних та регіональних засобів масової інформації.

Протягом звітного періоду збільшилася кількість виступів, коментарів та публікацій керівництва НПУ та членів Ради НПУ у ЗМІ. У програмах на телебаченні та радіоефірах висвітлювалися актуальні питання нотаріальної

практики, вдосконалення законодавства в галузі реєстраційної діяльності та нотаріату, надавалися коментарі та роз'яснення.

Зокрема, коментар з приводу оформлення спадщини органами місцевого самоврядування, щодо процедури анулювання свідоцтва про право на заняття нотаріальною діяльністю (Новини на ICTV), участі НПУ у законопроектній діяльності (ІНТЕР, Тоніс, «5 канал»), роз'яснення з правових питань, що стосуються нотаріального процесу (КДТРК, телеканал «ЗіК», інші коментарі з соціально-правових питань («Прямий телеканал», телеканал «Україна», «1+1», канал «24», телеканал «Миколаїв», канал «Кіровоград», Донбас ТВ). Надано понад **20 коментарів** та взято участь у **15 телепрограмах та радіоефірах**, зокрема:

19.01.2017 – інтерв'ю президента НПУ Володимира Марченка з приводу надання повноважень органам місцевого самоврядування оформлювати спадщину для телеканалу ICTV;

20.01.2017 – участь завідувача 16 ДНК Марії Шапченко у програмі «Наше право» щодо актуальних питань спадкового права на телеканалі КДТРК;

17.02.2017 - інтерв'ю віце-президента НПУ Ольги Оніщук на тему «Як убезпечити себе від недобросовісного забудовника – поради нотаріуса», Громадське радіо.

23.02.2017 участь віце-президента НПУ Ольги Оніщук з темою «Юридичні ризики при купівлі нерухомості» на Радіо «Голос Столиці».

03.03.2017 – інтерв'ю нотаріуса Ю. Петутіної для ТВ Донбаса щодо питань оформлення купівлі-продажу нерухомості, яка знаходиться на непідконтрольній Україні території.

03.03.2017 - коментар В. Марченка телеканалу ICTV щодо здійснення контролю за діяльністю нотаріуса, повноваження Нотаріальної палати України у цьому питанні.

12.03.2017 – участь В. Марченка в якості експерта з права на телеканалі «ЗіК» при розгляді ситуації з квартирними аферами в Києві.

05.04.2017 - консультація члена Ради НПУ Д. Кирилюка на тему «Кредитні зобов'язання громадян та роль нотаріуса у відносинах з банками» у програмі «Наше право» на Центральному каналі КДТРК,

12.04.2017 - юридична консультація у програмі «Маю право» телеканалу «Миколаїв», члена ради НПУ К. Нехимчука на тему «Як захистити себе і своє від непорядних орендарів?»

13.04.2017 - коментар В. Марченка щодо особливостей нотаріального посвідчення довіреності, та як убезпечити громадян від шахраїв на телеканалі «ЗіК», у програмі «Остання інстанція».

23.05.2017 – участь члена комісії НПУ з питань співробітництва з органами державної влади та місцевого самоврядування Олени Кирилюк у проекті ЛІГА:ЗАКОН «LegalUp LIFE: Нове у реєстрації місця проживання».

01.07.2017 – участь члена Ради НПУ Н. Козаєвої в якості експерта в програмі «Говорить Україна» на телеканалі «Україна».

15.11.2017 - участь віце-президента НПУ Ольги Оніщук в програмі «По закону обязаны» с Андреем Доманским: как отличить «черного» нотариуса, Радіо Голос Столиці.

17.11. 2017 - коментар члена Ради НПУ Н. Козаєвої щодо хакерської атаки вірусом PetyA робочого місця нотаріуса для телеканалу «24»

04.12.2017 – інтерв'ю члена Ради НПУ Д. Кирилюка про проблему підроблених документів при вчиненні нотаріальних чи реєстраційних дій для телеканалу «Україна».

Та ряд інших телевізійних програм та новин, за участі членів НПУ. Їхня кількість сягає **25 сюжетів** та **12 виступів** у телепрограмах та радіоефірах як загальнодержавного значення, так і регіонального.

Окремо варто наголосити на розміщенні публікацій інформаційного, аналітично-методичного та консультативного характеру на сторінках як друкованих ЗМІ, так і в мережі Інтернет на юридичних порталах та у соцмережі Facebook. З них:

- **67 публікацій** у таких юридичних виданнях, як газета «Юридичний вісник», «Юридична Газета», газета «Юридическая практика»,

«Судебно-юридическая газета», газета «Закон і Бізнес», журналах «Бюлетень Міністерства юстиції України», «Мала енциклопедія нотаріуса», «Нотаріат України» тощо. Зокрема, інтерв'ю президента НПУ В. Марченка (5), коментарі президента та членів Ради НПУ (15), консультації та статті як членів Ради НПУ, так і працівників апарату НПУ, що містять інформаційно-роз'яснювальний зміст (близько 40 публікацій).

- **24 публікації** в мережі Інтернет (інтернет-портал«Протокол», Ліга:Блоги)

5.3. Підготовка та інформаційне висвітлення заходів НПУ (конференції та круглі столи)

Так, у 2017 році НПУ виступила організатором круглих столів та провела ряд конференцій з актуальних питань, що стосуються розвитку нотаріату в Україні та вдосконалення законодавства у сфері нотаріальної діяльності.

26 квітня 2017 року НПУ проведено **круглий стіл «Захист прав кредиторів»** за участі представників Міністерства юстиції України, Національного банку України, українських банків та кредитних спілок, що відбувся в прес-центрі ЛІГАБізнесІнформ. У ході заходу обговорювалися питання, що стосуються реалізації прав кредиторів і ролі нотаріусів в системі їх забезпечення.

14 червня 2017 року в прес-центрі ЛІГАБізнесІнформ відбувся **круглий стіл «Основні тенденції в реформуванні нотаріату України та європейський досвід»**, у ході якого НПУ було презентовано Концепцію реформування українського нотаріату. Серед учасників круглого столу були присутні представники Міністерства юстиції України, іноземні партнери з Литви та Латвії (президенти нотаріальних палат), народні депутати, представники міжнародних організацій та члени Ради НПУ. Під час заходу обговорювалися питання стратегічного планування у розвитку професійного нотаріального самоврядування та розвитку професії нотаріуса, його діяльності на принципах єдиного нотаріату.

05 вересня 2017 року відбулася **Міжнародна конференція «Стратегія розвитку нотаріату в Україні як нотаріату латинського типу»** за участі іноземних партнерів та гостей – міністра юстиції Литовської республіки, президента Нотаріальної палати Литви, та представників обласних відділень НПУ в Україні.

28 вересня 2017 року в прес-центрі «Уніан» відбувся **круглий стіл «Нотаріальний захист від аграрного рейдерства»** за участі представників Верховної Ради України, Міністерства юстиції України, Держгеокадастру та громадських організацій з питань захисту прав землекористувачів та землевласників, а також участі нотаріуса при посвідченні договорів оренди земельної ділянки.

01 грудня 2017 року спільно із Всеукраїнським об'єднанням громадян «Всеукраїнська Асоціація «Інформаційна безпека та інформаційні технології» НПУ організувала Всеукраїнський форум «Нотаріат у цифровій економіці», що відбувся у конференц-залі Olympic Hall, у м.Києві. Захід проводився з метою інформування нотаріальної спільноти про можливості застосування цифрових технологій в нотаріальній діяльності та перспективи розвитку електронного урядування в Україні. Участь взяли: нотаріуси, представники Міністерства юстиції України, ДП «НАІС», радник Адміністрації Президента України, фахівці Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України, Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру, Державного агентства з питань електронного урядування, спеціалісти у сфері ІТ-технологій.

06 грудня 2017 року відбулася **Всеукраїнська конференція нотаріусів**, на якій було презентовано **збірник** спільних напрацювань робочої групи НПУ та Міністерства юстиції України під назвою **«Типові помилки, які виникають під час процесу державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, а також державної реєстрації юридичних, фізичних осіб підприємців та громадських формувань»**. Участь у заході взяли президент НПУ Володимир Марченко, заступник Міністар юстиції Олена Сукманова та члени Робочої групи.

14 грудня 2017 року НПУ спільно з Київським національним університетом імені Т.Г. Шевченка провела **I Всеукраїнській науково-практичній конференції «Нові напрями охорони та захисту прав нотаріусами»**, участь у якій взяли понад 100 учасників – нотаріуси, науковці, фахівці Міністерства юстиції, керівники юридичних компаній, адвокати, голови громадських правничих організацій, викладачі та студенти юридичного факультету КНУ ім. Т.Г. Шевченка.

За результатами проведення заходів, організованих НПУ, прес-службою було здійснено підготовку прес-релізів та інформування ЗМІ шляхом розсилки інформації.

5.4. Забезпечення Інформаційний супровід зустрічей президента НПУ та членів Ради та комісії НПУ:

- **участь у засіданнях комітетів ВР України** (18.01 – засідання комітету ВР з питань протидії та запобігання корупції щодо розгляду законопроектів в частині оформлення спадщини у смт; 05.09 – засідання комітету ВР з питань агрополітики щодо діяльності органів державної влади по запобіганню захоплення аграрних підприємств;

- **участь у роботі робочих груп, громадських радах міністерств та інших державних органів, міжнародних проектів:**

- 25.01 – засідання робочої групи МЮУ щодо вдосконалення законодавства у сфері держреєстрації;

- 02.02 - засідання РГ МінАТО щодо вдосконалення законодавства з питань захисту прав та інтересів ВПО;

- 28.02 – зустріч з керівництвом Департаменту держреєстрації та нотаріату щодо законодавчих ініціатив у сфері нотаріату,

- 02.03 – засідання робочої підгрупи з питань законопроектних робіт стосовно захисту прав ВПО;

- 15.03 – засідання РГ з питань вдосконалення реєстраційного законодавства;

- 03.10 – нарада у I Віце-прем'єр міністра з питань протидії та запобігання агрорейдерству;
- 19.10 – засідання Громадської Ради МЮУ, обрання членів;
- 25.10 – засідання робочої групи Державного агентства з питань електронного урядування ;
- **зустріч з міжнародними експертами з питань реформування нотаріату та участі НПУ в проекті «Реформи у сфері юстиції»:**
- 13.02 – зустріч з експертами Стратегічної групи з підтримки реформ Світового Банку щодо співпраці з НПУ;
- 20.04 – зустріч з О. Конашевичем щодо використання цифрових технологій у сфері нотаріату;
- 24.04 – зустріч з радником Адміністрації Президента України;
- **зустріч членів Ради з представниками Фонду держмайна України (08.02., 20.02.2017р.)**
- **участь у заходах, організованих партнерами НПУ:**
- 26.01 – міжнародний форум «Захист персональних даних у сфері цифрової економіки»;
- 02.02 – круглий стіл «UREClub» щодо вдосконалення законодавства про містобудівну діяльність;
- 03.03 – круглий стіл МЮУ «Посилення захисту прав власності»;
- 15.03 – форум ААУ з цивільного права та процесу;
- 02.06 – засідання правничої асамблеї АПУ;
- 8-9.06 – міжнародна конференція «Позасудовий захист прав фізичних та юридичних осіб» (Білорусь);
- 04.10 – I Харківський міжнародний юридичний форум;
- 06.10 – конкурс КРМЮ «Молодий правник року»;
- 09.10 – урочистості до Дня юриста, Союз юристів України;
- 10.10 – церемонія відкриття Року Права, АПУ.
- **зустрічі із журналістами та ЗМІ:**
- 19.01 – ICTV,
- 20.01 – КДТРК,

- 22.02 – 3iB;
- 17.02, 23.02; 14.11 – радіофіри на «Голос Столиці»;
- 03.03 – ICTV, Общественное ТВ Донбасса;
- 22.03 – Інститут аналізу та планування;
- 24.03 – Центральний канал КДТРК,
- 12.04 – телеканал ЗІК;
- 23.05 – Ліга:Закон;
- 30.05 – радіофір Європа Плюс;
- 28.09 – Судебно-юридический портал тощо.

5.5. Підготовки та випуск журналу «Нотаріат України»

З метою належного висвітлення діяльності НПУ, її відділень, актуальних проблем нотаріату та забезпечення нотаріусів інформацією методологічного та методичного характеру, поширення знань і досвіду в галузі права та нотаріату, 05 квітня 2017 року було затверджено Положення про журнал «Нотаріат України» та внесено зміни щодо періодичності та форми виходу видання у світ, затверджено склад редакційної колегії та редакцію журналу.

Журнал “Нотаріат України” – всеукраїнське періодичне професійне видання, засновником якого є Нотаріальна палата України. На сторінках журналу публікуються інформаційно-аналітичні та довідкові матеріали, статті та інформаційні повідомлення з актуальних питань нотаріальної діяльності та розвитку нотаріального самоврядування в Україні. Свідоцтво про державну реєстрацію: КВ 20060-9860Р від 05.07.2013, ISSN 2310-2330.

Рубрики: “Нотаріат у фокусі”, “Події та факти”, “Обличчя нотаріату”, “Гаряча лінія”, “Поличка нотаріуса”, “Документ”, “Юридична думка”. Виходить 4 рази на рік. Доступний в електронній версії. Розповсюджується безкоштовно.

Аудиторія читачів: нотаріуси, помічники нотаріусів, юристи-практики, адвокати, державні реєстратори, викладачі та студенти ВНЗ юридичного самоврядування, всі, хто цікавиться нотаріальною діяльністю.

За період 2017 року було здійснено підготовку та випуск журналу «Нотаріат України» у червні (спарений № 1-2, 2017), вересні (№3, 2017) і грудні (№4, 2017).

Електронні версії журналу було розміщено для безоплатного користування членам НПУ на офіційному сайті Палати. Разом з тим, було здійснено друк журналу тиражем 100 шт(№1-2), 200 шт (№3), 70 шт (№ 4) відповідно до заходів (до 14 червня (круглий стіл), до 05 вересня (Міжнародна конференція), № 4 (січень (розширене засідання Ради НПУ за підсумками 2017 року).

5.6. Запобігання спробам спотворити у ЗМІ офіційну позицію НПУ (реакції на публікації, звернення до ЗМІ).

Так, в період з лютого по грудень 2017 року прес-службою було підготовлено **7 реакцій на публікації, 12 відповідей на запити ЗМІ та 5 звернень до ЗМІ**. Моніторинг інформації та огляд публікацій у мережі Інтернет здійснювала постійно прес-служба

5.7. Взаємодія з регіональними ЗМІ з метою всебічного і об'єктивного висвітлення нотаріальної діяльності в Україні та формування позитивного іміджу професії нотаріуса на місцях

Прес-службою, завдяки співпраці з керівниками відділень НПУ на місцях, налагоджена співпраця з телеканалами у Миколаєві та Кропивницькому. На постійній основі публікуються матеріали нотаріусів Кіровоградської області у місцевій пресі. Також, при зверненні до нотаріусів ЗМІ щодо надання коментарів та роз'яснень з приводу діяльності нотаріуса, члени НПУ відповідно до рекомендацій методичного посібника «Взаємодія нотаріуса зі ЗМІ», звертаються до прес-служби за допомогою у налагодженні контактів з представниками регіонального медіа або за інформаційно-методичною підтримкою щодо створення сюжету та участі у радіо- чи теле програмі.

Так, до прес-служби було здійснено **11 звернень нотаріусів** в телефонному режимі, з них **7** - стосувалися алгоритму надання інформації ЗМІ та відповідей на запитання, **5** – щодо негативної реакції ЗМІ, спотворення поданої інформації чи втручання представників ЗМІ в діяльність нотаріуса.

5.8. *Налагодження та підтримка робочих контактів з головними редакторами українських газет та журналів, керівниками телерадіокомпаній, інформаційних агентств, ВНЗ*

Протягом 2017 року прес-службі вдалося налагодити співпрацю на постійній основі з такими юридичними виданнями як: газета «Юридичний вісник України», Юридична Газета, газета «Юридическая практика», газета «Закон і Бізнес», Судебно-юридическая газета, газета «Правовий тиждень».

30 березня 2017 року було підписано Меморандум про співпрацю між Нотаріальною палатою України та редакцією газети «Закон і Бізнес», завдяки якому відбувається публікація матеріалів НПУ на безкоштовній основі у юридичному виданні, як друкованої версії, так і на офіційному сайті.

14 грудня 2017 року під час Всеукраїнської науково-практичної конференції «Нові напрями захисту прав нотаріусами» було підписано Меморандум про співпрацю з кафедрою нотаріального і виконавчого процесу та адвокатури Юридичного факультету КНУ ім. Т. Шевченка, що визначив основні напрями діяльності у сфері вдосконалення законодавства про нотаріат та проведення спільних заходів.

5.9. *Створення інформаційного банку даних, фототеки, відеотеки, що відображають діяльність НПУ*

Прес-служба забезпечує на постійній основі інформаційний банк даних: статей, інформаційних повідомлень, опублікованих матеріалів, а також архів фото- та відео- матеріалів, що зберігається у Відділі. Ресурсом для оприлюднення фото та відео є офіційна сторінка прес-центру НПУ у соцмережі Фейсбук та офіційний сайт НПУ, а також канал YouTube.

6. Організація міжнародного співробітництва

З метою підтримання на належному рівні співпраці з *Міжнародним союзом нотаріату* (МСЛН), на регулярній основі здійснювалось листування з МСЛН, у тому числі з актуальних проблем діяльності українського нотаріату у сучасних умовах, своєчасно перекладались з іноземних /на іноземні мови відповідні документи і матеріали, у т.ч. протоколи засідань, які доповідались керівництву НПУ та голові Комісії з міжнародного співробітництва НПУ.

Здійснено організаційне та інформаційне забезпечення участі представників НПУ в:

- засіданні Комісії з європейських справ МСЛН (24-25 березня 2017 р., м. Будапешт, Угорщина);

- засіданнях Генеральної ради, Комісії із соціального захисту нотаріусів, Комісії з тем і конгресів та Комісії з нотаріальної деонтології (11-14 травня 2017 р., м. Тбілісі, Грузія);

- засіданнях Генеральної ради, Комісії із соціального захисту нотаріусів, Комісії з тем і конгресів, Комісії з нотаріальної деонтології та Асамблеї нотаріатів – членів МСЛН (8-11 листопада 2017 року, м. Канкун, Мексика);

- пленарній сесії Комісії з європейських справ (24-25 листопада 2017 р. м. Будапешт, Угорщина).

На адресу Адміністративного Секретаріату МСЛН підготовлено і направлено необхідні матеріали у перекладі на іноземні мови (заявки на участь, представницькі повноваження, звіти про стан нотаріату, про зміни у законодавстві та відповіді на запитальники).

В рамках дослідницької діяльності Робочих груп МСЛН та Комісії з європейських справ МСЛН протягом звітного періоду організовано опрацювання запитальників (переклад питань та відповідей) *«Щодо економічної ефективності нотаріату»*, *«Нотаріуси в Європі і цифрові документи»*, *«Система Блокчейн»*, оновлено відповіді *«Щодо нотаріальної системи України»*, інформаційну картку *«Країна: Україна»*, доповнено відповіді до теми *«Подружні пари в Європі»*, які у визначені терміни були надіслані на адресу секретаріату МСЛН.

З метою активізації *двостороннього міжнародного співробітництва*, у взаємодії з Комісією з міжнародного співробітництва НПУ, вжито заходів з розвитку співробітництва з нотаріальними палатами Грузії, Литви, Естонії, Латвії, зокрема, здійснено відповідне організаційно-інформаційне

супроводження щодо забезпечення візитів делегацій НПУ за кордон у рамках партнерських стосунків:

- до Нотаріальних палат Естонії, Латвії та Литви (квітень 2017 року) - вивчення досвіду з питань електронного нотаріату;

- на міжнародну конференцію «Позасудовий захист прав фізичних і юридичних осіб: сучасний стан і перспективи розвитку нотаріату» (червень 2017 р., м. Мінськ, Білорусь);

- міжнародну конференцію з нагоди 20-річчя Закону Республіки Казахстан «Про нотаріат» (м. Астана, Казахстан, серпень 2017 року);

- міжнародну конференцію «Реформі нотаріату Литви – 25 років» (грудень 2017 р., м. Вільнюс, Литва).

Здійснено низку організаційних заходів щодо забезпечення участі іноземних делегацій у таких заходах НПУ:

- Всеукраїнського круглого столу з питань реформування нотаріату України (червень 2017 р., м. Київ);

- Міжнародної конференції «Стратегічні шляхи розвитку нотаріату в Україні як нотаріату латинського типу» (вересень 2017 р., м. Київ).

Забезпечено організацію та проведення спільної робочої зустрічі у Києві з представниками Литовської нотаріальної палати та МСЛН.

Крім того, спільно Комісією НПУ з розвитку фізичної культури, спорту, творчості та мистецтва здійснено низку заходів з організації виїзду української делегації на міжнародні спортивні змагання, а також їх проведення в Україні:

- XV-ї Нотаріальної Олімпіади (травень 2017 р., м. Мшана Дольна, Польща);

- Республіканська спартакіада «Нотаріат Білорусі 2017» (травень, Гродненська область, Білорусь);

- Спартакіада в Мелітополі;

- Міжнародного турніру з футзалу (листопад 2017 р., м. Київ)

Для інформування нотаріусів України щодо заходів, які плануються МСЛН, а також іншими зарубіжними організаціями та нотаріатами, на сайті НПУ створено окрему рубрику «Календар міжнародних подій», який уважно відстежується як українськими, так і зарубіжними нотаріусами. Зазначене дозволило активізувати участь нотаріальної спільноти України у різних міжнародних заходах у сфері нотаріату.

7. Фінансово-господарська діяльність

(фінансовий звіт про виконання кошторису НПУ за 2017 рік)

Майно НПУ формувалося виключно за рахунок надходжень від членських внесків членів НПУ.

Фінансово-господарська діяльність НПУ та її відділень здійснювалося у відповідності до Кошторису доходів і видатків на 2017 рік, затвердженого Радою НПУ.

У 2017 році НПУ повністю погасила свою заборгованість перед відділеннями НПУ.

РОЗПОДІЛ ЧЛЕНСЬКИХ ВНЕСКІВ

Таблиця № 1

	За кошторисом (тис. грн.)	Фактично надійшло (тис. грн.)	Примітка
Загальна сума членських внесків	19 496,0	18 519,1	
Перераховано на рахунки відділенням НПУ (50% від загальної суми надходжень членських внесків)	9 748,8	10 221,1	<i>з урахуванням заборгованості НПУ перед відділеннями за 2016 рік</i>
Заборгованість відділень НПУ по членським внескам	—	5 427,6	

ВИКОНАННЯ КОШТОРИСУ НПУ

Таблиця № 2

№ з/п	Найменування показника	С У М А (тис. грн.)	
		за кошторисом	фактично
	Залишок коштів на 01.01.2017р.	668,7	668,7
1.	Членські внески	19 896,0	18 519,1
2.	Інші надходження (у % банку тощо)	30,0	29,3
I.	Всього надійшло коштів із залишком на 2017 рік	20 594,7	19 217,1
II.	Витрати в розрізі статей а саме:	20 594,7	16 816,3
2.1.	Перераховано 50% відділенням НПУ	9 748,0	10 221,1
2.2.	Виконання статутних завдань в розрізі статей:	3 508,0	1 388,3
	<i>Витрати на створення та друк методичних посібників, іншої літератури та журналів</i>	400,0	139,9
	<i>Витрати на відрядження на конференції, семінари та ін.</i>	200,0	91,3
	<i>Витрати на виготовлення подяк, грамот, дипломів та ін.</i>	300,0	206,0
	<i>Витрати на проведення засідань Ради НПУ, семінарів, круглих столів, конференцій тощо</i>	1 758,0	397,7
	<i>Витрати на засідання Комісії НПУ та проведення заходів Комісією зі спорту</i>	300,0	242,8
	<i>Сплата членського внеску до МСЛН та реєстраційні збори за участь у заходах, які проводились членами МСЛН</i>	250,0	226,6

	<i>Створення і підтримка сайту НПУ</i>	<i>300,0</i>	<i>84,0</i>
2.3.	Заробітна плата апарату НПУ з відповідними податками	3 190,0	2 393,5
2.4.	Заробітна плата Президента НПУ з відповідними податками	720,0	606,9
2.5.	Нарахування на зарплату 22% ЄСВ, в т.ч. нарахування на декретну відпустку	860,2	655,3
2.6.	Поточні витрати: купівля основних засобів, нематеріальних активів, комплектуючі до ПК, обслуговування бух.програми, послуги охорони, адвоката, інтернету, зв'язку, придбання канцтоварів, договори ЦПХ, непередбачені витрати, тощо.	868,5	414,8
2.7.	Оренда офісу та комунальні платежі	1 700,0	1 136,4
III.	Залишок коштів на 01.01.2018		2 400,8

У 2017 році, на виконання статутних завдань та з метою забезпечення реалізації плану основних заходів НПУ, було укладено 2 договори на суму понад 50 тисяч грн., а саме:

1). Договір № 01/01/02/17/11 від 01.02.2017 року про надання послуг з виготовлення поліграфічної продукції на суму 95,0 тис. грн.;

2). Договір № 160 від 28.08.2017 року про надання послуг з підготовки та проведення Міжнародної конференції «Стратегія розвитку нотаріату в Україні як нотаріату латинського типу» на суму 105,6 тис. грн.

8. Робота Комісій Нотаріальної палати України

8.1. Комісія з питань професійної етики нотаріусів Нотаріальної палати України

Протягом 2017 року Комісією було проведено 3 засідання Комісії з питань професійної етики нотаріусів НПУ та два засідання - дистанційно.

13 лютого 2017 року було проведено перше засідання Комісії з питань професійної етики нотаріусів НПУ, на якому було затверджено звіт про роботу Комісії за 2016 рік, підготовлено та затверджено план роботи Комісії на 2017 рік та розглянуто інформацію про негативні факти з боку окремих приватних нотаріусів Київського міського нотаріального округу, а саме приватних нотаріусів Змисловської Т.В., Буряк О.А. та Кударенко В.М.; та скаргу Зенченка Сергія Григоровича на дії приватного нотаріуса Полтавського міського нотаріального округу Кривенко Н.В.

На засідання Комісії були запрошені: голова відділення НПУ в місті Києві Сидоренко А.В. та названі приватні нотаріуси, які надали свої пояснення.

По всіх розглянутих питаннях Комісією прийняті відповідні рішення та повідомлено про це Президента Нотаріальної палати України .

22 травня 2017 року було проведено засідання Комісії, на якому було розглянуто:

- заяви приватних нотаріусів Київського міського нотаріального округу Манохіної Г.О. та Чмирука О.В. щодо порушення Правил професійної етики нотаріусів завідувачем Київського державного нотаріального архіву Посипанко А.А.

- звернення голови відділення НПУ в Кіровоградській області Балик Т.М. щодо порушень Правил професійної етики нотаріусів приватним нотаріусом Кропивницького міського нотаріального округу Задніпряним О.А.;

- звернення голови відділення НПУ в Київській області Дерун К.А. щодо порушень Правил професійної етики нотаріусів приватним нотаріусом Баришівського районного нотаріального округу Київської області Бердесом М.О.;

- звернення Головного територіального управління юстиції в Чернігівській області щодо порушень Правил професійної етики нотаріусів приватним нотаріусом Сновського районного нотаріального округу Татьяненко Т.В.

По всіх розглянутих зверненнях прийняті відповідні рішення.

Відносно завідувача Київського державного нотаріального архіву Посипанко А.А. та приватного нотаріуса Баришівського районного нотаріального округу Київської області Бердеса М.О. висновки Комісії з відповідними матеріалами передані на розгляд Ради НПУ для прийняття рішення щодо підготовки подання Нотаріальною палатою України про анулювання свідоцтв про право зайняття нотаріальною діяльністю.

На цьому ж засіданні були розглянуті та затверджені плани роботи Комісії на 3-й та 4-й квартали.

14 серпня 2017 року було проведено засідання Комісії дистанційно, на якому була розглянута скарга Мегем М.М. щодо порушення Правил професійної етики нотаріусів приватним нотаріусом Броварського районного нотаріального округу Київської області Гамзатовою А.А. На підставі розгляду Президенту НПУ було надано висновок.

17 серпня 2017 року було проведено чергове засідання Комісії, на якому розглянуто :

- Подання голови відділення НПУ в Чернігівській області Коваленка В.В. щодо порушення Правил професійної етики приватними нотаріусами Чернігівського міського нотаріального округу Бондарем Миколою Костянтиновичем, Моклигіною Оленою Сергіївною, Пантелієнком Олександром Сергійовичем.

- Повторно звернення Головного територіального управління юстиції в Чернігівській області щодо порушень Правил професійної етики приватним нотаріусом Сновського районного нотаріального округу Татяненко Т.В.

- Інформацію щодо порушень Правил професійної етики приватним нотаріусом Кропивницького міського нотаріального округу Задніпряним О.А. та його ж звернення до Комісії про втручання в його професійну діяльність.

- Звернення Желіховської Ю.А. щодо дотримання Правил професійної етики приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Стороженко Я.В., скероване до НПУ Міністерством юстиції України.

- Подання голови відділення НПУ в місті Києві Сидоренка А.В. щодо порушення Правил професійної етики 82-ма приватними нотаріусами Київського міського нотаріального округу, а саме несплатою членських внесків за період з 2013 по 30.06.2017 року.

На засідання Комісії були запрошені всі приватні нотаріуси та голови відділень відповідно до питань, що розглядалися.

По всіх розглянутих питаннях прийнятті відповідні рішення.

Відносно приватного нотаріуса Чернігівського міського нотаріального округу Бондаря М. К. та 25-ти приватних нотаріусів Київського міського нотаріального округу, які систематично не сплачують членські внески, що є грубим порушенням Правил нотаріальної етики нотаріусів, висновки Комісії з відповідними матеріалами відповідно до п.3.7.4. Регламенту Комісії передані на розгляд Ради НПУ для прийняття рішення щодо підготовки подання Нотаріальною палатою України про анулювання свідоцтв про право зайняття нотаріальною діяльністю..

Всього за **2017 рік** надійшло **50 скарг**, заяв та звернень, які були розглянуті в тому числі і в робочому порядку.

В червні 2017 року на сайті Нотаріальної палати України були розміщені роз'яснення Комісії відносно поведінки нотаріуса, що здатна підтримати престиж професії, та рекламування своєї діяльності відповідно до розділу IX Правил професійної етики.

Також члени Комісії систематично перевіряють оприлюднені у ЗМІ факти, що ганьблять честь і гідність нотаріусів та НПУ та відповідно до закріплених за ними регіональними відділеннями НПУ надають інформацію для узагальнення заступнику голови Комісії з питань професійної етики нотаріусів НПУ Спірідович Н.В. та до Нотаріальної палати України.

8.2. Комісія НПУ з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності.

Комісією НПУ в 2017 році здійснювалася активна діяльність в наступних напрямках:

1) Взаємодія з органами державної влади, зокрема з Верховною Радою України та Фондом державного майна України, Міністерством юстиції України.

Мета: звернення до державних органів, а також спільна робота з метою усунення недоліків в законодавстві та практиці правозастосування.

2) Підготовка відповідей на звернення нотаріусів та роз'яснень з приводу застосування окремих положень законодавства нотаріусами.

Мета: надання допомоги окремим нотаріусам та для професії, в цілому, в процесі застосування законодавчих норм в нотаріальній діяльності.

3) Спільно з Відділом методичного забезпечення та інформаційно-аналітичної роботи НПУ:

- розробка відповідей на звернення нотаріусів;
- підготовка правових позицій Нотаріальної палати України;
- підготовка проекту листа до Міністерства юстиції України та ДП" НАІС" щодо проблем в роботі з ДРАЦС;
- підготовка інформаційних листів Нотаріальної палати України;
- підготовка заперечень на законопроект № 6609 від 21.06.2017 щодо посвідчення заповітів та довіреностей у сільській раді.

4) Спільно з Відділом методичного забезпечення та інформаційно-аналітичної роботи НПУ розробка Експрес-аналізу до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо підвищення пенсій».

Мета: роз'яснення застосування окремих положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо підвищення пенсій».

5) Спільно з Комісією з питань співробітництва з органами державної влади та місцевого самоврядування розроблено звернення до Міністерства юстиції України щодо проведення перевірок нотаріусів Головним територіальним управлінням юстиції у місті Києві.

Мета: протидія незаконним перевіркам нотаріальної діяльності в місті Києві.

6) Взято участь у підготовці Практичного посібника «Процесуальні дії нотаріуса при блокуванні доступу до Державного реєстру прав на нерухоме майно та їх обтяжень»

Мета: допомога у розробці посібника, який містить рекомендації для нотаріусів щодо алгоритму дій у випадку блокування доступу до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

7) Спільно з Робочою групою Міністерства юстиції України взято участь у підготовці матеріалів на тему: «Типові помилки, які виникають під час державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, а також державної реєстрації юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань».

8) Спільно з Комісією з питань співробітництва з органами державної влади та місцевого самоврядування підготовлено звернення до Фонду державного майна України та до Державної фіскальної служби України щодо умисного заниження суб'єктами оціночної діяльності оцінки майна.

9) Підготовлено проект інформаційного листа Нотаріальної палати України щодо засвідчення справжності підпису на заяві про запрошення фізичної особи для оформлення короткострокової візи.

Мета: роз'яснення застосування окремих положень постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Правил оформлення віз для в'їзду в Україну і транзитного проїзду через її територію» від 01 березня 2017 року № 118.

10) Підготовлено проект інформаційного листа Нотаріальної палати України щодо обов'язку нотаріуса проходити підвищення кваліфікації та підвищувати свій професійний рівень.

Мета: роз'яснення застосування окремих положень Закону України «Про нотаріат» та інших підзаконних актів щодо проходження нотаріусом підвищення кваліфікації та підвищення свого професійного рівня.

11) Спільно з Комісією з питань співробітництва з органами державної влади та місцевого самоврядування проведено круглий стіл «Захист прав кредиторів» (дата проведення – 26 квітня 2017 року).

Мета: поінформувати громадськість про сучасний стан та практику застосування законодавства у сфері кредитних зобов'язань, а також напрацювати комплекс заходів, спрямованих на вдосконалення законодавства України в контексті євроінтеграційних процесів та створення умов для поліпшення інвестиційного клімату.

12) Спільно з Комісією з питань співробітництва з органами державної влади та місцевого самоврядування проведено круглий стіл «Основні тенденції в реформуванні нотаріату України та Європейський досвід» (дата проведення – 14

червня 2017 року).

Мета: обговорення актуальних питань, що виникають при реалізації правової політики держави у сфері нотаріату, його подальший розвиток в умовах проведення реформ та впровадження цифрових технологій на прикладі міжнародного досвіду, зокрема країн Балтії.

13) Спільно з Комісією з питань співробітництва з органами державної влади та місцевого самоврядування проведено круглий стіл «Нотаріальний захист від аграрного рейдерства» (дата проведення – 28 вересня 2017 року).

Мета: підвищення ефективності захисту прав у сфері земельних відносин, подолання першопричин аграрного рейдерства, розширення повноважень нотаріуса.

14) Спільно з Комісією з питань співробітництва з органами державної влади та місцевого самоврядування проведено I Всеукраїнську науково-практичну конференцію «Нові напрями охорони та захисту прав нотаріусами» (дата проведення – 14 грудня 2017 року).

Мета: обговорення найбільш актуальних питань сьогодення та майбутнього розвитку нотаріату в Україні: участь нотаріуса в процедурі медіації, в тому числі при реєстрації шлюбів нотаріусами, можливості електронного нотаріату, нотаріального захисту в аграрній сфері та при передачі корпоративних прав, при веденні ескроу-рахунків.

8.3. Комісія з питань розгляду звернень громадян

Протягом 2017 року Комісія з питань розгляду звернень громадян виконувала свої обов'язки в межах повноважень у відповідності до Статуту Нотаріальної Палати України та Положення про Комісію.

Основною метою діяльності комісії є:

- надання можливості практичної реалізації громадянами України наданого їм Конституцією України права на звернення;
- забезпечення можливості доступу до інформації про діяльність Нотаріальної палати України та її відділень;
- сприяння поліпшенню роботи нотаріусів України;
- відстоювання прав і законних інтересів фізичних та юридичних осіб та відновлення їх у разі порушення;
- підготовки пропозицій по удосконаленню національного законодавства України;
- максимального сприяння формуванню в Україні нотаріату латинського типу.

Комісія організовує свою діяльність на принципах гласності, справедливості, неупередженості і відкритості.

Фактична профільна робота Комісії складається з розгляду звернень громадян, що надходять до Нотаріальної палати України, аналіз викладених у зверненнях фактів, запитування інформації у нотаріуса, щодо роботи якого надійшло звернення, підготовка проекту відповіді на звернення, обговорення такого проекту між членами комісії та подальша відправка для оформлення відповіді за підписом Президента Нотаріальної палати України. В межах цієї роботи також надається практична та методична допомога колегам, шукаються шляхи вирішення складних (в правовому сенсі) питань.

Спостерігається тенденція значного зменшення кількості звернень громадян, які надходять на розгляд комісії. Так, протягом 2017 року безпосередньо на розгляд до комісії від апарату НПУ було передано лише два звернення з наступних питань:

з питань вчинення нотаріальної дії;

з питань перевірки нотаріусом наявності або відсутності обтяжень на об'єкт нерухомого майна перед посвідченням договору купівлі - продажу.

При цьому, протягом 2016 року на розгляд до Комісії з питань розгляду звернень громадян надійшло 13 звернень громадян та юридичних осіб. Наведена динаміка є позитивною. Проте, голова комісії припускає, що не всі звернення направлялись на розгляд до Комісії від апарату НПУ, Вих. № від 23.01.26і8 року а можливо відповідь на деякі звернення надавалась працівниками апарату без залучення членів комісії.

Проте, значно збільшилась кількість звернень, що надходять до голови Комісії засобами телефонного зв'язку. Суворий облік таких звернень, на жаль, протягом 2017 року не вівся, проте можна із впевненістю вказати, що їх кількість - понад 30. На 2018 рік планується ведення журналу обліку звернень, які надходять засобами телефонного зв'язку, оскільки надання консультації телефоном є однією з заборук того, що особа, яка отримала таку консультацію, не матиме необхідності звертатись до НПУ письмово. При цьому, аналізуючи питання, за яким звертаються громадяни, слід вказати, що питому вагу з них складають питання оскарження дій нотаріусів або проблеми у спілкуванні із нотаріусом. Так, непоодинокими є випадки, коли нотаріуси в усній формі відмовляють громадянам у вчиненні нотаріальної дії (найчастіше - видача свідоцтва про право на спадщину), при цьому не надаючи постанови про відмову, а громадяни не розуміють причин відмови та позбавлені подальшої юридичної перспективи розв'язання своїх проблем. Всім особам, які звертались із питаннями засобами телефонного зв'язку надано консультацію щодо їх права на отримання постанови про відмову у вчиненні нотаріальної дії та щодо порядку її оскарження.

За період, що аналізується, випадків повторності письмових звернень громадян не встановлено, що також, в свою чергу, свідчить про якість та змістовність наданих відповідей.

Що стосується повторності телефонних консультацій, то, на жаль, маємо констатувати факти зловживання деякими громадянами ввічливістю та уважністю, голови Комісії, коли телефонні дзвінки від деяких одних і тих самих громадян надходять протягом робочого дня тричі і так декілька днів поспіль. Але то є робочі моменти, які вирішуються за допомогою терпіння та стійкості.

Враховуючи все вищевикладене, вважаю, що роботу Комісії з питань розгляду звернень громадян можна визнати такою, що перебуває на належному рівні. До складу Комісії входять професійні, чесні, гідні нотаріуси, які вносять свій вклад у розбудову правової держави, у захист прав та свобод громадян, у покращення рівня роботи органів нотаріату, в укріплення довіри людей до органів нотаріату. В тісній співпраці з іншими комісіями Нотаріальної Палати України, з Радою Нотаріальної Палати України, з усіма небайдужими колегами з усіх регіонів, члени Комісії з питань розгляду звернень громадян мають велику надію сприяти підвищенню рівня престижу професії «нотаріус» та рівня нотаріального самоврядування в житті кожного нотаріуса в державі.

8.4. Комісія Нотаріальної палати України з питань інформаційної політики та протидії корупції

Комісія з питань інформаційної політики та протидії корупції, вживає оперативних заходів, проводить роз'яснювальну, аналітично – методичну роботу з метою реалізації покладених на комісію задач по взаємодії Засобів масової інформації з нотаріусами та Нотаріальною палатою України.

Першочерговим завданням було доведення серйозності проблеми до широкого загалу нотаріусів та формування необхідної правої культури дотримання правил поведінки нотаріусів при контактуванні зі ЗМІ та налагодження взаємозв'язків з медійними агентствами. За 2017 рік, на думку членів Комісії, ми досягли значущих результатів на цій ниві. Вдалося змінити вектор спілкування зі ЗМІ, хоча є ще над чим працювати. Боротьба за об'єктивне висвітлення роботи Нотаріату в Україні та дотримання журналістами етичних норм поведінки при проведенні ними журналістських розслідувань. Неприпустимість використання узагальнюючої термінології в сюжетах.

Виконана робота зазначається по кожному члену Комісії:

1. Андрій Солошенко – листи до редакції UA Перший, Інтер, підготовка письмових матеріалів (статей, звернень), роз'яснювальна робота серед колег, участь в обговоренні та підготовці матеріалів до ЗМІ, щодо спростування негативної інформації.

2. Соха Олена – моніторинг ЗМІ для своєчасного реагування Комісії;

3. Чубай Олександр – публікації в місцевій пресі, роз'яснювальна робота серед населення;

4. Бунякіна Олена – участь у програмах на місцевому каналі з питань державної реєстрації прав, спадкування, підготовка письмових матеріалів (статей, звернень), підготовка Проекту нового положення про Комісію, робота з нотаріусами в окрузі;

5. Суханова Тетяна - участь у програмах на місцевому каналі, робота з нотаріусами в окрузі, роз'яснювальна робота серед колег;

6. Анжела Усік – робота над пам'яткою нотаріуса при взаємодії з правоохоронними органами, роз'яснювальна робота серед колег;

7. Вікторія Бабенко - листи до редакції UA Перший, Інтер, моніторинг ЗМІ для своєчасного реагування Комісії, участь в обговоренні та підготовці матеріалів до ЗМІ, щодо спростування негативної інформації, робота з нотаріусами в окрузі;

8. Ірина Петрова (секретар комісії) – підготовка Плану роботи Комісії на 2018 рік, моніторинг ЗМІ, участь в обговоренні та підготовці матеріалів до ЗМІ, щодо спростування негативної інформації.

9. Леонт'єв Гліб (голова комісії) - загальний контроль за роботою Комісії, зустрічі з нотаріусами, які стали учасниками сюжетів на загальнодержавних телеканалах, робота з нотаріусами в окрузі, участь в обговоренні та підготовці матеріалів до ЗМІ, щодо спростування негативної інформації, листи до редакції UA Перший, Інтер.

Члени комісії ведуть постійний моніторинг фактів розміщення негативної інформації про Нотаріат в мережі інтернет, у разі виявлення комісія оперативно повідомляє НПУ про такі випадки та проводила роботу направлену на протидію появам такої інформації з мережі інтернет, взаємодіяла з Комісією з питань кібербезпеки.

8.5. Комісія Нотаріальної палати України з питань співробітництва з органами державної влади та місцевого самоврядування.

1). Підготовлено таблиці розмірів адміністративного збору за державну реєстрацію прав та їх обтяжень із наданням інформації (з урахуванням змін до статі 34 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», внесених Законом України від 06.12.2016 № 1774-VIII, які набули чинності 01 січня 2017 року із роз'ясненням щодо нарахування адміністративного збору.

Виконавці: Юрій Пилипенко.

Мета: Допомога нотаріусам у вивченні питання щодо правильного нарахування розміру адміністративного збору.

2). Розроблено проект Концепції розвитку та реформування нотаріату в Україні для подальшого затвердження Радою НПУ.

Виконавці: Ольга Оніщук, Інна Бернацька, Олена Кирилук.

3). Підготовлено зауваження та пропозиції НПУ по проекту Закону України № 5529 «Про внесення змін до Цивільного кодексу України (щодо укладання правочинів шляхом електронного підпису на сенсорному екрані)».

Виконавці: Світлана Дунаєвська, Олена Кирилюк.

4). Спільно з Президентом НПУ прийнято рішення здійснити комплекс заходів з питань забезпечення захисту прав внутрішньо переміщених осіб.

а) розроблено проект змін до Порядку вчинення нотаріальних дій в частині вимог до документів, які необхідні для посвідчення відчуження нерухомого майна чи видачі спадщини на нерухоме майно в зоні АТО та тимчасово окупованих територіях.

б) розроблено методичні рекомендації щодо особливостей посвідчення договорів відчуження нерухомого майна на нерухоме майно в зоні АТО та тимчасово окупованих територіях а також видачі свідоцтв про право на спадщину на нерухоме майно, розташоване на цих територіях.

в) взято участь у роботі Круглого столу по проблемам оформлення документів на нерухоме майно в зоні АТО та тимчасово окупованих територіях, а також оформлення спадщини на нерухоме майно, розташованого на цих територіях, організованого Міністерством з питань тимчасово окупованих територій та внутрішньо переміщених осіб України.

г) підготовлено на цю тему серію матеріалів для ЗМІ: радіо, телебачення, публікація в друкованих засобах.

Виконавці: Начальник відділу методичного забезпечення та інформаційно-аналітичної роботи НПУ – Бондаренко Віра, та члени Комісії – Юлія Петутіна, Ольга Оніщук, Денис Сейдалієв.

5). Підготовлено Звіт про роботу Комісії за період з 21.10.2016-31.12.2016 (на виконання доручення Президента НПУ від 11.01.17 р.)

Виконавці: Ольга Оніщук.

6). Підготовлено План роботи Комісії на 2017 рік (на виконання доручення Президента НПУ від 13.01.2017 р.)

Виконавці: Ольга Оніщук.

7). Підготовлено зауваження та пропозицій до проектів Законів України «Про лобіювання» № 5144 та 5144-1.

Виконавці: Олена Кирилюк.

8) Підготовлено правовий аналіз нормативних актів, які потрібно розробити чи вдосконалити для запровадження механізму використання нотаріусами спеціальних рахунків «ескроу» для здійснення транзакцій по договорам купівлі-продажу нерухомого майна і цінних паперів, який буде сприяти підвищенню безпеки укладання таких правочинів та залученню іноземних інвестицій в Україну.

Виконавці: Ольга Оніщук, Денис Сейдалієв.

9). Підготовлено зауваження та пропозиції до проекту Закону України № 4666 «Про товариства з обмеженою та додатковою відповідальністю».

Виконавці: Денис Сейдалієв, Юрій Бадахов.

10). Підготовлено законопроекти, спрямовані на посилення соціального захисту нотаріусів (спільно із Комісією НПУ з питань соціального захисту нотаріусів):

Виконавці: спеціаліст відділу методичного забезпечення та інформаційно-аналітичної роботи НПУ – Марія Божок та члени Комісії – Світлана Дунаєвська.

11). Підготовлено проект Закону України «Про самоврядні організації».

Виконавці: Денис Сейдалієв.

12). Проведено зустрічі з представниками Комітетів Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України, Міністерства юстиції України та з іншими державними органами чи установами, громадськими організаціями, співпраця із якими є корисною для роботи Комісії.

Виконавці: Ольга Оніщук та інші члени комісії.

- Ольга Оніщук: 02/02/2017 р. – взяла участь у засіданні Комітету з питань права URE CLUB, на якому обговорювалося питання ролі нотаріуса як гаранта при укладенні правочинів на первинному ринку нерухомості а також спільної роботи НПУ та URE CLUB у розробці законопроекту по застосуванню рахунків “ескроу” як один із способів розрахунків за договорами к-п на ринку нерухомості.

- Ольга Оніщук та Юрій Бадахов: зустріч із Головою Офісу ефективного регулювання – Олексієм Гончаруком.

- Результатом зустрічі стало досягнення домовленостей про співпрацю Офісу ефективного регулювання та НПУ у розробці та просуванні проектів НПА, які стосуються нотаріальної діяльності.

- Ольга Оніщук: участь в узгоджувальній нараді Міністерства економіки з питання ініціативи Уряду по скасуванню мінімальної межі плати за вчинення нотаріальних дій.

- Олена Кирилюк, президент НПУ Володимир Марченко, Дмитро Кирилюк, Золтан Русанюк: участь в круглому столі Міністерства економіки за участю Офісу ефективного регулювання з питання ініціативи Уряду по скасуванню мінімальної межі плати за вчинення нотаріальних дій.

- Олена Кирилюк, Дмитро Кирилюк: зустріч з Головою Державної регуляторної служби України Ксенією Ляпіною щодо підготовки негативного висновку на законодавчі ініціативи Уряду по скасуванню мінімальної межі плати за вчинення нотаріальних дій.

- Олена Кирилюк: зустріч з департаментом реєстрації КМДА щодо підключення нотаріусів м. Києва до реєстру територіальної громади.

- Ольга Оніщук: участь у засіданні Комітету Верховної Ради України з питань розгляду проектів законів по боротьбі з рейдерством в аграрному секторі.

- Юлія Петутіна, Віра Бондаренко: участь в засіданні Робочої групи з питань підготовки проектів законів та підзаконних нормативно-правових актів щодо вдосконалення національного законодавства України стосовно захисту прав людини ВПО з метою вивчення зауважень, що надані по розробленому НПУ законопроекту про внесення змін до Законів, що регулюють права внутрішньо переміщених осіб та правовий статус майна на невідконтрольних територіях, обґрунтування нашої позиції, створення переліку підзаконних нормативно-правових актів, які підлягають змінам у випадку прийняття вищевказаного законопроекту.

13). Надано коментар «Щодо юридичних ризиків при купівлі житла у недобросовісного забудовника» газеті «Закон і Бізнес» (№ 6 (1304), 11-17 лютого 2017 р.).

Виконавці: Ольга Оніщук.

14). Участь у програмі «Як убезпечити себе від недобросовісного забудовника» на Громадському радіо від 17.02.2017 р.

Виконавці: Ольга Оніщук.

15). Участь у програмі «Як убезпечити себе від шахрайства при купівлі житла» на Радіо «Голос Столиці 106 FM» від 23.02.2017 р.

Виконавці: Ольга Оніщук.

16). Здійснено правовий аналіз нормативних актів, які потрібно розробити чи вдосконалити для реалізації концепції розвитку та реформування нотаріату в Україні та розробка проектів цих нормативно-правових актів.

Відповідальні особи: Президент НПУ – Володимир Марченко, Голова Комісії - Ольга Оніщук та всі члени Комісії.

Мета: З метою забезпечення реалізації Концепції проводиться аналіз нормативної бази у сфері нотаріату, ініціюється внесення відповідних змін і доповнень до діючого законодавства, запроваджується прийняття інших нормативних актів, які сприятимуть регулюванню процесу реформування нотаріату.

17). Підготовлено зауваження та пропозиції до проекту Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо використання квартир в багатоквартирних житлових будинках» № 5473.

Виконавці: Світлана Дунаєвська, Юрій Пилипенко.

18). Підготовлено звернення до Фонду державного майна України та до Державної фіскальної служби України щодо умисного заниження суб'єктами оціночної діяльності оцінки майна.

Виконавці: Ольга Оніщук, Тетяна Щербак (спільно з Комісією з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності НПУ).

08.02.2017 р. відбулася зустріч з представникам Фонду державного майна за участі Президента НПУ – Володимира Марченка, Члена Ради НПУ, Голови Комісії з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності НПУ - Дмитра Кирилюка.

19). Підготовлено проект Порядку проведення перевірки організації роботи державних нотаріальних контор, державних нотаріальних архівів, організації нотаріальної діяльності приватних нотаріусів, дотримання державними та приватними нотаріусами вимог порядку вчинення нотаріальних дій та виконання правил нотаріального діловодства.

Відповідальні особи: Віра Бондаренко.

20). Підготовлено зауваження та пропозицій до проекту Закону України «Про електронні довірчі послуги».

Виконавці: Олена Кирилюк, Денис Сейдалієв.

21). Підготовлено Інформаційний лист щодо отримання інформації про зареєстрованих у житловому приміщенні осіб із зразками відповідних запитів.

Виконавці: Олена Кирилюк, Тетяна Щербак.

22). Підготовлено проект Конституційного подання щодо незаконності існування Комісії Міністерства юстиції України з розгляду скарг у сфері державної реєстрації. Підготовка відповідних змін до ЦПК та інших нормативно-правових актів з метою врегулювання діяльності вищевказаної комісії.

Виконавці: Валентин Войтовський, Ольга Оніщук.

23). Підготовлено тексти звернень до Міністерства юстиції України, Державної служби статистики України з метою захисту інтересів нотаріусів (перевірки Міністерства юстиції України, Головних територіальних управлінь юстиції, статистичні звіти, моніторинг, камеральні перевірки тощо)

Виконавці: Валентин Войтовський, Світлана Дунаєвська, Інна Бернацька.

24). Підготовлено Інформаційний лист-роз'яснення щодо реєстрації місця проживання осіб та отримання інформації про зареєстрованих малолітніх та неповнолітніх осіб.

Виконавці: Олена Кирилюк, Тетяна Щербак.

25). Підготовлено Інформаційний лист щодо змін до порядку оподаткування спадщини/дарунків.

Виконавці: Олена Кирилюк, Інна Бернацька.

26). Підготовлено законопроект, спрямований на посилення захисту власності в Україні (пропозиція НПУ по запровадженню єдиного циклу засвідчення підписів на документах та одночасної реєстрації прав на бізнес)

Виконавці: Ольга Оніщук, Олена Кирилюк, Юрій Бадахов.

27). Підготовлено заперечення на проект Закону України № 6282 «Про внесення змін до ст. 3 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» (щодо здійснення реєстраційних дій

спрямованих на набуття, зміну або припинення прав на нерухоме майно та їх обтяження лише за місцем розташування об'єкту)»

Виконавці: Олена Павловська, Світлана Дунаєвська.

28). Підготовлено проект Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України» якими виключити обмеження кількості найманих працівників, які працюють у приватних нотаріусів за трудовим договором.

Виконавці: Марина Зенікова, Світлана Дунаєвська.

29). Доопрацьовано проект Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо захисту речових прав на об'єкти незавершеного будівництва та майбутні об'єкти нерухомості». (В рамках проведених переговорів з Офісом ефективного регулювання).

Виконавці: Анна Валігура.

30). Підготовлено скаргу до Антимонопольного комітету про порушення законодавства та захист від недобросовісної конкуренції Державним підприємством «Національні інформаційні системи» законодавства про захист економічної конкуренції (підключення нотаріусів до реєстру РАЦС).

Виконавці: Денис Сейдалієв.

31). Спільно з Комісією Нотаріальної палати України з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності проведено круглий стіл «Захист прав кредиторів» (дата проведення – 26 квітня 2017 року).

Виконавці: Ольга Оніщук, Валентин Войтовський, Юрій Бадахов, Олена Кирилюк.

32). Підготовлено позицію НПУ щодо доцільності прийняття проект Закону України № 6383 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо усунення дискримінації громадян, які проживають на тимчасово окупованій території Автономної Республіки Крим та міста Севастополь».

Виконавці: Юлія Петутіна, Юрій Бадахов, Олена Павловська.

33). Спільно з Комісією Нотаріальної палати України з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності проведено круглий стіл «Основні тенденції в реформуванні нотаріату України та Європейський досвід» (дата проведення – 14 червня 2017 року).

Виконавці: голова комісії Ольга Оніщук, відповідальні члени комісії - Інна Бернацька, Олена Кирилюк.

34) 05.07.2017 р. надано коментар Газеті «Юридична Газета» щодо встановлення особи за ID-паспортами.

Виконавці: Олена Кирилюк.

35). 08.08.2017 р. надано коментар Газеті «Закон і Бізнес» щодо загроз прирівнення сільських реєстраторів до нотаріусів та прокоментовано ризики прийняття законопроекту № 6764.

Виконавці: Олена Кирилюк.

36). Підготовлено звернення до Міністерства юстиції України та НАІС щодо технічних проблем у роботі реєстру ЮБ.

Виконавці: Юлія Петутіна.

37). Представництво Нотаріальної палати України на Літній школі «Внутрішнє переміщення в Україні: навчання задля пошуку спільних рішень», організованій Офісом Ради Європи в Україні» 14-18.08.2017.

Виконавці: Юлія Петутіна.

38). Підготовлено Інформаційний лист з питань змін в порядку надання інформації з Державного реєстру обтяжень рухомого майна.

Виконавці: Юлія Петутіна, Юрій Пилипенко.

39). Підготовлено пропозиції НПУ до проекту Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо запобігання незаконному захопленню майна громадян та юридичних осіб (рейдерству) у земельній та аграрній сфері».

Виконавці: Віце-президент НПУ Ольга Оніщук, відповідальні члени комісії Олена Кирилюк, Інна Бернацька, до роботи залучено пн КМНО Тетяну Марчук.

40). Підготовлено пропозицій НПУ до проекту Закону України №6027 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо підвищення довіри між банками та їх клієнтами».

Виконавці: Валентин Войтовський, спільно з Комісією з аналітично-методичного забезпечення діяльності НПУ.

41). Спільно з Відділом методичного забезпечення та інформаційно-аналітичної роботи НПУ підготовлено запит до Міністерства юстиції України щодо можливості підключення нотаріусів до Реєстру територіальної громади та законності використання нотаріусами інформації даного реєстру при безпосередньому доступі та шляхом направлення електронного запиту.

Виконавці: Олена Кирилюк, Тетяна Щербак, Віра Бондаренко.

42). 04.09.2017 року проведено очне засідання Комісії.

Виконавці: Ольга Оніщук, Олена Павловська, Інна Бернацька, Юлія Петутіна, Олена Кирилюк, Тетяна Щербак, Юрій Пилипенко, Денис Сейдалієв, Валентин Войтовський, Юрій Бадахов.

43). 26 вересня 2017 року надано коментар Газеті «Судово-юридично газета» з приводу аналізу проектів нових процесуальних кодексів.

Виконавці: Олена Кирилюк.

44). Організовано та проведено круглий стіл «Нотаріальний захист від аграрного рейдерства» (дата проведення – 28 вересня 2017 року).

Виконавці: Ольга Оніщук, Інна Бернацька.

45). 05 жовтня 2017 року нарада комісії в режимі Skype-конференції:

Виконавці: Ольга Оніщук, Олена Павловська, Інна Бернацька, Олена Кирилюк, Тетяна Щербак, Юрій Пилипенко, Денис Сейдалієв, Юрій Бадахов, Марина Зенікова.

46). Забезпечено підключення нотаріусів до реєстру територіальної громади міста Києва.

Виконавці: Олена Кирилюк, Ольга Оніщук.

47). Підготовлено Інформаційний лист щодо можливості отримання довідок нотаріусами безпосередньо з реєстру територіальної громади міста Києва:

Виконавці: Олена Кирилюк, Тетяна Щербак.

48). Спільно з Комісією Нотаріальної палати України з аналітично-методичного забезпечення нотаріальної діяльності організовано та проведено I Всеукраїнську науково-практичну конференцію «Нові напрями охорони та захисту прав нотаріусами» (дата проведення – 14 грудня 2017 року).

Виконавці: Олена Кирилюк, Ольга Оніщук, Інна Бернацька, Денис Сейдалієв.

49). Участь в робочій групі Комітетів ВР про роботі на проектом Закону України «Про медіацію» - 15 грудня 2017 року.

Виконавці: Олена Кирилюк.

50). Підготовлено Інформаційний лист щодо змін у Порядку вчинення нотаріальних дій нотаріусами України, які внесено до Порядку на підставі Наказу Міністерства юстиції №3851/5 від 04.12.2017 року

Виконавці: Юлія Петутіна, Денис Сейдалієв, Олена Кирилюк, Ольга Оніщук.

51). Підготовлено Інформаційний лист щодо Постанови Кабінету Міністрів України від 6 грудня 2017 р. № 925 «Деякі питання удосконалення механізмів захисту речових прав на земельні ділянки», якою вносилися в тому числі зміни до Постанови Кабінету Міністрів України від 25 грудня 2015 р. № 1127 «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Виконавці: Юрій Пилипенко.

52). Підготовлено проект змін по заборонам при викупі акцій.

Виконавці: Денис Сейдалієв.

53). Підготовлено таблиці розмірів адміністративного збору за державну реєстрацію прав та їх обтяжень із наданням інформації станом на 01 січня 2018 року.

Виконавці: Юрій Пилипенко.

54). Підготовлено проект звернення до Міністерства юстиції України щодо неналежного функціонування Єдиного реєстру боржників.

Виконавці: Денис Сейдалієв.

55). Спільно з Відділом методичного забезпечення та інформаційно-аналітичної роботи НПУ підготовлено проект інформаційного

листа «Щодо засвідчення справжності підпису на заяві про запрошення фізичної особи для оформлення короткострокової візи».

Виконавці: Інна Бернацька.

56). Підготовлено проект звернення до Міністерства юстиції України щодо виправлення помилок, допущених при складанні нотаріально посвідчених документів.

Виконавці: Тетяна Щербак.

57). Спільно з Відділом методичного забезпечення та інформаційно-аналітичної роботи НПУ підготовлено проекти звернень до Міністерства юстиції України щодо безпідставного блокування доступу нотаріуса до реєстрів у разі зупинення його нотаріальної діяльності та щодо неможливості зареєструвати право власності на підставі свідоцтва про право на спадщину у разі блокування доступу до ДРРП.

Виконавці: Валентин Войтовський.

58). Підготовлено проект звернення до НАІС щодо підключення до реєстрів.

Виконавці: Денис Сейдалієв.

59). Спільно з Відділом методичного забезпечення та інформаційно-аналітичної роботи НПУ підготовлено проект звернення до Міністерства юстиції України щодо дій нотаріуса у разі його призову на військову службу підготовлено проект звернення до Міністерства юстиції України щодо дій нотаріуса у разі його призову на військову службу.

Виконавці: Інна Бернацька.

60). Спільно з Відділом методичного забезпечення та інформаційно-аналітичної роботи НПУ підготовлено заперечення на законопроект № 6609 від 21.06.2017 щодо посвідчення заповітів та довіреностей сільськими радами.

Виконавці: Світлана Дунаєвська.

61). Зауваження до пропозицій Міністерства юстиції України по внесенню змін до Закону України «Про нотаріат» щодо надання можливості вчинення нотаріальних дій за межами нотаріального округу та доступу до професії, в частині встановлення фіксованої плати за вчинення нотаріальних дій.

Виконавці: Тетяна Щербак, Денис Сейдалієв, Ольга Оніщук.

8.6. Комісія з міжнародного співробітництва НПУ

На виконання положень, передбачених Законом України «Про нотаріат», Статутом Нотаріальної палати України, «Положення про Комісію Нотаріальної палати України з міжнародного співробітництва, а також Плану роботи на 2017 рік, з метою подальшого розвитку співпраці з Міжнародним союзом нотаріату

(МСЛН) та двостороннього співробітництва з нотаріатами – членами МСЛН Комісія здійснила такі заходи:

Делеговані члени Комісії взяли активну участь у роботі структурних органів МСЛН та Асамблеї нотаріатів – членів:

- засіданні Комісії з європейських справ МСЛН (24-25 березня 2017 р., м. Будапешт, Угорщина);

- засіданнях Генеральної ради, Комісії із соціального захисту нотаріусів, Комісії з тем і конгресів та Комісії з нотаріальної деонтології (11-14 травня 2017 р., м. Тбілісі, Грузія);

- засіданнях Генеральної ради, Комісії із соціального захисту нотаріусів, Комісії з тем і конгресів, Комісії з нотаріальної деонтології та Асамблеї нотаріатів – членів МСЛН (8-11 листопада 2017 року, м. Канкун, Мексика);

- пленарній сесії Комісії з європейських справ (24-25 листопада 2017 р. м. Будапешт, Угорщина).

Виїзди представників НПУ на міжнародні заходи МСЛН оформлено відповідними звітами.

В рамках дослідницької діяльності Робочих груп МСЛН та Комісії з європейських справ МСЛН протягом звітної періоду КМС підготовлено відповіді на запитальники *«Щодо економічної ефективності нотаріату»*, *«Нотаріуси в Європі і цифрові документи»*, *«Система Блокчейн»*, оновлено відповіді *«Щодо нотаріальної системи України»*, інформаційну картку *«Країна: Україна»*, доповнено відповіді до теми *«Подружні пари в Європі»* та надіслано на адресу секретаріату МСЛН.

Здійснено низку організаційних заходів щодо забезпечення візитів делегацій НПУ за кордон у рамках партнерських стосунків:

- до Нотаріальних палат Естонії, Латвії та Литви (квітень 2017 року) - вивчення досвіду з питань електронного нотаріату;

- Міжнародна конференція *«Позасудовий захист прав фізичних і юридичних осіб: сучасний стан і перспективи розвитку нотаріату»* - виступи (червень 2017 р., м. Мінськ, Білорусь);

- Міжнародна конференція з нагоди 20-річчя Закону Республіки Казахстан *«Про нотаріат»* - виступ (м. Астана, Казахстан, серпень 2017 року);

- Міжнародна конференція *«Реформі нотаріату Литви – 25 років»* (грудень 2017 р., м. Вільнюс, Литва).

Здійснено низку організаційних заходів щодо забезпечення участі іноземних делегацій у таких заходах НПУ:

- Всеукраїнського круглого столу з питань реформування нотаріату України (червень 2017 р., м. Київ);

- Міжнародної конференції *«Стратегічні шляхи розвитку нотаріату в Україні як нотаріату латинського типу»* (вересень 2017 р., м. Київ).

З метою подальшого зміцнення в Україні нотаріальної системи латинського типу, розвитку транскордонного співробітництва в інтересах поглиблення інтеграції між Україною та ЄС, під час Асамблеї нотаріатів – членів МСЛН у Канкуні проведено переговори з Президентом Ради нотаріатів Європейського Союзу Хосе Мануелем Гарсія Кольянтесом щодо надання НПУ статусу спостерігача в цій організації. Підготовлено та надіслано на адресу вказаної організації відповідну заявку від імені Нотаріальної палати України.

Крім того, спільно Комісією НПУ з розвитку фізичної культури, спорту, творчості та мистецтва взято участь в організації виїзду української делегації на міжнародні спортивні змагання, а також їх проведення в Україні:

- XV-ї Нотаріальної Олімпіади (травень 2017 р., м. Мшана Дольна, Польща);
- Республіканська спартакіада «Нотаріат Білорусі 2017» (травень, Гродненська область, Білорусь);
- Міжнародного турніру з футзалу (листопад 2017 р., м. Київ)

8.7. Комісія Нотаріальної палати України з питань соціального захисту та професійних прав нотаріусів

За період з січня 2017 року по грудень 2017 року Комісією було проведено одно засідання згідно плану роботи; інші питання, що відносяться до компетенції Комісії розглядалися в робочому порядку за допомогою електронної пошти та в телефонному режимі.

На засіданні Комісії обрано двох заступників голови Комісії – Д’яченка Вадима Євгеновича та Ричок Руслану Миколаївну, секретаря Комісії – Морозову Вікторію Миколаївну.

Також на засіданні Комісії затверджено план роботи Комісії на I півріччя 2017 року, Перелік регіонів, що закріплені за членами Комісії НПУ з питань соціального захисту та професійних прав нотаріусів, що сприяло оперативному розгляду питань, що відносяться до компетенції Комісії.

Протягом року Комісією розглянуто:

- звернення приватного нотаріуса Київського міського нотаріального округу Коновалової Есталіни Анатоліївни щодо неправомірного рішення Голосіївського районного суду м. Києва про стягнення з приватного нотаріуса Коновалової Е.А. на користь ТОВ «Верес» грошових коштів в рахунок відшкодування матеріальної шкоди у розмірі 6878347 грн. 85 коп.;
- звернення приватного нотаріуса Запорізького міського нотаріального округу Морозової Вікторії Миколаївни про неправомірні дії Головного

територіального управління Запорізької області щодо нотаріальної діяльності приватного нотаріуса Морозової В.М.;

- звернення державних нотаріусів Запорізької, Київської, Чернігівської області щодо врегулювання оплати праці працівників державних нотаріальних контор;

- звернення пропозиція нотаріуса-пенсіонерки з м. Маріуполь Земляк Надії Іллівни про створення об'єднання пенсіонерів-нотаріусів;

- звернення приватного нотаріуса Уманського міського нотаріального округу Черкаської області Дашицької Людмили Леонідівни про захист професійних прав внаслідок дій Головного територіального управління Черкаської області;

- звернення приватного нотаріуса Кропивницького міського нотаріального округу Задніпряного Олега Анатолійовича про захист професійних прав в зв'язку з обмеженням доступу приватного нотаріуса Задніпряного О.А. до Державного Реєстру речових прав на нерухоме майно;

- звернення приватного нотаріуса Запорізького міського нотаріального округу Ніколаєвської Людмили Борисівни про захист професійних прав і ділової репутації зв'язку з неправомірними діями державних реєстраторів КП «Центр надання адміністративних послуг Балабинської селищної ради» Гопко Ю.В. та Цоцко О.І.;

- звернення приватного нотаріуса Вільнянського районного нотаріального округу Запорізької області Коробки Олени Володимирівни щодо об'єктивності перевірки та порушень, викладених у довідці про результати проведення позапланової контрольної перевірки організації діяльності приватного нотаріуса Коробки О.В.

По вищевказаним зверненням надані роз'яснення нотаріусам усні і письмові, зроблено аналіз діючого законодавства щодо оплати праці працівників державних органів.

Протягом року працювала «Гаряча лінія» на яку звернулось 8 нотаріусів.

Слід зазначити, що більшість питань, за якими звертались до Комісії не відносяться до компетенції Комісії НПУ.

Є деякі питання, які неможливо вирішити внаслідок «пробілів» у діючому законодавстві, або ж треба вносити зміни до діючого законодавства. А саме: надання Нотаріальній палаті України права самостійно регулювати та вирішувати всі питання функціонування та розвитку нотаріату (крім тих, що можуть здійснюватись лише державними органами).

Для належного і об'єктивного розгляду питань, віднесених до повноважень Комісії, члени Комісії повинні мати право звертатись до фізичних та юридичних осіб з питань наукової, правової та іншої допомоги.

Комісія за своїм рішенням повинна мати право на клопотання щодо процедури зупинення та відкликання рішень, що порушують професійні права нотаріусів і відповідно брати участь у розгляді цих питань, в тому числі в судовому порядку.

Всі ці питання обговорювалися членами Комісії на засіданні та в процесі обговорення звернень нотаріусів до Комісії.

Слід, також, відзначити активну позицію членів Комісії: Ричок Р.М., Морозової В.М., Дощенко О.М., Мельниченко Н.М., Іщенко Є.О.

8.8. Комісія Нотаріальної палати України з розвитку фізичної культури, спорту, творчості та мистецтва.

22-23 квітня проведено тренувальний збір, збірної команди нотаріусів України з футболу, баскетболу, тенісу та легкої атлетики в рамках підготовки до нотаріальної Олімпіади в Польщі в м. Біла Церква Київської області.

25-28 травня збірна команда нотаріусів України приймала участь в нотаріальній Олімпіаді в Польщі і зайняла II загальнокомандне місце та III місце в пісенному конкурсі.

25-26 серпня проведено Спартакіаду серед членів Нотаріальної палати України в м. Мелітополі Запорізької області.

20-21 жовтня в м. Києві проведено шостий міжнародний турнір з міні-футболу «NOTARY FUTSAL CUP».

Підготовлено план заходів Комісії Нотаріальної палати України з розвитку фізичної культури, спорту, творчості та мистецтва на 2018 рік.

8.9. Комісія Нотаріальної палати України з питань зовнішнього представництва

22 червня 2017 року було затверджено Положення про Комісію Нотаріальної палати України з питань зовнішнього представництва.

В 2017 році Комісією здійснювалася активна діяльність в наступних напрямках:

1) Взято участь у круглому столі «Нотаріальний захист від аграрного рейдерства» (дата проведення – 28 вересня 2017 року).

2) Взято участь у I Всеукраїнській науково-практичній конференції «Нові напрями охорони та захисту прав нотаріусами» (дата проведення – 14 грудня 2017 року).

3) Прийнято участь у виборах до Громадської ради при Міністерстві юстиції України.

Результат: Кирилюка Дмитра, голову Комісії, обрано до її складу.

4) Взято участь у двох засіданнях Громадської ради при Міністерстві юстиції України (30 жовтня 2017 року, 07 грудня 2017 року).

5) Проводяться переговори з Фондом державного майна з питань боротьби з заниженням оцінок нерухомого майна суб'єктами оціночної діяльності.

6) Здійснюється робота по інтеграції членів Комісії/представників нотаріальної спільнот в органи державної влади, зокрема в Фонд державного майна України, Генеральну прокуратуру України, Державну фіскальну службу України, Верховний суд, Державну кримінально-виконавчу службу.

28.02.2018